

2020年2月18日

各位

会社名 ファーストブラザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 吉原 知紀  
(コード番号: 3454 東証第一部)  
問合せ先 取締役経営企画室長 堀田 佳延  
(TEL. 03-5219-5370)

### 当社及び当社連結子会社における資金の借入に関するお知らせ

当社は、2020年2月18日付で、当社及び当社の連結子会社であるファーストブラザーズキャピタル株式会社における資金の借入れを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 資金借入の理由

当社グループは、成長戦略の基本方針の一つとして、安定収益の見込める優良な賃貸物件の取得を掲げております。本件借入れは、当該戦略推進の一環として、不動産保有を唯一の事業目的とする会社の全株式を取得するにあたり、その取得資金に充当するための資金の借入れであります。

(注) 対象会社の詳細につきましては当社の連結財務諸表に与える影響が軽微であり、相手先との守秘義務契約を締結していることから非開示とさせていただきます。

##### 2. 借入の内容

借入人	借入先	借入金額	実行予定日	借入期間
ファーストブラザーズ株式会社	株式会社千葉銀行	525百万円	2020年2月28日	25年間
ファーストブラザーズキャピタル株式会社	株式会社千葉銀行	525百万円	2020年2月28日	25年間

(注) 金利につきましては非開示とさせていただきますが、一般的なレートでの借入となっております。

##### 3. 今後の見通し

本件借入れによる業績への影響につきましては、2020年1月10日公表の2020年11月期連結業績予想に織り込んでおりますが、今後の精査により開示すべき事項が生じた場合は速やかに公表いたします。

以上