

2020年1月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区虎ノ門二丁目10番1号  
 CRE ロジスティクスファンド投資法人  
 代表者名 執行役員 伊藤 毅  
 (コード番号 3487)

資産運用会社名  
 CRE リートアドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 毅  
 問合せ先 企画部長 戸田 裕久  
 TEL:03-5575-3600

### 資金の借入れ（借入の一部中止）に関するお知らせ

CRE ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2020年1月7日付「資金の借入れに関するお知らせ」にて公表した借入れ（以下「本借入れ」といいます。）の一部について借入れを中止すること（以下「本中止」といいます。）を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 本中止の内容

2020年1月7日付「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」にて公表の新投資口発行による資金調達額が確定したことを踏まえ、本借入れのうち、株式会社三井住友銀行を借入先とする短期借入金600百万円及び長期借入金500百万円の借入を中止いたします。

##### 2. 本借入れ後の借入金等の状況

(単位：百万円)

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	—	—	—
長期借入金	26,719	35,719	9,000
借入金合計	26,719	35,719	9,000
投資法人債	—	—	—
有利子負債合計	26,719	35,719	9,000

(注) 短期借入金とは借入期間が1年以内の借入れをいい、長期借入金とは借入期間が1年超の借入れをいいます。長期借入金には1年以内に返済期限が到来する借入金も含まれます。

##### 3. 今後の見通し

本変更による影響は軽微であり、2020年1月7日付「2020年6月期の運用状況の予想の修正及び2020年12月期の運用状況の予想に関するお知らせ」にて公表した2020年6月期及び2020年12月期の運用状況の予想に変更はありません。

4. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入れに係るリスクに関して、2020年1月7日に提出した有価証券届出書「第二部 参照情報 第2 参照書類の補完情報 3 投資リスク」及び2019年9月24日付有価証券報告書「第一部 ファンド情報 第1 ファンドの状況 3 投資リスク」に記載の内容から重要な変更はありません。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://cre-reit.co.jp/>