

2020年2月3日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区神田錦町一丁目2番地1
 イオンリート投資法人
 代表者名 執行役員 関延明
 (コード: 3292)

資産運用会社名
 イオン・リートマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 関延明
 問合せ先 取締役 財務企画部長 戸川晶史
 (TEL. 03-5283-6360)

国内資産の取得完了に関するお知らせ (イオンモール多摩平の森)

イオンリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2019年8月20日付で公表の「国内資産の取得及び貸借に関するお知らせ」に記載した取得予定資産について、下記のとおり本日資産の取得を完了しましたことをお知らせいたします。

記

1. 取得の概要

物件番号	物件名称	所在地	取得価額 (百万円) (注1)
RSC-33	イオンモール多摩平の森	東京都日野市	9,667

(注1)「取得価額」は、取得資産に係る売買契約に記載された取得資産の売買代金(消費税及び地方消費税並びに売買手数料等の諸費用を含まず、百万円未満を切り捨てています。)であり、固定資産税、都市計画税等の精算分を含みません。

(注2)「イオンモール多摩平の森」に係る売買契約は金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針に定めるフォワード・コミットメントに該当します。2020年1月31日を価格時点とする「イオンモール多摩平の森」の不動産鑑定評価書における鑑定評価額は、2019年8月20日付で公表の「国内資産の取得及び貸借に関するお知らせ」において記載した鑑定評価額10,200百万円より変動ありません。

2. その他

上記資産の取得の詳細等については、2019年8月20日付で公表の「国内資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.aeon-jreit.co.jp/>