



令和2年2月12日

各位

会社名 株式会社 R I S E
代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基
(コード番号 8836)
問合せ先 コーポレート統括部 経営管理部
担当部長 杉山 顕士
(TEL : 03-6632-0711)

当社連結子会社における固定資産の除却および特別利益の計上に関するお知らせ

当社の連結子会社である F R E アセットマネジメント株式会社は、下記のとおり横浜国際港都建設事業東高島駅北地区土地区画整理事業の施行に伴い固定資産の除却を実施し、物件移転補償金を受領することにより特別利益を計上することになりましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の概要

- ①商号 F R E アセットマネジメント株式会社
- ②所在地 東京都港区西新橋三丁目 16 番 11 号
- ③代表者 尾鷹 昭利
- ④主な事業内容 不動産の賃貸及び管理
- ⑤資本金 1 億円

2. 除却の理由

横浜国際港都建設事業東高島駅北地区土地区画整理事業の施行に伴う撤去。

3. 対象資産の内容

- ①所在地 横浜市神奈川区星野町 4 番
- ②資産の種類 事務所 2 棟他
- ③構造、床面積 鉄骨造陸屋根 2 階建 1 階 48.60 m²、 2 階 48.60 m²
鉄骨造鉄板葺 2 階建 1 階 175.77 m²、 2 階 174.19 m²

※補償金額、帳簿価額については、契約等の都合により開示を控えさせていただきます。

4. 補償契約先

東高島駅北地区土地区画整理組合

5. 特別利益の計上予定金額

約 120 百万円 (除却完了日に合わせて 75 百万円と 45 百万円の計上になります。)

6. 除却日程

除却完了日 1 棟目 令和元年 10 月 29 日
2 棟目 令和 2 年 2 月末予定

7. 今後の見通し

通期の業績予想につきましては、他の要因を含め現在精査中であり、業績予想の修正が必要と判断される場合は速やかに開示いたします。

以上