



# 2020年3月期 第3四半期決算補足説明資料

2020年2月4日

東武鉄道株式会社

# I. 2019年度 第3四半期実績

## 連結子会社数

	2019年3月	増加	減少	2019年12月	備考
運輸	27	-	-	27	
レジャー	21	1	-	22	2019.4 レーキサイドホテルシステムズ 新設による増
不動産	3	-	-	3	
流通	13	-	1	12	2019.7 ティー・アンド・シー 清算終了による減
その他	17	-	1	16	2019.6 東武セレモニー 株式譲渡による減
計	81	1	2	80	

## 持分法適用会社数

	2019年3月	増加	減少	2019年12月	備考
運輸	1	-	-	1	
レジャー	2	-	-	2	
不動産	-	-	-	-	
流通	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	
計	3	-	-	3	

# I. 2019年度 第3四半期実績

## 連結損益計算書

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	備考
営業収益	498,066	448,301	49,765	運輸+2,229 流通+39,630 レジャー▲1,532 その他+5,319 不動産+8,319
営業利益	53,440	49,764	3,675	運輸+887 流通+1,390 レジャー▲390 その他+871 不動産+1,212
経常利益	50,271	46,686	3,585	
特別利益	969	5,112	▲ 4,142	投資有価証券売却益▲3,109
特別損失	3,635	25,327	▲ 21,692	減損損失▲19,703 投資有価証券評価損▲847
親会社株主に帰属する四半期純利益	31,570	16,082	15,487	

# I . 2019年度 第3四半期実績

## 連結貸借対照表

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 実績	増減	備考
流動資産	164,737	154,291	10,445	
固定資産	1,493,700	1,488,899	4,801	
資産合計	1,658,438	1,643,190	15,247	
流動負債	385,842	369,665	16,177	
固定負債	785,364	804,248	▲ 18,883	
負債合計	1,171,207	1,173,914	▲ 2,706	
純資産合計	487,230	469,276	17,953	利益剰余金+23,717
負債純資産合計	1,658,438	1,643,190	15,247	
自己資本比率	28.9%	28.1%	+0.8P	
有利子負債残高	783,502	793,137	▲ 9,634	

# I. 2019年度 第3四半期実績

## セグメント情報(運輸事業)

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	備考	
営業収益	166,025	163,795	2,229		
鉄道	125,647	124,790	856		
その他	40,377	39,005	1,372	バス・タクシー業+385	貨物運送業+1,011
営業利益	33,527	32,640	887		
鉄道	30,455	29,863	592		
その他	3,072	2,776	295	バス・タクシー業+126	貨物運送業+168

## 東武鉄道 鉄道業 (旅客人員)

単位：百万人

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減
定期	468	460	1.8%
定期外	245	243	0.8%
(特急)	6	6	▲2.2%
計	713	703	1.5%

## (旅客収入)

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減
定期	51,269	50,627	1.3%
定期外	61,746	61,577	0.3%
(特急)	4,707	4,822	▲2.4%
計	113,015	112,203	0.7%

※定期外旅客収入は、特急料金、着席整理料金、座席指定料金を含む。

# I. 2019年度 第3四半期実績

## セグメント情報(レジャー事業)

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	備考
営業収益	56,267	57,800	▲ 1,532	
ホテル	14,034	14,108	▲ 73	
スカイツリー	10,678	11,193	▲ 514	
その他	31,555	32,499	▲ 944	遊園地・観光業▲50   スポーツ業▲1,127 旅行業+112   飲食業▲171
営業利益	2,935	3,326	▲ 390	
ホテル	326	455	▲ 129	
スカイツリー	3,702	3,785	▲ 83	
その他	▲ 1,093	▲ 914	▲ 178	遊園地・観光業+143   スポーツ業▲162 旅行業▲191   飲食業+32

## 東京スカイツリー入場者数

単位：万人

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減
入場者数	308	324	▲16

## 主なホテルの状況

稼働率	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	外国人比率	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減
銀座	94.7%	95.4%	▲0.7 P	銀座	75.0%	73.6%	+1.4 P
錦糸町	88.5%	88.9%	▲0.4 P	錦糸町	61.1%	50.7%	+10.4 P
成田	86.2%	81.9%	+4.3 P	成田	61.6%	67.2%	▲5.6 P

# I. 2019年度 第3四半期実績

## セグメント情報(不動産事業)

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	備考
営業収益	51,871	43,551	8,319	
賃貸	28,007	26,637	1,370	
タウン	9,381	9,422	▲ 40	
分譲	14,482	7,492	6,990	
営業利益	11,575	10,362	1,212	
賃貸	9,254	8,609	644	
タウン	1,749	1,820	▲ 71	
分譲	571	▲ 67	639	

## スカイツリータウン来場者数

単位：万人

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減
来場者数	2,317	2,288	29

## 分譲販売戸数

単位：戸

販売戸数	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減
戸建住宅	17	20	▲ 3
マンション	549	159	390
<b>持分換算後 販売戸数</b>			
戸建住宅	17	20	▲ 3
マンション	345	157	188

# I. 2019年度 第3四半期実績

## セグメント情報(流通事業)

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	備考
営業収益	198,241	158,610	39,630	
百貨店	124,836	125,163	▲ 327	池袋店+538、船橋店▲443、宇都宮店▲425
ストア	59,478	19,573	39,905	
その他	13,926	13,874	52	
営業利益	2,241	850	1,390	
百貨店	1,449	1,003	446	
ストア	▲ 21	▲ 857	836	
その他	812	705	107	

## 主要百貨店 売上増減率

	2019 3Q実績 対前年
池袋	0.7%
船橋	▲1.5%
宇都宮	▲2.4%

# I . 2019年度 第3四半期実績

## セグメント情報(その他事業)

単位：百万円

	2019 3Q実績	2018 3Q実績	増減	備考
営業収益	76,558	71,238	5,319	
営業利益	3,851	2,979	871	

## Ⅱ. 2019年度 通期見通し

### 連結損益計算書

単位：百万円

	2019 見込	2018 実績	増減	備考		
営業収益	667,900	617,543	50,356	運輸+2,992 流通+41,338	レジャー+55 その他+4,585	不動産+6,956
営業利益	66,600	67,295	▲ 695	運輸▲416 流通+1,151	レジャー▲269 その他▲773	不動産▲482
経常利益	60,700	62,972	▲ 2,272			
親会社株主に帰属する当期純利益	38,300	28,024	10,276	2018.9 事業再編に伴う減損損失		

2019年度計画は、10月に公表した業績予想から修正していません。

## 当該資料に関する注意事項

この配布資料に記載されている利益等の計画値については、当社および当社グループ会社の事業に関連する業界の動向についての見通し等、国内および諸外国の経済状況その他業績に影響を与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。

従って、実際の業績は経営環境等の変化に伴い、この配布資料に記載されている見込値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。