

2020年5月20日

関係各位

野村ホールディングス株式会社  
コード番号8604  
東証・名証第一部

## 日本橋一丁目中地区第一種市街地再開発事業の 権利変換計画の認可に伴う利益の計上(見込)について

野村ホールディングス株式会社(代表執行役社長 グループCEO:奥田健太郎、以下「当社」)が参画する日本橋一丁目中地区第一種市街地再開発事業の権利変換計画が、2020年5月20日に認可されました。

当該権利変換により、当社は同地区において保有していた資産と引き換えに、再開発不動産の一部(権利床)を取得する権利を取得します。あわせて、家賃等の損失にかかる補償金を受け取る権利を取得します。

その結果、当社の2021年3月期第1四半期の連結財務諸表上、税引前四半期純利益として、譲渡資産の帳簿価額と上記権利の公正価値との差額約700億円を計上する見込みです。

以上