



2019年12月23日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 服 部 信 治  
(コード 3242 JASDAQ)  
問合せ先 取締役専務 鳥 居 清 二  
(TEL. 03-6630-3051)

### 第三者割当増資における発行株式数の確定に関するお知らせ

2019年11月22日開催の取締役会において、公募による新株式発行（一般募集）及び株式の売出し（引受人の買取引受けによる売出し及びオーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当による新株式発行に関し、割当先であるSMB C日興証券株式会社より発行予定株式数の全部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

|                          |                          |                                 |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| (1) 発行新株式数               |                          | 876,000株<br>(発行予定株式数 876,000株)  |
| (2) 払込金額の総額              |                          | 284,235,720円<br>(1株につき 324.47円) |
| (3) 増加する資本金及び<br>資本準備金の額 | 増加する資本金の額<br>増加する資本準備金の額 | 142,117,860円<br>142,117,860円    |
| (4) 申 込 期 日              |                          | 2019年12月24日(火)                  |
| (5) 払 込 期 日              |                          | 2019年12月25日(水)                  |

#### 【ご参考】

1. 今回の第三者割当増資は、2019年11月22日開催の取締役会において、公募による新株式発行（一般募集）及び株式の売出し（引受人の買取引受けによる売出し及びオーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものであります。

なお、当該第三者割当増資の内容等については、2019年11月22日付の「新株式発行及び株式の売出しに関するお知らせ」及び2019年12月3日付の「発行価格及び売出価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 今回の第三者割当増資による発行済株式総数の推移

|                  |             |                 |
|------------------|-------------|-----------------|
| 現在の発行済株式総数       | 30,498,100株 | (2019年12月23日現在) |
| 第三者割当増資による増加株式数  | 876,000株    |                 |
| 第三者割当増資後の発行済株式総数 | 31,374,100株 |                 |

ご注意：この文書は、当社の第三者割当増資における発行株式数の確定に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

### 3. 今回の調達資金の用途

今回の第三者割当増資の手取概算額 281,972,720 円については、第三者割当増資と同日付をもって取締役会で決議された一般募集の手取概算額 1,710,596,800 円と合わせて、手取概算額合計 1,992,569,520 円について、2020 年 6 月末までに 990,000,000 円をホテル事業における開発資金の一部に、2021 年 6 月末までに 130,000,000 円をホテル事業における設備追加資金の一部に、2021 年 6 月末までに 872,569,520 円を賃貸用不動産の取得資金の一部に充当する予定であります。

詳細につきましては、2019 年 11 月 22 日付で公表いたしました「新株式発行及び株式の売出しに関するお知らせ」及び 2019 年 12 月 3 日付で公表いたしました「発行価格及び売出価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

### 4. 新株予約権行使価額の調整

今回の第三者割当増資に伴い、新株予約権（ストック・オプション）の行使価額を 2019 年 12 月 26 日（木）以降、次のとおり調整いたします。

- ・ 2016 年 11 月 15 日開催の定時取締役会決議に基づくストック・オプション
- |   |               |
|---|---------------|
| 調整後の行使価額 341 円                            | 調整前行使価額 342 円 |
| （権利行使期間 2018 年 12 月 1 日～2020 年 11 月 30 日） |               |

以 上

ご注意：この文書は、当社の第三者割当増資における発行株式数の確定に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。