



2020年3月23日

各 位

会 社 名 : 株式会社ランディックス  
代 表 者 名 : 代表取締役 岡田 和也  
(コード:2981 東証マザーズ)  
問い合わせ先: 取締役管理部長 中山周一郎  
(TEL:03-3427-7711)

### 固定資産の取得に係る借入に関するお知らせ

当社は、2020年2月26日に下記のとおり固定資産の取得について決定しており、「固定資産の取得および借入に関するお知らせ」において開示を行っておりましたが、本日土地の取得方法について決定致しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	取得価額
土地・建物（建築予定） （東京都目黒区）	1,300 百万円

※建物の詳細（価格、施工先、建物構造、建築スケジュール等）については未定となっております。

なお本物件は、長期的な戦略的販売用不動産としても位置付けております。

#### 2. 取得の方法

上記のうち土地取得分の 800 百万円について、銀行借入れによって資金調達を致します。

借入先	借入予定額
三菱 UFJ 銀行	400 百万円
みずほ銀行	400 百万円

※借入実行日は 2020 年 3 月 26 日、借入期間は 20 年となっております。

#### 3. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2020 年 2 月 27 日
(2) 契約締結日	2020 年 2 月 26 日
(3) 物件引渡期日	2020 年 3 月 26 日

#### 4. 今後の見通し

本件にかかる当社の業績への影響は軽微であります。今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかに公表いたします。

以 上