

2019年12月17日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区京橋三丁目6番18号  
星野リゾート・リート投資法人  
代表者名 執行役員 秋本 憲二  
(コード番号：3287)

資産運用会社名  
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二  
問合せ先 財務管理本部 企画管理部長  
燕木 貴裕  
(TEL：03-5159-6338)

## 格付の変更（A- → A）に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が格付を取得している株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より、本日、本投資法人の長期発行体格付の変更に関する公表がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 変更内容

格付対象	変更前	変更後
長期発行体格付	A-	<b>A</b>
格付の見通し	ポジティブ	<b>安定的</b>

なお、上記変更の理由及び格付定義等の詳細については、JCR ウェブサイト (<http://www.jcr.co.jp>) をご参照ください。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hoshinoresorts-reit.com>