



2019年12月17日

各 位

会 社 名 株式会社中村超硬
代表者名 代表取締役社長 井上 誠
(コード：6166、東証マザーズ)
問合せ先 取締役社長室長 藤井 秀亮
(TEL. 072-274-1072)

固定資産の譲渡に関する正式契約締結のお知らせ

当社は、2019年11月15日付「固定資産の譲渡に関するお知らせ」にてお知らせしたとおり、当社和泉工場の土地・建物を譲渡することについて、本日、正式に不動産売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、2019年9月13日に開示いたしましたとおり、和泉工場で行っていたダイヤモンドワイヤ生産事業からの撤退に伴い、財務体質の改善ならびに今期末における債務超過解消実現に向け、同工場の譲渡先を検討しておりました。

2019年11月15日に譲渡先と和泉工場の譲渡に関する基本合意に至り、その後、詳細な条件等について協議を重ねてまいりましたが、この度両社間で合意に至りましたので、本日、正式に不動産売買契約を締結いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産内容及び所在地	譲渡益 (※2)	現 況
所在地：大阪府和泉市あゆみ野2丁目3番7号 土地： 11,094.31 m ² 建物： 8,905.39 m ²	約350百万円	当社工場

- ※1 譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先からの要請により開示を控えさせていただきますが、譲渡価額については、鑑定評価に基づいた適正な水準であると考えております。
- ※2 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と諸経費を控除した概算金額を記載しております。
- ※3 和泉工場は、水質汚濁防止法の特定施設として届け出を行っていたため、譲渡に伴い、土壌検査を実施する必要があります。検査結果によって土壌改良等の必要が生じた場合、譲渡の時期が変更となる可能性があり、また、一定額を上限として土壌改良費用相当額を譲渡先に支払う可能性があります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の一般事業法人であります。譲渡先からの要請により開示を控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議	2019年12月17日
譲渡契約締結	2019年12月17日
所有権移転日	2020年3月下旬(予定)

5. 今後の見通し

上記の固定資産譲渡により、特別利益として約350百万円の固定資産譲渡益を当期に計上する見込みであります。この固定資産譲渡益を含む当期の業績への影響につきましては現在精査中であり、確定次第速やかに発表いたします。

以 上

(参考) 当期連結業績予想(2019年9月13日公表分)及び前期連結実績

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する 当期純利益
当期予想 (2020年3月期)	3,350百万円	△170百万円	△400百万円	250百万円
前期実績 (2019年3月期)	4,809百万円	△4,193百万円	△4,263百万円	△9,721百万円