



2020年3月24日

各位

会社名 株式会社バルニバービ  
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久  
(コード番号：3418、東証マザーズ)  
問合せ先 執行役員 経営管理部長 岡本 弘嗣  
電話番号 06-4390-6544

## 淡路島におけるエリア不動産開発を目的として設立される 株式会社エナビーへの共同出資に関する会社設立契約締結のお知らせ

当社は、2020年3月24日開催の取締役会において、淡路島のエリア不動産開発を目的に、開発資金拠出を企図しNECキャピタルソリューション株式会社と不動産SPCとして共同設立される株式会社エナビーに関する設立契約を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 会社設立の目的

当社は、地方創生ネットワークを通して様々な街の活性化につながる取り組みや、行政、デベロッパーとの連携によりソーシャルプロジェクトへの参画を行ってまいりました。

淡路島におきましては、2019年4月に全300席のレストラン「GARB COSTA ORANGE」を開業し、食を通じたエリア開発に寄与するフラッグシップレストランとして新たな市場開拓を進めております。このような中、このたびの会社設立の背景といたしまして、食のみならず淡路島のエリア活性化を目的としたオーシャンビューを楽しめる宿泊施設建設を推進するために設立にいたしました。

#### 2. 会社の概要

(1) 名称	株式会社エナビー (予定)
(2) 所在地	東京都港区港南二丁目15番3号 品川インターシティーC棟
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 藤田 直人 (NECキャピタルソリューション株式会社 執行役員)
(4) 事業内容	街並み整備事業、イベント企画および運営等の地域活性化事業
(5) 資本金	200万円 (資本準備金含む)
(6) 設立年月日	2020年3月31日 (予定)
(7) 決算期	12月
(8) 純資産	200万円
(9) 総資産	200万円
(10) 出資比率	株式会社バルニバービ 50% (優先株式) NECキャピタルソリューション株式会社 50% (普通株式)

#### 3. 株式会社エナビーの業績の見通し

当該会社の業績の見通しといたしましては、現時点での詳細は未定でございます。今後重要な影響を与える見込みが生じた場合には、確定後速やかに開示致します。

## 4. 相手先の概要

2019年3月31日現在

(1) 名称	NECキャピタルソリューション株式会社		
(2) 所在地	東京都港区港南二丁目15番3号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 今関 智雄		
(4) 事業内容	情報通信機器、事務用機器、産業用機械設備、その他各種機器設備等のリース・割賦及びファクタリング、融資、集金代行業務等		
(5) 資本金	37億7,688万円		
(6) 設立年月日	1978年11月30日		
(7) 大株主及び持株比率	日本電気株式会社	37.66%	
	三井住友ファイナンス&リース株式会社	25.03%	
(8) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。	
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。	
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。	
	関連当事者への該当状況	当社と関係者及び関係会社との当該会社の関係者及び関係会社の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の連結成績及び連結財政状態			
決算期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期
連結純資産	108,821百万円	110,989百万円	105,999百万円
連結総資産	860,482百万円	906,495百万円	895,683百万円
1株当たり連結純資産	3,675.84円	3,927.22円	4,131.64円
連結売上高	215,718百万円	231,432百万円	204,131百万円
連結営業利益	6,024百万円	12,674百万円	8,929百万円
連結経常利益	6,537百万円	13,455百万円	8,900百万円
親会社株式に帰属する当期純利益	3,517百万円	6,006百万円	6,391百万円
1株当たり当期純利益	163.35円	278.93円	296.81円
1株当たり配当金	44.00円	50.00円	55.00円

## 5. 日程

- (1) 取締役会決議 2020年3月24日
- (2) 新会社設立日 2020年3月31日(予定)

## 6. 今後の見通し

本件による今期の業績に与える影響は軽微であります。今後、開示すべき事由がございましたら速やかに開示致します。

以上