



2019年12月26日

各 位

会 社 名 **株式会社インテリックス**
代表者名 代表取締役社長 山本 卓也
(コード8940 東証第一部)
問合せ先 専務取締役 鶴田 豊彦
TEL 03-5766-7639

第2四半期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、2019年7月11日に公表しました2020年5月期第2四半期累計期間の連結業績予想を下記の通り修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2020年5月期第2四半期累計期間の連結業績予想数値の修正 (2019年6月1日～2019年11月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A) (2019年7月11日公表)	百万円 18,307	百万円 230	百万円 28	百万円 14	円 銭 1.59
今回修正予想(B)	17,771	332	160	140	16.19
増減額(B-A)	△536	102	131	125	—
増減率(%)	△2.8	44.5	460.3	885.8	—
(ご参考)前年同期実績 (2019年5月期第2四半期)	16,682	369	199	117	13.18

2. 修正の理由

当第2四半期累計期間における売上高は、主たる事業であります中古マンション再生流通事業(リノヴェックスマンション事業)の販売件数が636件(計画比△2.8%)と推移し、概ね予想通りの見通しとなりました。

また、利益面では、販売費及び一般管理費において主に先行投資関連の支出が想定を下回ったこと、加えて、特別利益として固定資産の売却益を計上することとなりましたので、各利益が当初予想を上回る見通しとなりました。

これらの結果、2020年5月期第2四半期累計期間における連結業績予想数値を上記のとおり修正いたします。

※なお、2020年5月期通期の連結業績予想数値は、下期の計画値のウェイトが高くなっているため、2019年7月11日に公表しました通期業績予想数値及び配当予想(第2四半期末及び期末)について変更はございません。

以 上