



## 2020年12月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2020年5月13日

上場会社名 株式会社山田債権回収管理総合事務所 上場取引所 東  
 コード番号 4351 URL <https://www.yamada-servicer.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 山田 晃久  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長 (氏名) 田中 光行 TEL 045 (325) 3933  
 四半期報告書提出予定日 2020年5月13日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2020年12月期第1四半期の連結業績（2020年1月1日～2020年3月31日）

#### (1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年12月期第1四半期	426	△11.8	△98	—	△97	—	△99	—
2019年12月期第1四半期	483	6.6	△60	—	△2	—	△2	—

(注) 包括利益 2020年12月期第1四半期 △134百万円 (—%) 2019年12月期第1四半期 9百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年12月期第1四半期	△23.42	—
2019年12月期第1四半期	△0.63	—

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2020年12月期第1四半期	5,639	3,086	54.7
2019年12月期	6,220	3,263	52.5

(参考) 自己資本 2020年12月期第1四半期 3,086百万円 2019年12月期 3,263百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年12月期	—	0.00	—	10.00	10.00
2020年12月期	—	—	—	—	—
2020年12月期（予想）	—	0.00	—	10.00	10.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2020年12月期の連結業績予想（2020年1月1日～2020年12月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	1,175	10.9	59	—	71	—	44	—	10.36
通期	2,650	23.0	143	—	172	△48.6	82	△85.6	19.43

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 一社（社名）－、除外 一社（社名）－

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2020年12月期1Q	4,268,000株	2019年12月期	4,268,000株
② 期末自己株式数	2020年12月期1Q	8,367株	2019年12月期	8,367株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2020年12月期1Q	4,259,633株	2019年12月期1Q	4,259,633株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

業績予想については、現時点で入手可能な情報に基づき当社の経営者が判断した予想であり、リスクや不確実性を含んでいます。従いまして、これらの業績予想のみに全面的に依拠して投資判断を下すことは控えるようお願いいたします。実際の業績は、様々な重要な要素により、これらの業績予想とは大きく異なる結果となり得ることをご承知おきください。実際の業績に影響を与える重要な要素には、当社の事業領域をとりまく景気、不動産市況、金利、為替動向等の社会・経済動向の変化が含まれます。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	5
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	5
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	7
(継続企業の前提に関する注記) .....	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	7
(当四半期累計期間における重要な子会社の異動) .....	7
(セグメント情報等) .....	7

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間（2020年1月1日～2020年3月31日）におけるわが国経済は、これまで緩やかな回復を見せていた状況から新型コロナウイルス感染症問題の発生により、一転して厳しい状況におかれました。感染症問題の今後の動向、我が国経済へ及ぼす影響等については注視する必要があります。

2020年1月1日時点の公示地価は、全国平均（全用途）で前年+1.4%と5年連続の上昇となりました。住宅地は3年連続、商業地は5年連続と、いずれも上昇基調を強めています。

新設住宅着工戸数は、本年1月約6万戸（前年同月比10.1%減）、同2月約6万3千戸（前年同月比12.3%減）、同3月約7万戸（前年同月比7.6%減）と3月まで9か月連続の減少となっています。

全国銀行の金融再生法開示債権残高は2019年3月期で6.7兆円と前年同期比で横ばいとなっています。

全国の企業倒産状況は、東京商工リサーチによれば、2020年1月773件（前年同月比16.0%増）、同2月651件（同10.7%増）、同3月740件（同11.7%増）と増加傾向が続いています。

このような環境下、当社グループは、「顧客第一主義」を経営理念に掲げ、「不動産・債権の取引のワンストップサービスの提供会社」をビジネスモデルとして、サービサー事業、派遣事業、不動産ソリューション事業を展開してきました。

この結果、当第1四半期連結累計期間の経営成績は、売上高が426百万円（前年同期比11.8%減）となり、営業損失は98百万円（前年同期は営業損失60百万円）、経常損失は97百万円（前年同期は経常損失2百万円）、親会社株主に帰属する四半期純損失は99百万円（前年同期は親会社株主に帰属する四半期純損失2百万円）となりました。

セグメントの経営成績は次のとおりであります。

#### ①サービサー事業

サービサー事業においては、既存の購入済債権からの回収が一部計画よりずれ込んだ等の理由により、売上高は75百万円（前年同期比23.7%減）、セグメント損失は15百万円（前年同期はセグメント利益16百万円）となりました。

#### ②派遣事業

派遣事業においては、概ね計画通りに推移し、売上高は338百万円（前年同期比2.6%増）、セグメント利益は48百万円（前年同期比19.9%増）となりました。

#### ③不動産ソリューション事業

不動産ソリューション事業においては、底地物件等の購入、保有物件の売却を進めましたが、売上高は20百万円（前年同期比63.9%減）、セグメント損失は2百万円（前年同期はセグメント利益3百万円）となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末における財政状態は、総資産5,639百万円（前連結会計年度末に比べ580百万円減）、株主資本3,022百万円（同142百万円減）となりました。

#### (流動資産)

当第1四半期連結会計期間末の流動資産の残高は4,465百万円（前連結会計年度末に比べ538百万円増）となりました。これは主に、現金及び預金289百万円の増加、販売用不動産67百万円の増加、買取債権224百万円の増加によるものであります。

#### (固定資産)

当第1四半期連結会計期間末の固定資産の残高は1,174百万円（前連結会計年度末に比べ1,119百万円減）となりました。これは主に、投資有価証券1,137百万円の減少によるものであります。

#### (流動負債)

当第1四半期連結会計期間末の流動負債の残高は1,625百万円（前連結会計年度末に比べ417百万円減）となりました。これは主に、短期借入金400百万円の減少によるものであります。

#### (固定負債)

当第1四半期連結会計期間末の固定負債の残高は927百万円（前連結会計年度末に比べ13百万円増）となりました。これは主に、リース債務18百万円の増加によるものであります。

#### (純資産)

当第1四半期連結会計期間末の純資産の残高は3,086百万円（前連結会計年度末に比べ176百万円減）となりました。これは主に、配当に伴う利益剰余金42百万円の減少、親会社株主に帰属する四半期純損失99百万円の計上によるものであります。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想については、当第1四半期決算を踏まえ検討した結果、2020年2月13日の「2019年12月期 決算短信」で公表いたしました第2四半期連結累計期間及び通期の連結業績予想に変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年12月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2020年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,116,713	1,406,586
売掛金	127,169	138,464
買取債権	2,867,096	3,091,163
販売用不動産	163,610	230,779
仕掛品	1,134	1,134
未収入金	68,978	54,312
未収還付法人税等	266,858	266,858
その他	86,496	69,245
貸倒引当金	△771,999	△793,502
流動資産合計	3,926,058	4,465,042
固定資産		
有形固定資産	61,235	80,540
無形固定資産	16,850	15,923
投資その他の資産		
投資有価証券	1,985,420	847,637
差入保証金・敷金	150,630	150,630
その他	80,288	80,015
投資その他の資産合計	2,216,339	1,078,283
固定資産合計	2,294,425	1,174,747
資産合計	6,220,483	5,639,789
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	1,378	166
短期借入金	1,810,000	1,410,000
未払金	93,688	92,907
リース債務	21,518	25,356
未払法人税等	19,164	4,127
預り金	34,942	17,180
賞与引当金	16,400	40,660
役員退職慰労引当金	14,179	—
その他	31,754	34,895
流動負債合計	2,043,027	1,625,294
固定負債		
リース債務	31,243	49,825
繰延税金負債	43,224	30,265
役員退職慰労引当金	589,855	594,519
退職給付に係る負債	214,655	218,537
預り保証金	21,467	21,467
資産除去債務	10,711	10,758
その他	2,751	2,426
固定負債合計	913,909	927,799
負債合計	2,956,937	2,553,093

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年12月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2020年3月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,084,500	1,084,500
資本剰余金	806,840	806,840
利益剰余金	1,276,814	1,134,452
自己株式	△3,167	△3,167
株主資本合計	3,164,987	3,022,625
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	98,559	64,070
その他の包括利益累計額合計	98,559	64,070
非支配株主持分	—	—
純資産合計	3,263,546	3,086,696
負債純資産合計	6,220,483	5,639,789

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年1月1日 至 2019年3月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年1月1日 至 2020年3月31日)
売上高	483,532	426,696
売上原価	405,371	373,225
売上総利益	78,160	53,470
販売費及び一般管理費	138,829	151,784
営業損失(△)	△60,668	△98,313
営業外収益		
受取利息及び配当金	2,356	2,983
家賃収入	2,283	3,412
投資事業組合利益	50,070	681
設備賃貸料	4,252	4,154
その他	195	88
営業外収益合計	59,158	11,320
営業外費用		
支払利息	272	6,037
家賃原価	533	565
持分法による投資損失	—	3,853
その他	168	373
営業外費用合計	974	10,831
経常損失(△)	△2,484	△97,824
税金等調整前四半期純損失(△)	△2,484	△97,824
法人税、住民税及び事業税	4,313	891
法人税等調整額	△4,076	1,050
法人税等合計	237	1,941
四半期純損失(△)	△2,722	△99,765
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	△2,722	△99,765

(四半期連結包括利益計算書)  
(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年1月1日 至 2019年3月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年1月1日 至 2020年3月31日)
四半期純損失(△)	△2,722	△99,765
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	12,060	△34,488
その他の包括利益合計	12,060	△34,488
四半期包括利益	9,337	△134,254
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	9,337	△134,254
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—



## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(当四半期累計期間における重要な子会社の異動)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2019年1月1日 至2019年3月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント			
	サービス 事業	派遣事業	不動産ソリ ューション 事業	計
売上高				
外部顧客への売上高	99,474	319,503	58,055	477,032
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	11,026	—	11,026
計	99,474	330,529	58,055	488,058
セグメント利益又は損失(△)	16,238	40,481	3,848	60,568

	その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
売上高				
外部顧客への売上高	6,500	483,532	—	483,532
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	11,026	△11,026	—
計	6,500	494,558	△11,026	483,532
セグメント利益又は損失(△)	1,746	62,314	△122,983	△60,668

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、測量事業・投資事業等を含んでおります。

2. セグメント利益又は損失(△)の調整額の主なものは、全社費用の123,056千円であり、当社の総務・経理部門等の管理部門に係る費用であります。

3. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業損失と調整を行っております。

## Ⅱ 当第1四半期連結累計期間（自2020年1月1日 至2020年3月31日）

## 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント			
	サーバー 事業	派遣事業	不動産ソリ ューション 事業	計
売上高				
外部顧客への売上高	75,939	329,815	20,940	426,696
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	9,155	—	9,155
計	75,939	338,971	20,940	435,852
セグメント利益又は損失（△）	△15,196	48,545	△2,454	30,893

	その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
売上高				
外部顧客への売上高	—	426,696	—	426,696
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	9,155	△9,155	—
計	—	435,852	△9,155	426,696
セグメント利益又は損失（△）	△1,118	29,775	△128,089	△98,313

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、測量事業・投資事業等を含んでおります。

2. セグメント利益又は損失（△）の調整額の主なものは、全社費用の128,140千円であり、当社の総務・経理部門等の管理部門に係る費用であります。

3. セグメント利益又は損失（△）は、四半期連結損益計算書の営業損失と調整を行っております。