

2019年11月1日

各 位

会社名 いちご株式会社  
代表者 代表執行役会長 スコット キャロン  
(コード番号 2337 東証第一部)  
問合せ先 常務執行役管理本部長 吉松 健行  
(電話番号 03-3502-4818)  
[www.ichigo.gr.jp](http://www.ichigo.gr.jp)

## いちごのAIレベニューマネジメントシステム「PROPERA」と 手間いらず株式会社のシステムとの連携開始のお知らせ

当社は、ホテル等宿泊施設の顧客満足度向上と収益の最大化を図る、当社が開発したAIレベニューマネジメントシステム「PROPERA」と、手間いらず株式会社（以下、「手間いらず」という。）が提供する「TEMAIRAZU」システムとの連携を決定し、運用を開始いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 「PROPERA」について

PROPERAは、コンサルティングと業務支援、アルゴリズムとAIを融合し、宿泊施設が本来持つポテンシャルを最大限発揮する、当社が開発したAIレベニューマネジメント（売上管理）システムです。現状の統計プロセスを基にした過去データの複数要因の解析や、予測能力の高い機械学習により、365日の過去データを状況予測を含めた最適な手法で状況の変化に柔軟に対応し、最善の宿泊施設の価格設定を提案します。

当社では、保有するホテルに対し、レベニューマネージャーのノウハウの活用により、年間収益を約10~40%向上させてまいりました。このノウハウを結集し、システム化したPROPERAは、当社およびいちごホテルリート投資法人（3463）のホテルのテスト運用を経て、より多くの宿泊施設に提供してまいります。

※ いちごのAIレベニューマネジメントシステム「PROPERA」ホームページ [propera.me](http://propera.me)

#### 2. 「TEMAIRAZU」について

TEMAIRAZUは、手間いらずが提供するシステムであり、複数の宿泊予約サイトの一元管理を行う基本機能と予約情報の高速取得機能等を備えております。

#### 3. システム連携の意義

宿泊施設の運営者は、インターネットで取引を行う旅行会社等の各販売代理店に対し、TEMAIRAZUを経由することで、PROPERAにより提案された客室単価や空き状況の情報を瞬時に共有することが可能となり、収益の最大化と業務の大幅効率化を図ることができます。

#### 4. 手間いらずについて

商号	手間いらず株式会社（東証マザーズ）
事業内容	宿泊施設向け予約管理サービス、情報の比較および集約サービスの提供
本社所在地	東京都渋谷区恵比寿 1-21-3 恵比寿 NR ビル 7F
代表者名	代表取締役 渡邊 哲男

#### 5. 今後の見通し

本システム連携による 2020 年 2 月期連結業績予想への影響は軽微ですが、宿泊施設の業務効率と収益向上をサポートするとともに、当社の発展と収益基盤の拡大に寄与するものと考えております。

以 上