

2019年10月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス商業リート投資法人  
代表者名 執行役員 浅野 晃弘  
(コード番号:3453)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎  
TEL: 03-5157-6013

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ（ウエルシア岸和田加守店（底地））

ケネディクス商業リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、金融庁の定める「金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針」に規定される投資法人によるフォワード・コミットメント等に該当する契約に基づく資産の譲渡を下記のとおり完了しましたのでお知らせします。

記

譲渡完了資産

物件番号	物件名称	所在地	特定資産の種類	譲渡価格 (百万円) (注)
0-8	ウエルシア岸和田加守店（底地）	大阪府岸和田市	不動産信託受益権	560

(注) 譲渡費用及び固定資産税・都市計画税の精算額等を除きます。

上記譲渡資産の詳細等につきましては、2019年5月16日付「国内不動産信託受益権の譲渡に関するお知らせ（ウエルシア岸和田加守店（底地））」をご覧ください。

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.krr-reit.com/>

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の国内不動産信託受益権の譲渡完了（ウエルシア岸和田加守店（底地））に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。  
また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。本投資口は 1933 年米国証券法に従って登録がなされたものではなく、1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。