



2020年3月9日

各 位

会 社 名 株式会社 カワサキ
代表者名 代表取締役社長 川崎 治
〈コード番号 3045 東証第二部〉
問合せ先 管理部課長 池田 喜章
TEL : 072-439-8011

非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社KWSの2019年12月期決算の内容が確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 親会社等の名称等

- (1) 親会社等の名称 株式会社KWS
(2) 所在地 大阪府泉北郡忠岡町新浜2丁目6番43号
(3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長 川崎 治
(4) 事業の内容 資産管理
(5) 資本金 300万円
(6) 当社との関係
① 資本関係 議決権所有割合 40.09% (2020年2月29日現在)
② 人的関係 当社の代表取締役社長が株式会社KWSの代表取締役社長を兼務しております。
③ 取引関係 該当事項はありません。

2. 株式の所有者別状況、大株主の状況、役員 の 状況

(1) 株式の所有者別状況

2019年12月31日現在

区分	株式の状況								単元未満株式の状況 (株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数 (人)	—	—	—	—	—	—	1	1	—
所有株式数 (株)	—	—	—	—	—	—	300	300	—
所有株式数の割合 (%)	—	—	—	—	—	—	100.00	100.00	—

(2) 大株主の状況

2019年12月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)	発行済み株式総数に対する所有株式の割合(%)
川崎 治	大阪府泉北郡忠岡町	300	100.00
計	—	300	100.00

(3) 役員の状況

2019年12月31日現在

役名	職名	氏名	生年月日	略歴
代表取締役	社長	川崎 治	1945年 7月18日	1971年10月 株式会社カワサキ設立 代表取締役社長(現任) 1974年10月 忠岡倉庫(株)設立 代表取締役社長 1994年3月 オーアンドケイ(株)設立 代表取締役社長(現任) 2003年10月 社会福祉法人レイクアルスター 理事長(現任) 2008年3月 (株)リード代表取締役社長 2010年1月 (株)KWS設立 代表取締役社長(現任)

第 10 期 決 算 書 類

自 2019年 1月 1日
至 2019年 12月 31日

株 式 会 社 K W S

貸 借 対 照 表

2019年 12月 31 日 現在

項 目	金額 (円)	項 目	金額 (円)
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	41,531,835	流動負債	20,796,704
現金及び預金	18,193,014	未払費用	2,201,953
営業未収金	—	未払金	203,493
前払費用	—	未払法人税等	8,531,421
仮払金	—	未払消費税等	1,764,500
未収入金	3,338,821	前受金	8,017,365
短期貸付金	20,000,000	預り金	77,972
 固定資産	 1,024,377,700	 固定負債	 710,033,400
有形固定資産	615,240,786	借入金(役員)	—
土地	464,336,201	長期借入金	709,995,000
建築物	134,471,138	受入保証金	38,400
構築物	7,646,215		
車両運搬具	8,322,352		
工具器具及び備品	464,880		
建設仮勘定	—	負債合計	730,830,104
投資その他資産	409,136,914	(純資産の部)	
投資有価証券	16,003,400	株主資本	330,506,560
関係会社株式	391,711,585	資本金	3,000,000
出資金	163,500	 利益剰余金	 327,506,560
長期前払費用	623,409	繰越利益剰余金	327,506,560
保証金	600,000		
リサイクル預託金	35,020	 評価・換算差額等	 4,572,871
		有価証券評価差額金	4,572,871
		純資産合計	335,079,431
資産合計	1,065,909,535	負債及び純資産合計	1,065,909,535

損 益 計 算 書

自 2019年 1月 1日
至 2019年12月31日

(単位：円)

売 上 高		
手 数 料 収 入	3,380,000	
共 益 費 収 入	2,445,494	
土 地 賃 貸 料	4,966,380	
賃 貸 料	80,280,890	91,072,764
 売 上 原 価		
賃貸物件租税公課Ⅱ	6,612,400	
賃貸物件保険料	277,044	
賃貸物件修繕費	4,897,440	
賃貸物件管理費	3,114,246	
賃貸物件減価償却費	12,147,238	27,048,368
 売 上 総 利 益		
		64,024,396
販売費及び一般管理費	29,029,009	
営 業 利 益		34,995,387
 営 業 外 収 益		
受 取 利 息	480,387	
受 取 配 当 金	21,803,700	
投資有価証券売却益	7,796,532	
雑 収 入	17,449	30,098,068
 営 業 外 費 用		
支 払 利 息	2,284,852	
雑 損 失	2,805	2,287,657
 経 常 利 益		
		62,805,798
 税 引 前 純 利 益		
		62,805,798
法人税・住民税及び事業税	11,571,721	11,571,721
 当 期 純 利 益		
		51,234,077