

月次動向

2月のタイムズパーキングについては、昨年10月からの消費税増税の対応による料金改定の効果および閑年のため営業日数が1日多いことが売上高を押し上げる要因となったものの、新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、全国で外出を控える動きが広がったことなどにより、売上高の前年同期比は前月と比較して弱含みとなりました。
 なお、2月の月曜日を起点とした週ごとの前月比は、2/3週106.6%、2/10週105.8%、2/17週104.3%、2/24週96.5%となっております。
 新規開発は129件4,141台、解約は59件3,481台でした。また、タイムズカーの内、カーシェアの車両数は27,448台、会員数は1,357,205人と好調に推移しております。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
合計	20,337	20,425	20,552	20,613	20,682								
直営駐車場	19,019	19,109	19,229	19,289	19,362								
タイムズパーキング	18,908	18,998	19,117	19,177	19,248								
月極駐車場	2,052	2,070	2,084	2,097	2,105								
内併設	1,941	1,959	1,972	1,985	1,991								
管理受託駐車場	1,318	1,316	1,323	1,324	1,320								
時間貸駐車場	907	905	907	906	901								
月極駐車場	458	458	463	465	466								
内併設	47	47	47	47	47								

□台数	(台)												
	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
合計	755,809	760,695	764,101	765,099	765,890								
直営駐車場	639,502	644,463	646,922	648,278	649,111								
タイムズパーキング	604,413	609,061	611,555	612,776	613,216								
月極駐車場	35,089	35,402	35,367	35,502	35,895								
管理受託駐車場	116,307	116,232	117,179	116,821	116,779								
時間貸駐車場	92,367	92,375	92,892	92,467	92,446								
月極駐車場	23,940	23,857	24,287	24,354	24,333								

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数	(件)													上期	下期	計
	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10			
開発		160	166	128	129									583		583
スタンダード		117	132	102	104									455		455
パートナーサービス		43	34	26	25									128		128
解約		70	47	68	59									244		244
スタンダード		63	39	62	49									213		213
パートナーサービス		7	8	6	10									31		31
区分変更・区分移動		0	0	0	0									0		0
スタンダード		△5	2	△1	2									△2		△2
パートナーサービス		5	△2	1	△2									2		2
累計	18,908	18,998	19,117	19,177	19,247											
スタンダード	14,954	15,003	15,098	15,137	15,194											
パートナーサービス	3,954	3,995	4,019	4,040	4,053											

□台数	(台)													上期	下期	計
	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10			
開発		6,214	3,907	3,533	4,141									17,795		17,795
スタンダード		1,940	1,449	1,032	1,175									5,596		5,596
パートナーサービス		4,274	2,458	2,501	2,966									12,199		12,199
解約		1,425	1,294	2,182	3,481									8,382		8,382
スタンダード		918	625	944	964									3,451		3,451
パートナーサービス		507	669	1,238	2,517									4,931		4,931
区分変更・区分移動		△141	△119	△130	△220									△610		△610
スタンダード		△2,712	△76	△108	△140									△3,036		△3,036
パートナーサービス		2,571	△43	△22	△80									2,426		2,426
累計	604,413	609,061	611,555	612,776	613,216											
スタンダード	184,524	182,834	183,582	183,562	183,633											
パートナーサービス	419,889	426,227	427,973	429,214	429,583											

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)		'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
売上高		13,646	14,284	13,589	12,835									54,356		54,356
スタンダード		8,201	8,534	8,109	7,693									32,538		32,538
パートナーサービス		5,444	5,750	5,480	5,142									21,817		21,817
売上原価		10,839	11,040	10,922	10,948									43,750		43,750
スタンダード		6,657	6,699	6,656	6,695									26,709		26,709
パートナーサービス		4,181	4,341	4,265	4,252									17,041		17,041
売上総利益		2,807	3,243	2,667	1,886									10,605		10,605
スタンダード		1,544	1,834	1,452	997									5,829		5,829
パートナーサービス		1,262	1,409	1,214	889									4,776		4,776
売上総利益率		20.6%	22.7%	19.6%	14.7%									19.5%		19.5%
スタンダード		18.8%	21.5%	17.9%	13.0%									17.9%		17.9%
パートナーサービス		23.2%	24.5%	22.2%	17.3%									21.9%		21.9%

□前期比 (%)		'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
売上高		106.3%	108.0%	108.1%	107.3%									107.4%		107.4%
スタンダード		104.0%	105.0%	105.2%	104.5%									104.7%		104.7%
パートナーサービス		110.0%	112.8%	112.7%	111.7%									111.8%		111.8%
売上原価		110.5%	111.1%	110.4%	110.3%									110.6%		110.6%
スタンダード		108.1%	107.7%	107.3%	106.9%									107.5%		107.5%
パートナーサービス		114.5%	116.8%	115.7%	116.2%									115.8%		115.8%
売上総利益		92.7%	98.4%	99.7%	92.4%									96.0%		96.0%
スタンダード		89.3%	95.9%	96.7%	90.7%									93.4%		93.4%
パートナーサービス		97.1%	101.8%	103.6%	94.3%									99.5%		99.5%
売上総利益率		△3.0pt	△2.2pt	△1.7pt	△2.4pt									△2.3pt		△2.3pt
スタンダード		△3.1pt	△2.0pt	△1.6pt	△2.0pt									△2.2pt		△2.2pt
パートナーサービス		△3.1pt	△2.6pt	△2.0pt	△3.2pt									△2.7pt		△2.7pt

■スタンダードの占有率

■スタンダードの占有率		'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
実績		46.6%	45.7%	43.2%	43.5%									44.8%		44.8%
前期実績		47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を推進しております。

その進捗を明示するため、今期よりタイムズカーを中心とした月次開示に変更いたしました。

■タイムズカー

■タイムズカー		'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)		57,716	57,630	57,870	57,738	57,633								
貸出拠点数 (箇所)		13,024	13,072	13,142	13,179	13,252								
会員数(カーシェア) (千人)		1,305	1,320	1,333	1,344	1,357								

[再掲]

レンタカー

レンタカー		'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)		30,620	30,469	30,634	30,429	30,185								
貸出拠点数 (箇所)		381	381	380	373	370								

カーシェア

カーシェア		'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)		27,096	27,161	27,236	27,309	27,448								
貸出拠点数 (箇所)		12,643	12,691	12,762	12,806	12,882								