



2020年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2019年11月7日

上場会社名 株式会社フージャースホールディングス 上場取引所 東
 コード番号 3284 URL <https://www.hoosiers.co.jp>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 廣岡 哲也
 問合せ先責任者 (役職名) グループ戦略室長 (氏名) 鳴神 吉朗 (TEL) 03-3287-0704
 四半期報告書提出予定日 2019年11月11日 配当支払開始予定日 2019年12月3日
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有
 四半期決算説明会開催の有無：有（機関投資家、アナリスト、金融機関向け）

(百万円未満切捨て)

1. 2020年3月期第2四半期の連結業績（2019年4月1日～2019年9月30日）

(1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期第2四半期	34,007	61.7	1,939	352.2	1,505	196.6	1,016	319.3
2019年3月期第2四半期	21,028	△39.1	428	△91.7	507	△89.7	242	△92.8

(注) 包括利益 2020年3月期第2四半期 792百万円 (201.8%) 2019年3月期第2四半期 262百万円 (△92.3%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年3月期第2四半期	17.85	17.83
2019年3月期第2四半期	4.21	4.20

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2020年3月期第2四半期	149,122	44,472	29.3
2019年3月期	154,792	43,977	28.2

(参考) 自己資本 2020年3月期第2四半期 43,762百万円 2019年3月期 43,675百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年3月期	—	12.00	—	13.00	25.00
2020年3月期	—	17.00			
2020年3月期（予想）			—	18.00	35.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2020年3月期の連結業績予想（2019年4月1日～2020年3月31日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	92,000	2.4	8,500	△8.5	7,500	△11.5	4,900	53.3	85.99

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社 （社名） 、除外 一社 （社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2020年3月期2Q	57,554,275株	2019年3月期	57,554,275株
② 期末自己株式数	2020年3月期2Q	557,480株	2019年3月期	597,480株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2020年3月期2Q	56,970,346株	2019年3月期2Q	57,655,903株

自己株式数については、当第2四半期連結会計期間末に役員株式給付信託が所有する当社株式410,550株を含めて記載しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	10
(継続企業の前提に関する注記)	10
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	10
(セグメント情報等)	10
3. 補足情報	11
(1) 売上実績	11
(2) 販売実績	12

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間におきまして、契約戸数は814戸1区画8棟、引渡戸数は711戸1区画6棟、当第2四半期連結会計期間末の管理戸数は16,344戸となっております。その結果、当第2四半期連結累計期間における業績として、売上高340億7百万円(前年同四半期比61.7%増)、営業利益19億39百万円(前年同四半期比352.2%増)、経常利益15億5百万円(前年同四半期比196.6%増)親会社株主に帰属する四半期純利益10億16百万円(前年同四半期比319.3%増)を計上いたしました。

不動産開発事業、CCRC事業、戸建・アパート事業及び不動産投資事業においては、売買契約成立時ではなく顧客への引渡時に売上が計上されるため、その引渡時期により四半期ごとの売上高に偏りが生じる傾向があります。

セグメントごとの経営成績は、次のとおりであります。

(I) 不動産開発事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、「デュオヒルズ柏」「デュオヒルズ植田」「デュオヴェール薬院」などマンション578戸の引渡等により、売上高201億68百万円(前年同四半期比142.7%増)、営業利益17億5百万円(前年同四半期は営業損失60百万円)を計上いたしました。

(II) CCRC事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、「デュオセーヌ豊田」などマンション72戸の引渡等により、売上高26億70百万円(前年同四半期比20.7%減)、営業損失2億24百万円(前年同四半期は営業利益2億16百万円)を計上いたしました。

(III) 戸建・アパート事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、「デュオアベニュー西荻窪」「デュオアベニュー練馬早宮」など戸建住宅45戸、アパート3棟の引渡等により、売上高35億22百万円(前年同四半期比42.6%増)、営業損失82百万円(前年同四半期は営業利益36百万円)を計上いたしました。

(IV) 不動産投資事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、売上高34億93百万円(前年同四半期比13.4%増)、営業利益2億74百万円(前年同四半期比40.3%減)を計上いたしました。

① 不動産売上高

たな卸資産の売却により、売上高20億11百万円(前年同四半期比8.6%増)を計上いたしました。

② 賃貸収入

保有収益物件の安定稼働により、売上高13億36百万円(前年同四半期比19.3%増)を計上いたしました。

(V) 不動産関連サービス事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、売上高41億9百万円(前年同四半期比8.8%増)、営業利益1億18百万円(前年同四半期は営業損失64百万円)を計上いたしました。

① マンション管理収入

マンション管理において、「デュオヒルズ柏」「デュオセーヌ豊田」等の管理受託を新たに開始し、売上高8億6百万円(前年同四半期比20.3%増)を計上いたしました。

② スポーツクラブ運営収入

スポーツクラブの運営において「スポーツアカデミーブランチ札幌月寒」を新たにオープンし、売上高21億76百万円(前年同四半期比0.7%増)を計上いたしました。

(VI) その他

PFI事業により、売上高42百万円(前年同四半期比77.6%増)、営業利益4百万円(前年同四半期は営業損失2百万円)を計上いたしました。

不動産分譲事業における引渡年間計画に対する契約進捗は下記のとおりであり、当社グループの中心事業である分譲マンションでは77.8%が契約済みとなっております。2020年3月期引渡予定の分譲総数1,047戸に対して、9月末時点で814戸の契約が進捗しております。

2020年3月期	計画引渡戸数	契約済戸数	進捗率
分譲マンション	1,047戸	814戸	77.8%
シニア向け分譲マンション	292戸	167戸	57.1%
分譲戸建・その他	190戸	87戸	46.0%

(注)1 「分譲マンション」は、ファミリーマンション及びコンパクトマンションの戸数を集計しております。

「分譲戸建・その他」は、戸建、アパート及びリノベーションマンションの戸(棟)数を集計しております。

2 共同事業物件については、共同事業比率を考慮した戸数表記(小数点第1位を四捨五入)となっております。

(2) 財政状態に関する説明

① 財政状態の分析

当第2四半期連結会計期間末におきまして、事業用地の仕入れ等により、資産合計が1,491億22百万円(前連結会計年度末比3.7%減)、負債合計が1,046億49百万円(前連結会計年度末比5.6%減)、純資産合計が444億72百万円(前連結会計年度末比1.1%増)となりました。

② キャッシュ・フローの状況の分析

当第2四半期連結累計期間におきまして、主に法人税等の支払額に伴う営業活動によるキャッシュ・フローの減少により、現金及び現金同等物が38億9百万円減少し、その残高が223億3百万円となりました。

当第2四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

・ 営業活動によるキャッシュ・フロー

営業活動において減少した資金は、37億27百万円(前年同四半期は142億63百万円の減少)となりました。これは主として、法人税等の支払額等によるものであります。

・ 投資活動によるキャッシュ・フロー

投資活動において増加した資金は、7億18百万円(前年同四半期は20億42百万円の減少)となりました。これは主として、有形及び無形固定資産の取得による支出及び投資有価証券からの分配等によるものであります。

・ 財務活動によるキャッシュ・フロー

財務活動において減少した資金は、7億58百万円(前年同四半期は76億55百万円の増加)となりました。これは主として、配当金の支払額によるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2020年3月期の業績予想は、当第2四半期の業績及び販売状況が順調に進捗しており、業績環境につきましても想定範囲内であることから、2019年5月13日に発表いたしました通期の業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (2019年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	26,112	22,303
売掛金	600	441
商品	42	37
販売用不動産	33,785	38,835
仕掛販売用不動産	59,093	51,947
営業投資有価証券	—	1,271
前払費用	1,755	2,143
その他	4,335	3,554
貸倒引当金	△23	△20
流動資産合計	125,701	120,515
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	7,230	7,867
機械装置及び運搬具(純額)	195	183
工具、器具及び備品(純額)	182	344
土地	7,507	7,504
建設仮勘定	5,557	5,511
有形固定資産合計	20,674	21,411
無形固定資産		
のれん	205	198
その他	320	315
無形固定資産合計	526	514
投資その他の資産	7,830	6,637
固定資産合計	29,030	28,563
繰延資産	59	44
資産合計	154,792	149,122
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	4,157	1,592
短期借入金	4,467	4,597
1年内償還予定の社債	672	622
1年内返済予定の長期借入金	22,888	31,243
未払法人税等	3,435	502
前受金	3,463	3,846
賞与引当金	331	297
アフターサービス引当金	196	196
その他	3,875	2,703
流動負債合計	43,487	45,602
固定負債		
社債	6,183	5,872
長期借入金	59,255	50,666
繰延税金負債	180	154
退職給付に係る負債	121	119
役員株式給付引当金	223	223
資産除去債務	322	317
その他	1,041	1,694
固定負債合計	67,326	59,047
負債合計	110,814	104,649

(単位:百万円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (2019年9月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	15,882	15,882
利益剰余金	28,112	28,371
自己株式	△336	△311
株主資本合計	43,658	43,942
その他の包括利益累計額		
為替換算調整勘定	16	△180
その他の包括利益累計額合計	16	△180
新株予約権	0	0
非支配株主持分	302	710
純資産合計	43,977	44,472
負債純資産合計	154,792	149,122

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第2四半期連結累計期間)

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)
売上高	21,028	34,007
売上原価	16,013	26,507
売上総利益	5,014	7,499
販売費及び一般管理費	4,585	5,559
営業利益	428	1,939
営業外収益		
受取利息	38	35
受取配当金	0	64
解約金収入	42	39
受取手数料	4	12
為替差益	295	64
収用補償金	248	—
投資事業組合運用益	60	52
その他	61	29
営業外収益合計	751	298
営業外費用		
支払利息	428	481
支払手数料	173	133
株式交付費償却	15	15
持分法による投資損失	41	69
その他	13	32
営業外費用合計	673	733
経常利益	507	1,505
特別利益		
固定資産売却益	—	6
投資有価証券売却益	—	3
特別利益合計	—	9
特別損失		
固定資産除却損	—	1
特別損失合計	—	1
税金等調整前四半期純利益	507	1,513
法人税、住民税及び事業税	263	459
法人税等調整額	△61	54
法人税等合計	202	514
四半期純利益	304	998
非支配株主に帰属する四半期純利益	62	△18
親会社株主に帰属する四半期純利益	242	1,016

(四半期連結包括利益計算書)

(第2四半期連結累計期間)

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)
四半期純利益	304	998
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△5	—
為替換算調整勘定	△37	△206
持分法適用会社に対する持分相当額	0	0
その他の包括利益合計	△42	△206
四半期包括利益	262	792
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	196	819
非支配株主に係る四半期包括利益	65	△27

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前四半期純利益	507	1,513
減価償却費	499	602
差入保証金償却額	2	—
株式交付費償却	15	15
のれん償却額	90	6
貸倒引当金の増減額(△は減少)	△7	△3
賞与引当金の増減額(△は減少)	64	△34
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	4	△1
アフターサービス引当金の増減額(△は減少)	△3	—
受取利息及び受取配当金	△38	△99
支払利息	428	481
持分法による投資損益(△は益)	41	69
為替差損益(△は益)	△295	△64
売上債権の増減額(△は増加)	△193	158
たな卸資産の増減額(△は増加)	△15,796	1,807
営業投資有価証券の増減額(△は増加)	—	△1,268
前払費用の増減額(△は増加)	△618	△339
仕入債務の増減額(△は減少)	△169	△2,564
未収消費税等の増減額(△は増加)	16	592
未払消費税等の増減額(△は減少)	△340	△110
前受金の増減額(△は減少)	1,143	383
預り金の増減額(△は減少)	220	△135
その他	1,201	△1,319
小計	△13,227	△309
利息及び配当金の受取額	38	99
利息の支払額	△450	△489
法人税等の還付額	1,036	275
法人税等の支払額	△1,661	△3,304
営業活動によるキャッシュ・フロー	△14,263	△3,727
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形及び無形固定資産の取得による支出	△1,417	△442
有形固定資産の売却による収入	—	6
投資有価証券の取得による支出	△829	△17
投資有価証券の売却による収入	—	15
投資有価証券からの分配による収入	89	1,248
貸付けによる支出	—	△201
貸付金の回収による収入	300	127
事業譲受による支出	△140	—
その他	△45	△19
投資活動によるキャッシュ・フロー	△2,042	718

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(△は減少)	1,804	144
長期借入れによる収入	16,684	19,234
長期借入金の返済による支出	△12,231	△19,394
社債の発行による収入	2,500	—
社債の償還による支出	△171	△361
連結子会社設立に伴う非支配株主からの払込による収入	238	430
新株予約権の行使による自己株式の処分による収入	73	13
自己株式の取得による支出	△450	—
配当金の支払額	△580	△745
非支配株主への配当金の支払額	△127	—
その他	△84	△81
財務活動によるキャッシュ・フロー	7,655	△758
現金及び現金同等物に係る換算差額	187	△42
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△8,463	△3,809
現金及び現金同等物の期首残高	30,120	26,112
現金及び現金同等物の四半期末残高	21,657	22,303

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第2四半期連結累計期間(自2018年4月1日至2018年9月30日)

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント							調整額	四半期連結 損益計算書 計上額
	不動産 開発事業	CCRC 事業	戸建・ アパート事業	不動産 投資事業	不動産関連 サービス事業	その他	計		
売上高									
外部顧客への売上高	8,309	3,367	2,469	3,080	3,777	23	21,028	—	21,028
セグメント間の 内部売上高又は振替高	8	99	9	119	103	—	340	△340	—
計	8,318	3,467	2,478	3,200	3,880	23	21,368	△340	21,028
セグメント利益又は損失(△)	△60	216	36	459	△64	△2	584	△155	428

(注) 1 セグメント利益又は損失(△)の調整額は、各報告セグメントに配分していない持株会社(連結財務諸表提出会社)の損益であります。

2 セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当第2四半期連結累計期間(自2019年4月1日至2019年9月30日)

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント							調整額	四半期連結 損益計算書 計上額
	不動産 開発事業	CCRC 事業	戸建・ アパート事業	不動産 投資事業	不動産関連 サービス事業	その他	計		
売上高									
外部顧客への売上高	20,168	2,670	3,522	3,493	4,109	42	34,007	—	34,007
セグメント間の 内部売上高又は振替高	40	108	9	130	111	—	400	△400	—
計	20,209	2,779	3,531	3,624	4,221	42	34,408	△400	34,007
セグメント利益又は損失(△)	1,705	△224	△82	274	118	4	1,796	143	1,939

(注) 1 セグメント利益又は損失(△)の調整額は、各報告セグメントに配分していない持株会社(連結財務諸表提出会社)の損益であります。

2 セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

3. 補足情報

(1) 売上実績

	前第2四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	前年同四半期比 (%)
セグメントの名称	売上高 (百万円)	売上高 (百万円)	
(I) 不動産開発事業			
① 不動産売上高	8,266	20,119	243.4
② その他収入	42	49	115.9
不動産開発事業合計	8,309	20,168	242.7
(II) CCRC事業			
① 不動産売上高	3,320	2,573	77.5
② その他収入	47	96	206.3
CCRC事業合計	3,367	2,670	79.3
(III) 戸建・アパート事業			
① 不動産売上高	2,431	3,470	142.8
② その他収入	38	51	134.9
戸建・アパート事業合計	2,469	3,522	142.6
(IV) 不動産投資事業			
① 不動産売上高	1,852	2,011	108.6
② 賃貸収入	1,120	1,336	119.3
③ その他収入	107	145	135.3
不動産投資事業合計	3,080	3,493	113.4
(V) 不動産関連サービス事業			
① マンション管理収入	669	806	120.3
② スポーツクラブ運営収入	2,161	2,176	100.7
③ その他収入	946	1,127	119.2
不動産関連サービス事業合計	3,777	4,109	108.8
(VI) その他	23	42	177.6
合計	21,028	34,007	161.7

- (注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
2 セグメント間取引については、相殺消去しております。
3 不動産開発事業、CCRC事業、戸建・アパート事業及び不動産投資事業においては、売買契約成立時ではなく顧客への引渡時に売上が計上されるため、その引渡時期により四半期ごとの売上高に偏りが生じる傾向があります。

(2) 販売実績

区分	前第2四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年9月30日)			
	期初契約数	期中契約数	期中引渡数	期末契約残
	取扱高	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)
不動産 開発事業	682戸 一区画 一棟 26,922 百万円	513戸 一区画 一棟 18,736 百万円 (148.3%)	194戸 一区画 一棟 8,266 百万円 (71.2%)	1,001戸 一区画 一棟 37,391 百万円 (219.0%)
CCRC事業	29戸 一区画 一棟 1,034 百万円	142戸 一区画 一棟 5,317 百万円 (136.4%)	94戸 一区画 一棟 3,320 百万円 (39.5%)	77戸 一区画 一棟 3,031 百万円 (97.4%)
戸建・ アパート事業	12戸 一区画 1棟 844 百万円	58戸 一区画 2棟 3,787 百万円 (99.3%)	35戸 一区画 2棟 2,431 百万円 (78.6%)	35戸 一区画 1棟 2,201 百万円 (125.7%)
不動産 投資事業	1戸 一区画 一棟 16 百万円	16戸 一区画 4棟 5,220 百万円 (72.6%)	14戸 一区画 3棟 1,852 百万円 (25.9%)	3戸 一区画 1棟 3,385 百万円 (-%)
合計	724戸 一区画 1棟 28,818 百万円	729戸 一区画 6棟 33,063 百万円 (120.1%)	337戸 一区画 5棟 15,871 百万円 (52.5%)	1,116戸 一区画 2棟 46,010 百万円 (208.9%)

区分	当第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)			
	期初契約数	期中契約数	期中引渡数	期末契約残
	取扱高	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)
不動産 開発事業	560戸 一区画 一棟 20,190 百万円	609戸 1区画 一棟 20,818 百万円 (111.1%)	578戸 1区画 一棟 20,119 百万円 (243.4%)	591戸 一区画 一棟 20,889 百万円 (55.9%)
CCRC事業	136戸 一区画 一棟 5,797 百万円	139戸 一区画 一棟 5,216 百万円 (98.1%)	72戸 一区画 一棟 2,573 百万円 (77.5%)	203戸 一区画 一棟 8,440 百万円 (278.4%)
戸建・ アパート事業	15戸 一区画 一棟 937 百万円	50戸 一区画 3棟 3,961 百万円 (104.6%)	45戸 一区画 3棟 3,470 百万円 (142.8%)	20戸 一区画 一棟 1,427 百万円 (64.9%)
不動産 投資事業	3戸 一区画 一棟 89 百万円	16戸 一区画 5棟 4,087 百万円 (78.3%)	16戸 一区画 3棟 2,011 百万円 (108.6%)	3戸 一区画 2棟 2,165 百万円 (64.0%)
合計	714戸 一区画 一棟 27,014 百万円	814戸 1区画 8棟 34,083 百万円 (103.1%)	711戸 1区画 6棟 28,175 百万円 (177.5%)	817戸 一区画 2棟 32,923 百万円 (71.6%)

(注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

2 取扱高は、マンション及び戸建住宅等の税抜販売価格の総額であり、共同事業物件におきましては、共同事業比率を考慮した戸数及び取扱高を記載しております。