



2020年3月31日

各位

会社名 株式会社フージャースホールディングス
 代表者名 代表取締役社長 廣岡 哲也
 (コード番号: 3284 東証第1部)
 問い合わせ先 グループ戦略室長 鳴神 吉朗
 電話番号 03-3287-0704

報告セグメント変更に関するお知らせ

当社は、2020年3月31日の取締役会において、2021年3月期より、報告セグメントを変更することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 変更の理由

当社グループは、分譲マンションの開発を行う「不動産開発事業」等、6つの報告セグメントを展開しておりますが（各セグメント詳細は下記図をご確認ください）、2020年4月1日に予定しているグループ内の分譲事業（マンション分譲・戸建分譲）の一層の強化及び効率化を目的とした組織再編に伴い、「戸建・アパート事業」セグメントを廃止し、戸建住宅の開発においては「不動産開発事業」へ、アパートの開発においては「不動産投資事業」セグメントでの経営管理を行う変更をいたしました。本変更により、各セグメント内での、人的資源を中心とした経営資源の有効活用を積極的に行い、グループ収益の最大化を図ってまいります。

2. 変更の概要

（下線は変更部分を示します。）

2020年3月期まで		2021年3月期から	
報告セグメント	主な事業内容	報告セグメント	主な事業内容
不動産開発事業	分譲マンションの開発	不動産開発事業	分譲マンションの開発 <u>戸建住宅の開発</u>
CCRC事業	シニア向け分譲マンションの開発	CCRC事業	変更なし
戸建・アパート事業	戸建住宅及びアパートの開発		
不動産投資事業	収益不動産売買及び賃貸、海外事業、エネルギー事業	不動産投資事業	収益不動産売買及び賃貸、 <u>アパートの開発</u> 、海外事業、エネルギー事業
不動産関連サービス事業	マンション管理・スポーツクラブ運営・ホテル運営	不動産関連サービス事業	変更なし
その他	PFI事業	その他	変更なし

以上