



2020年2月14日

各位

会社名 国際紙パルプ商事株式会社
代表者名 代表取締役 社長執行役員 CEO 田辺 円
(コード番号：9274 東証第一部)
問合せ先 常務執行役員 管理本部長 浅田 陽彦
(TEL. 03-3542-4169)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2020年2月14日開催の取締役会において、下記の通り保有する不動産を譲渡する事を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 譲渡の理由

当社保有不動産の有効活用を図るため実施するものです。

2. 譲渡資産の概要

資産の内容および所在地	譲渡益	現況
東京都港区港南五丁目 土地 1,881.45 m ²	約 22 億円	賃貸倉庫

※譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、入札による市場価格を反映した公正妥当な価額となっております。譲渡益は、概算譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算金額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の事業法人ではありますが、譲渡先の意向により公表を控えております。なお、譲渡先と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

2020年 2月 14日 当社取締役会決議
2020年 2月 下旬 契約締結 (予定)
2020年 3月 30日 物件引渡 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2020年3月期において、諸費用等を除いた固定資産売却益約22億円を特別利益に計上する見込みです。

なお、2020年3月期の連結業績予想については精査中であり、修正が必要となりました場合は速やかに開示いたします。

以上