

各 位

会 社 名 株式会社TSIホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 上田谷 真一  
(東証第一部 コード番号 3608)  
問合せ先 管理本部 広報室長 山田 耕平  
T E L 03(6748)0002

### 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2019年11月13日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議しましたので、お知らせします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の効率的な活用並びに財務体質の一層の強化を目的に、土地を売却するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	現 況
所在地：大阪府箕面市 土 地：1,856 m <sup>2</sup>	2,900 百万円	644 百万円	遊休資産

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先の概要に関しましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 2019年11月13日  
契約締結日 2019年11月22日(予定)  
物件引渡日 2020年2月14日(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、2020年2月期第3四半期に2,255百万円の特別利益を計上する予定です。  
なお、2020年2月期の連結業績予想には織り込み済みです。

以 上