

2020年3月24日

各位

会社名 株式会社ヤマダ電機  
代表者名 代表取締役社長 三嶋恒夫  
(コード番号 9831 東証第一部)  
問合せ先 取締役兼執行役員専務 岡本 潤  
(TEL. 0570-078-181)

## 株式会社レオハウスの株式取得（子会社化）に関する基本合意書締結に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会決議により、株式会社ナック（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：吉村 寛 東証第一部：9788、以下「ナック」）の連結子会社である株式会社レオハウス（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：内村 真樹、以下「レオハウス」）の発行済株式の全部を譲り受けることを目的とする基本合意書を締結することを決議し、本日ナックと基本合意書（以下「本基本合意書」）を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 本基本合意書締結の理由

当社は、家電専門小売業として「創造と挑戦」・「感謝と信頼」の経営理念のもと、絶えずイノベーションを発揮し、成長してまいりました。また、少子高齢化、人口減、ネット社会の浸透等、社会ニーズの変化への対応として、家電をコアに生活インフラとしての「暮らしまるごと」をコンセプトに、家電から快適住空間までトータルコーディネート提案する「家電住まいる館」を中心とした構造改革を推進し、各種事業価値の向上に取り組んでいます。

レオハウスは、ナックの住宅事業の中核会社であり、「人生を豊かにする家づくりを、一緒に。」を掲げ、お客様の声に一番耳を傾ける会社であることを目指しており、オリコン顧客満足度ランキングにおいて、評価項目「金額の納得感」を3年連続（2016年～2018年）で第1位を受賞する等、一人一人のお客様にオーダーメイドの満足を提供しています。

この度、当社の「暮らしまるごと」提案と住宅事業を営むレオハウスとの相乗効果が高いと判断し、レオハウスの親会社であるナックと本基本合意書を締結するに至りました。

今後は、株式譲渡契約に向けて協議を進めてまいります。

#### 2. 取得する子会社の特徴

(1) 名称	株式会社レオハウス	
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿一丁目25番1号 新宿センタービル37階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 内村 真樹	
(4) 事業内容	注文住宅の建築請負等	
(5) 資本金	300百万円	
(6) 設立年月日	2006年10月10日	
(7) 大株主及び持ち株比率	株式会社ナック 100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当該会社間には記載すべき資本関係はありません。 また、双方の関係者及び関係会社との間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人的関係	当該会社間には記載すべき人的関係はありません。 また、双方の関係者及び関係会社との間には、特筆すべき人的関係はありません。

	取引関係	当社の子会社であるコスモス・ベリーズ株式会社は、加盟店であるレオハウスに家電製品の販売を行っております。	
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。	
(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態			
決算期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期
純資産	2,552百万円	450百万円	△305百万円
総資産	12,776百万円	10,784百万円	10,814百万円
1株当たり純資産	425,348.45円	75,003.21円	△50,874.93円
売上高	35,469百万円	36,021百万円	34,417百万円
営業利益	△512百万円	△719百万円	△652百万円
経常利益	△484百万円	△735百万円	△652百万円
当期純利益	△406百万円	△2,102百万円	△755百万円
1株当たり当期純利益	△67,804.05円	△350,345.25円	△125,878.13円
1株当たり配当金	—	—	—

### 3. 株式取得の相手先の概要

(1) 名称	株式会社ナック	
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿一丁目25番1号 新宿センタービル42階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 吉村 寛	
(4) 事業内容	クリクラ事業、レンタル事業、建築コンサルティング事業、住宅事業、美容・健康事業	
(5) 資本金	6,729百万円 (2019年12月31日現在)	
(6) 設立年月日	1971年5月20日	
(7) 大株主及び持ち株比率	株式会社ダスキン	24.88%
	株式会社ヤマダ電機	9.93%
	レモンガス株式会社	8.66%
	株式会社キャピタル	8.16%
	ナック従業員持株会	4.29%
	西山 由之	3.22%
	株式会社ブリリアントフューチャー	2.32%
	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口)	2.28%
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)	2.22%
	株式会社エフティグループ	2.00%
(2019年9月30日現在)		
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社は当該会社株式2,238,000株(発行済株式数の9.93%)を市場より取得し、保有しております(本日現在)。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社との間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社との間には、特筆すべき人的関係はありません。

	取引関係	当社100%子会社のコスモス・ベリーズ株式会社は、加盟店である当該会社100%子会社のレオハウスに家電製品の販売を行っております。		
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態				
	決算期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期
	純資産	15,506百万円	14,114百万円	20,161百万円
	総資産	43,379百万円	42,115百万円	49,626百万円
	1株当たり純資産	923.41円	839.28円	899.84円
	売上高	85,901百万円	89,818百万円	89,111百万円
	営業利益	756百万円	1,637百万円	2,037百万円
	経常利益	793百万円	1,574百万円	2,081百万円
	親会社株主に帰属する当期純利益	415百万円	△994百万円	798百万円
	1株当たり当期純利益	24.65円	△59.15円	40.32円
	1株当たり配当金	27.00円	18.00円	34.00円

#### 4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株（議決権所有割合 0%）
(2) 取得株式数	6,000株
(3) 取得価額	取得価額は、株式譲渡契約締結までに決定いたします。
(4) 異動後の所有株式数	6,000株（議決権所有割合 100%）

#### 5. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2020年3月24日
(2) 基本合意書締結日	2020年3月24日
(3) 株式譲渡契約締結日	2020年4月中旬（予定）
(4) 株式取得日	2020年5月中旬（予定）

#### 6. 今後の見通し

本件が当社連結業績へ与える影響は、軽微と見込んでおりますが、両社の持つ強みを活かした提携により、中長期的な業績向上に資するものと考えております。

以上