

各位

## 2019年12月度 月次概況（速報）に関するお知らせ

株式会社 いい生活  
 代表取締役社長 CEO 中村 清高  
 （コード番号：3796 東証第二部）  
 問い合わせ先：  
 代表取締役副社長 CFO 塩川 拓行  
 電話番号：03（5423）7820

2019年12月度におけるクラウドソリューション事業の月次概況（速報）を、次の通りご報告いたします。

### ① 月次速報ハイライト（クラウドソリューション事業）

|                      | (単位) | 2019年   |         |         |         |         |         |         |         |         | 2020年 |    |    | 上期計    | 下期計     | 年計     |
|----------------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|----|----|--------|---------|--------|
|                      |      | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 1月    | 2月 | 3月 | (4~9月) | (10~3月) | (4~3月) |
| 売上高                  | 百万円  | 162     | 160     | 165     | 161     | 178     | 174     | 193     | 194     | 184     |       |    |    | 1,000  | 571     | 1,571  |
| 店舗数                  | -    | 3,827   | 3,827   | 3,853   | 3,874   | 3,891   | 3,953   | 3,998   | 4,046   | 4,049   |       |    |    | -      | -       | -      |
| 法人数                  | -    | 1,415   | 1,414   | 1,416   | 1,416   | 1,422   | 1,425   | 1,440   | 1,449   | 1,454   |       |    |    | -      | -       | -      |
| 1法人あたり店舗数            | -    | 2.70    | 2.71    | 2.72    | 2.74    | 2.74    | 2.77    | 2.78    | 2.79    | 2.78    |       |    |    | -      | -       | -      |
| クラウドサービス1法人あたり平均月額単価 | 円    | 107,000 | 108,100 | 107,900 | 107,700 | 112,500 | 112,900 | 113,500 | 113,500 | 110,800 |       |    |    | -      | -       | -      |

(注1) 本資料の数値は連結ベースの数値です。

(注2) 本資料の数値については監査法人の監査を受けておりません。

(注3) 百万円未満は四捨五入にしております。また、五十万円未満で実績がある場合は「0」で表記しております。

(注4) クラウドサービス1法人あたり平均月額単価とは、「当月のクラウドサービス売上高」を「当月のクラウドサービス顧客数（法人数）」で除した数値であります。

### <月次概況コメント>

- ・12月度の売上高につきましては、約184百万円となりました。
- ・12月度のクラウドサービス1法人あたり平均月額単価につきましては、約110,800円となりました。
- ・クラウドサービス全体の利用法人数につきましては、1,454法人となりました。

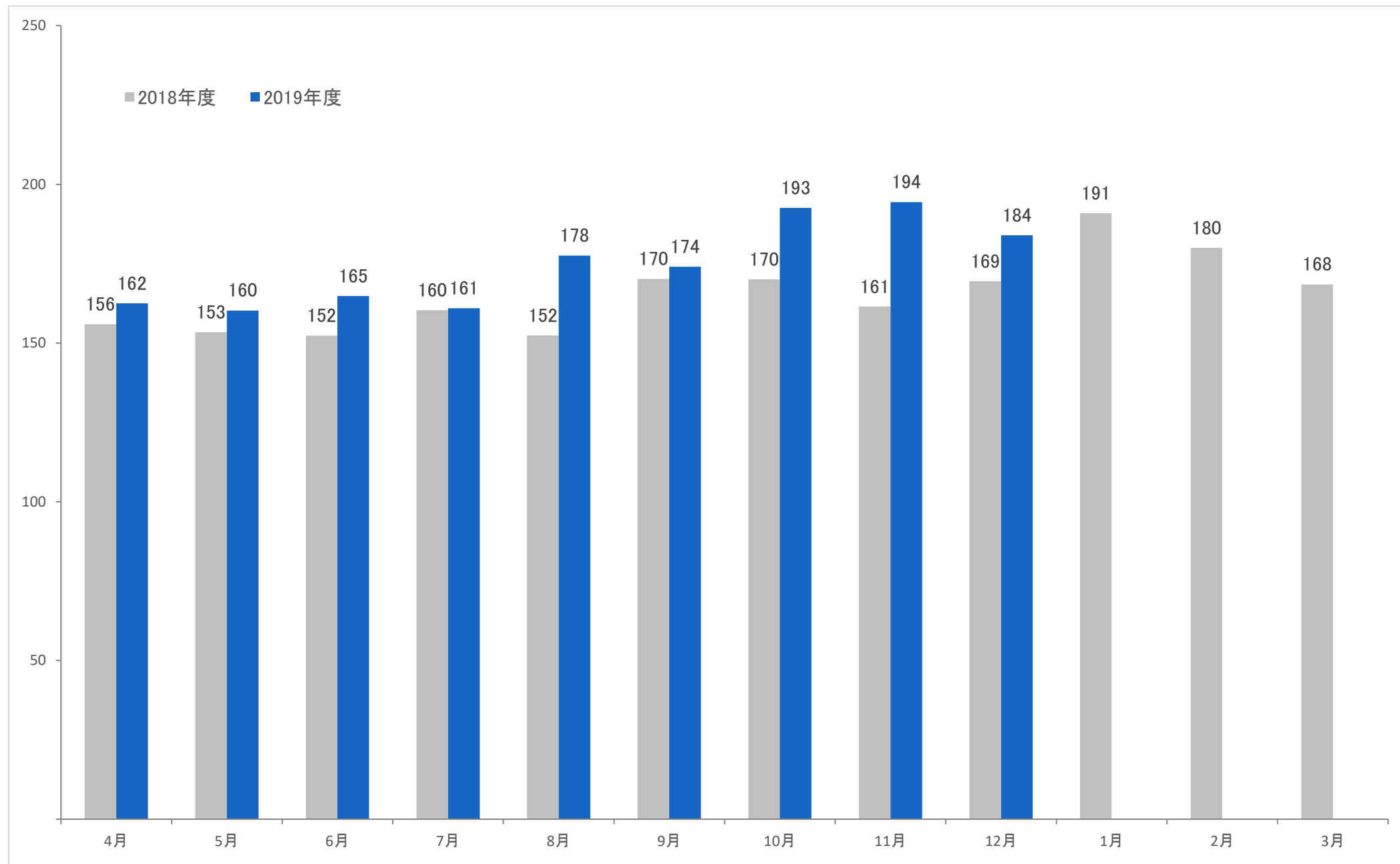
### <お知らせ>

- ・本日、「2020年3月期通期 連結業績予想の修正に関するお知らせ」を發表しておりますので、併せてご参照ください。
- ・2020年3月期第3四半期決算（連結）の發表は2020年2月6日（木）を予定しております。
- ・次回の月次概況（速報）に関するお知らせは、2020年2月25日（火）に開示する予定です。

② クラウドソリューション事業 売上高

2018～2019 年度

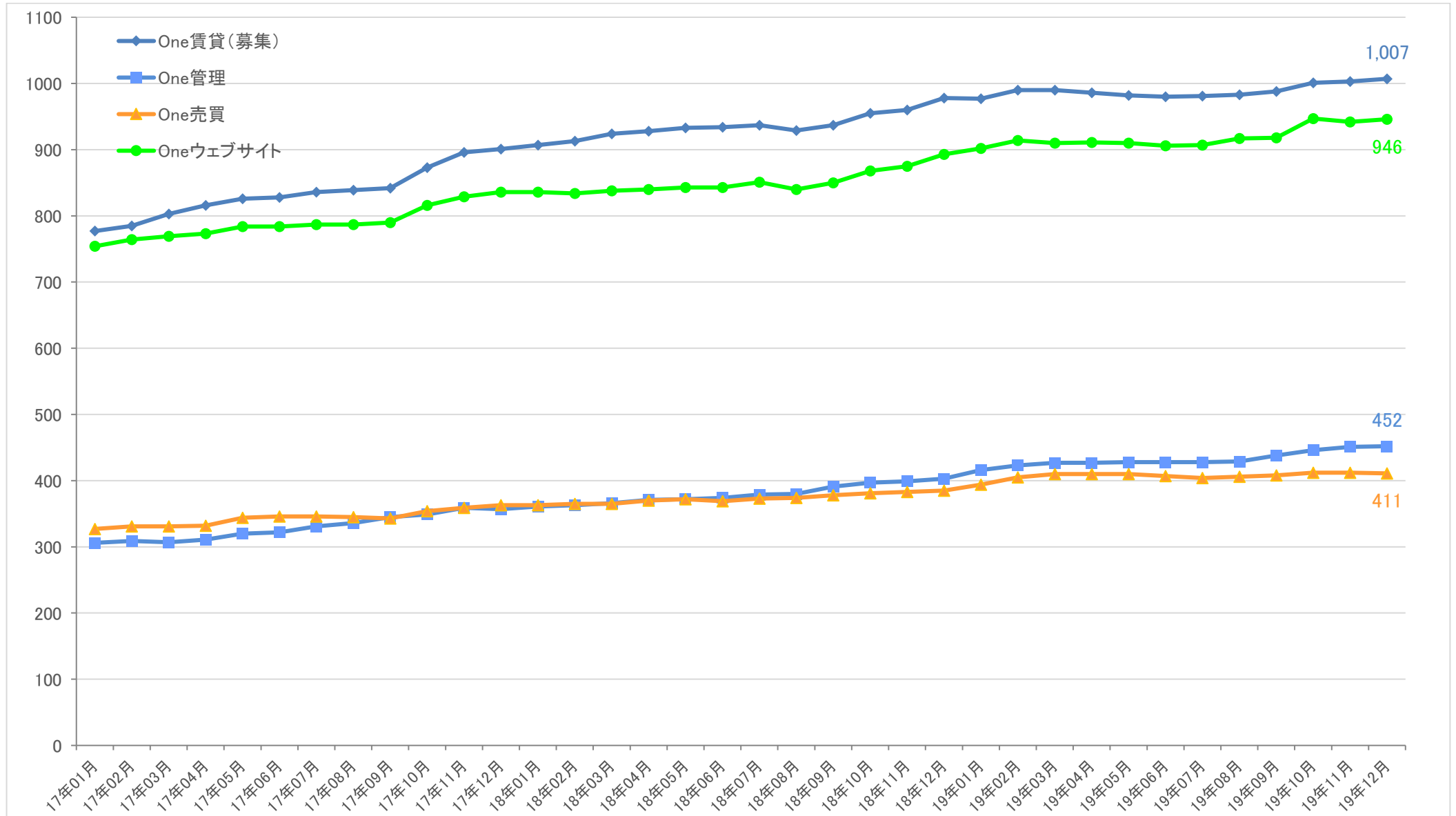
単位：百万円



(注) 本資料の数値は連結ベースの売上高です。

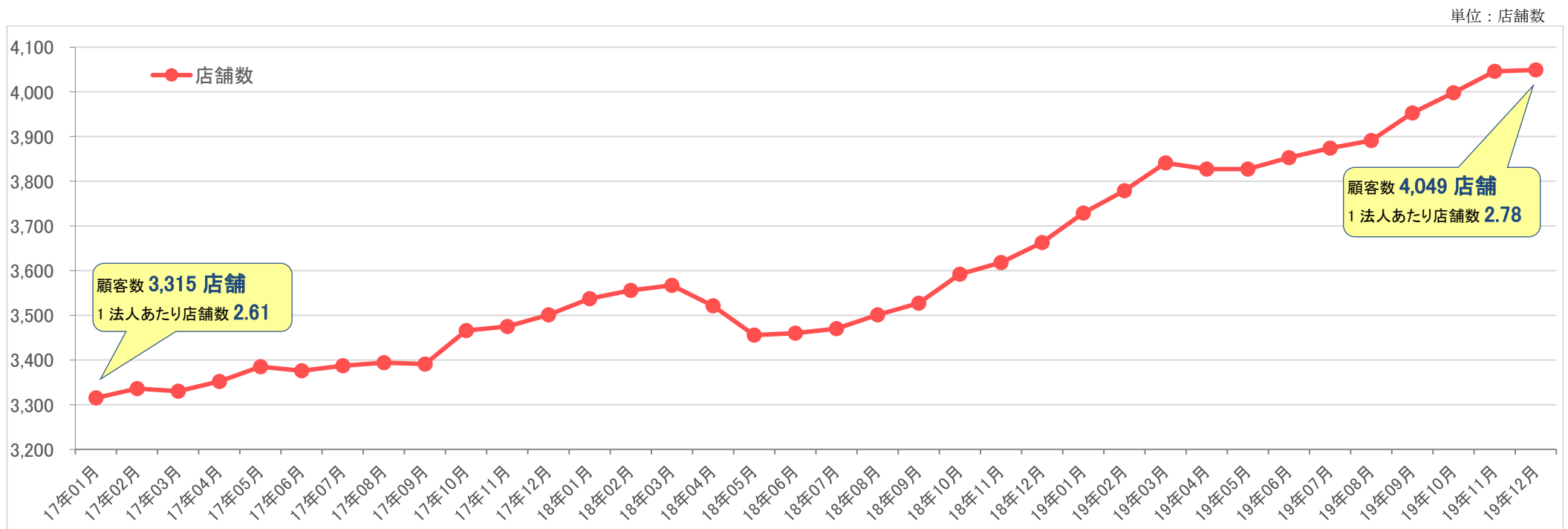
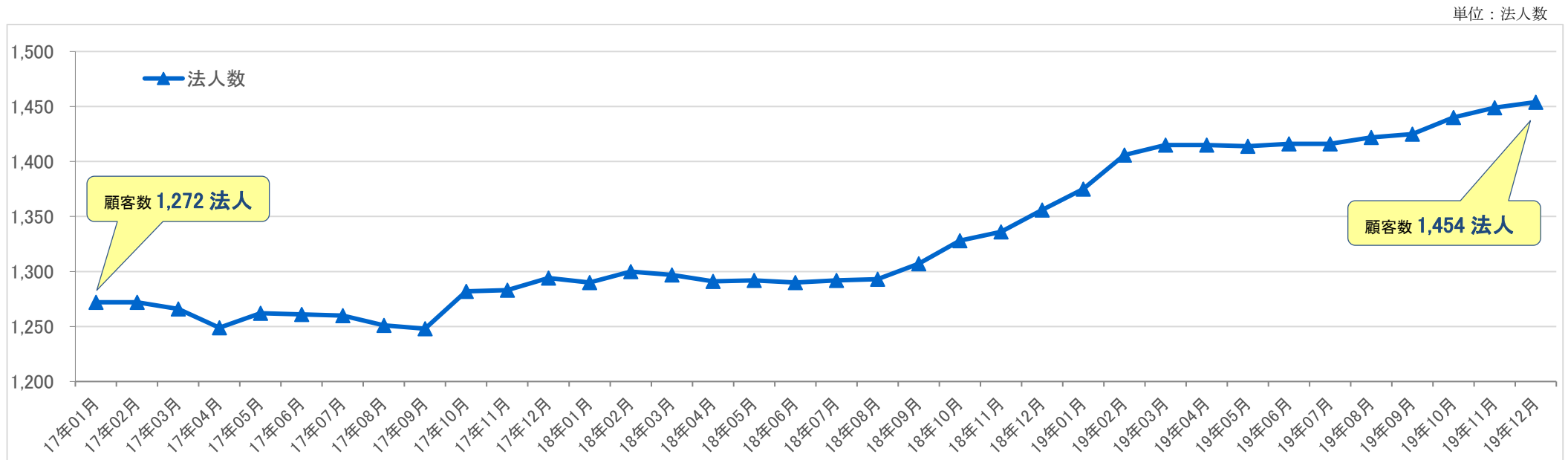
③ 「ES いい物件 One (賃貸・管理・売買・ウェブサイト)」のサービス提供件数

単位：課金開始済サービス提供件数



(注) 「One 賃貸 (管理オプション)」、「One 賃貸 (専任管理)」及び「One 賃貸 (家賃管理)」については、合計した件数を「One 管理」として表示しております。

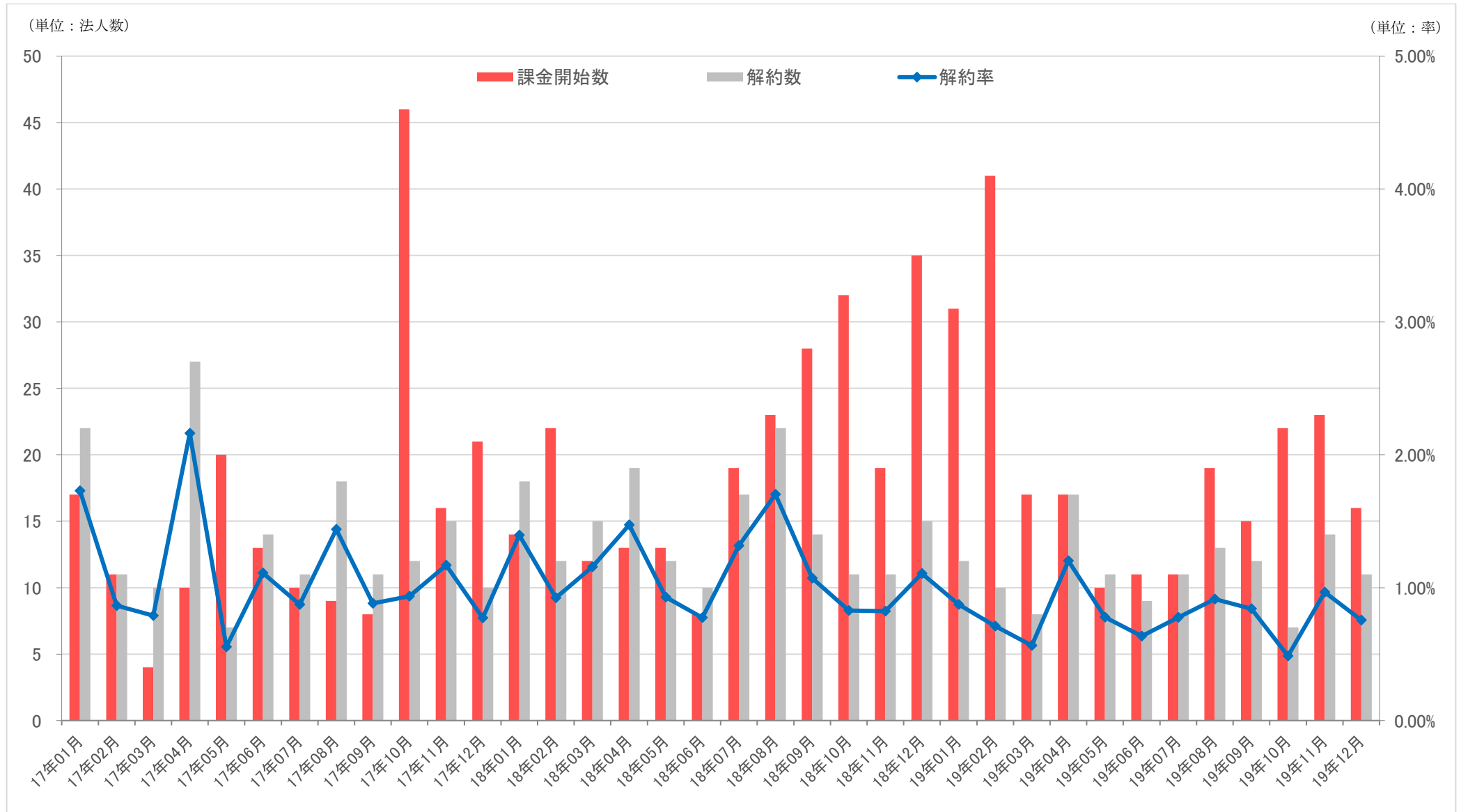
④ クラウドサービス顧客数（法人数、店舗数）



(注1) 顧客数は、該当月に課金実績のあったお客様の件数です。

(注2) 当社の主力サービスである「ES いい物件 One」が法人単位での契約・課金となっているため、店舗数については顧客が利用登録した店舗の総数をカウントしています。

⑤ クラウドサービス課金開始法人数、解約法人数、解約率



(注1) 課金開始数は、当月中に最初の課金を開始した件数です。  
 (注2) 解約数は、全サービスを解約した結果、前月まで課金実績があり、かつ、当月から課金が行われなくなった件数です。  
 (注3) 解約率は、当月の解約数を当月の課金法人数で除した数値です。

以上