



2019年12月2日

各 位

会 社 名 株式会社 東 祥  
代表者名 代表取締役社長 沓名裕一郎  
(コード：8920 東証・名証第一部)  
問合せ先 常務取締役管理本部長 桑添直哉  
(TEL. 0566-79-3111)

## 連結子会社における不動産投資法人の資産運用会社 としての許認可等取得に関するお知らせ

当社の100%連結子会社である東祥アセットマネジメント株式会社は、今般、不動産投資法人の資産運用会社として必要となる許認可等を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

当社グループは、スポーツクラブ、ビジネスホテル及び賃貸マンション等の事業を展開しており、健康づくりによる健康寿命の延伸ニーズの高まり、国内観光産業の成長及び増加する訪日外国人等による宿泊需要の堅調な推移等、当社グループにおける投資環境は引き続き好調であり、当社グループといたしましても継続した不動産開発投資を実施して行く方針であります。

今後は、東海地区初となる不動産投資法人を設立し、私募REITでの運用を開始するとともに、不動産投資市場及び資本市場等の動向を見極めつつ、当該不動産投資法人の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場を目標に準備を進めていく予定です。

<ご参考：東祥アセットマネジメント株式会社の概要>

- (1) 商号 東祥アセットマネジメント株式会社
- (2) 所在地 愛知県安城市三河安城町一丁目16番地5
- (3) 代表者 代表取締役 沓名 眞裕美
- (4) 免許・登録・認可
  - 宅地建物取引業免許 愛知県知事(1)第23772号
  - 金融商品取引業 東海財務局長(金商)第192号(投資運用業)
  - 取引一任代理等認可 国土交通大臣認可第130号

なお、当社グループの連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、詳細な内容が決定次第適時に開示いたします。

以 上

※ 本報道発表文は、「連結子会社における不動産投資法人の資産運用会社としての許認可等取得に関するお知らせ」に関して一般的に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為を目的として作成されたものではありません。