

2020年2月20日

各位

会社名：東京瓦斯株式会社
代表者名：代表取締役社長 内田 高史
(コード：9531 東証・名証第1部)
問合せ先：総務部総務グループマネージャー 富山 隆裕
(TEL：(03) - 5400 - 3894)

会社分割（簡易吸収分割）に関するお知らせ

当社は、2020年2月20日開催の取締役会において、2020年4月1日を効力発生日として、以下のとおり、当社が所有し主に事業所や事業用地、福利厚生施設として利用する不動産およびこれに関わる保有、維持、管理、運営、賃貸借、売買等の不動産事業（以下、「本事業」）に関する権利義務を東京ガス不動産株式会社（以下、「東京ガス不動産」）に承継させることを決議いたしましたので、お知らせいたします（以下、「本会社分割」）。

なお、本会社分割は、連結子会社と行う簡易吸収分割であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しています。

1. 本会社分割の目的

近時の電力・ガスの小売り全面自由化等により当社グループを取り巻く経営環境が激変し、当社グループの競争力を強化するため、当社の保有する不動産資産の内、主に事業所や事業用地、福利厚生施設として利用する不動産およびこれに関わる不動産事業を東京ガス不動産に移管し、同社の保有する不動産と合わせて、保有と管理の一元化による業務効率化を進めるとともに、一層の外部収益の獲得を図るものです。

当社グループは、2019年に策定したグループ経営ビジョン「Compass2030」を実現すべく、不動産をはじめ多様な商品・技術・サービスを柔軟に組み合わせ、お客さま・社会・ビジネスパートナーとともにあらたな価値を創造してまいります。

2. 本会社分割の要旨

(1) 本会社分割の日程

吸収分割契約承認取締役会	2020年2月20日
吸収分割契約締結日	2020年2月21日（予定）
分割期日（効力発生日）	2020年4月1日（予定）

※ なお、本会社分割は、当社においては会社法第784条に定める簡易分割であるため、吸収分割契約承認の当社株主総会は開催いたしません。

(2) 本会社分割の方式

本会社分割は、当社を分割会社とし、東京ガス不動産を承継会社とする簡易吸収分割です。

(3) 本会社分割に係る割当ての内容

本会社分割に際して、株式の割当て、その他の対価の交付は行いません。

(4) 本会社分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

当社は新株予約権および新株予約権付社債をいずれも発行しておりません。

(5) 本会社分割により減少する資本金

本会社分割による当社の資本金の減少はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

東京ガス不動産は、本事業に関する資産、負債および当該事業に関する権利義務を承継します。

(7)債務履行の見込み

効力発生日以降における当社および承継会社が負担すべき債務については、履行の見込みに問題がないものと判断しております。

3. 本会社分割の当事会社の概要

	分割会社	承継会社
(1) 名称	東京瓦斯株式会社	東京ガス不動産株式会社
(2) 所在地	東京都港区海岸一丁目5番20号	東京都新宿区西新宿三丁目7番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 内田 高史	代表取締役社長 小林 裕明
(4) 事業内容	都市ガスの製造・供給および販売、リキッドガス事業、LNG販売等／電気の製造・供給および販売他	不動産管理・開発・賃貸・仲介他
(5) 資本金	141,844百万円	11,894百万円
(6) 設立年月日	1885年10月1日	1953年5月20日
(7) 発行済株式数	442,436,059株	8,252株
(8) 決算期	3月31日	3月31日
(9) 大株主および持株比率(2019年12月31日現在)	日本生命保険相互会社 7.0% 日本マセドナリス信託銀行(信託口) 6.3% 第一生命保険株式会社 5.4% 日本マセドナリス信託銀行(信託口) 4.4%	東京瓦斯株式会社 100%
(10)直前事業年度(2018年度)の財政状態および経営成績		
純資産	1,171,345百万円(連結)	106,279百万円
総資産	2,428,149百万円(連結)	154,409百万円
1株あたり純資産	2,575.99円(連結)	411,455.84円
売上高	1,962,308百万円(連結)	25,404百万円
営業利益	93,704百万円(連結)	7,404百万円
経常利益	89,386百万円(連結)	7,777百万円
親会社株主に帰属する当期純利益	84,555百万円(連結)	5,403百万円
1株あたり当期純利益	187.60円(連結)	21,258.19円

4. 本会社分割において分割する事業の概要

(1) 分割する事業の内容

主に事業所や事業用地、福利厚生施設として利用する不動産およびこれに関わる保有、維持、管理、運営、賃貸借、売買等の不動産事業

(2) 分割する事業の経営成績

(単位：百万円)

	当該事業(a)	2019年3月期実績(連結)(b)	比率(a/b)
売上高	1,633百万円	1,962,308百万円	0.1%

(3) 分割する資産、負債の項目および金額

(単位：百万円)

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
固定資産	36,104	固定負債	887
投資その他資産	112	流動負債	174
流動資産	41	負債合計	1,062
資産合計	36,258		

※2019年9月30日現在。効力発生日までの増減を加除した上で確定します。

5. 本会社分割後の状況

本会社分割による当社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金および決算期の変更はありません。

6. 今後の見通し

承継会社は当社の連結子会社であるため、本会社分割による当社連結業績への影響はありません。

以上