



藤田観光株式会社  
2020年12月期 第1四半期  
決算説明資料

2020年5月21日  
藤田観光株式会社  
(証券コード：9722)



# I .決算ハイライト

## 新型コロナウイルス感染症拡大の影響によりインバウンド、国内ともに需要減退

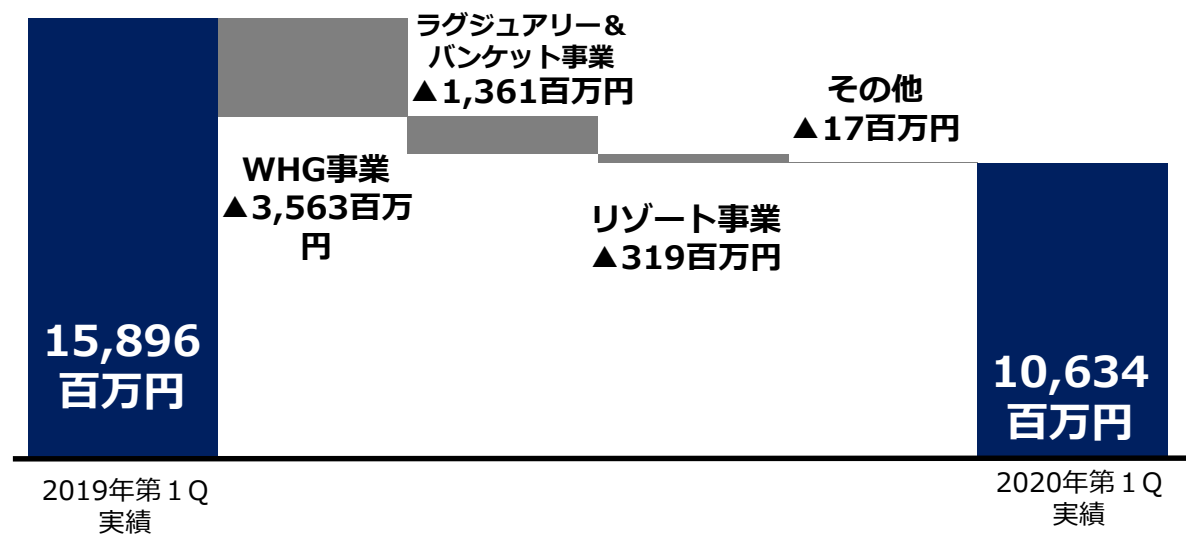
- お客さまと従業員の安全と安心を第一優先に、感染拡大防止に努めながら各施設を運営
- 主要事業である宿泊部門では、インバウンドの宿泊人員が前年同四半期比48.9%減少の22.9万人となったことに加え、国内の観光・出張自粛により客室稼働が大幅に低下
- 宴会・婚礼部門では、当社主催イベントの自粛のほか、延期やキャンセルが発生するなど厳しい事業環境が継続
  
- 4月の緊急事態宣言の発出を受け、複数の施設において営業を休止

# 損益計算書

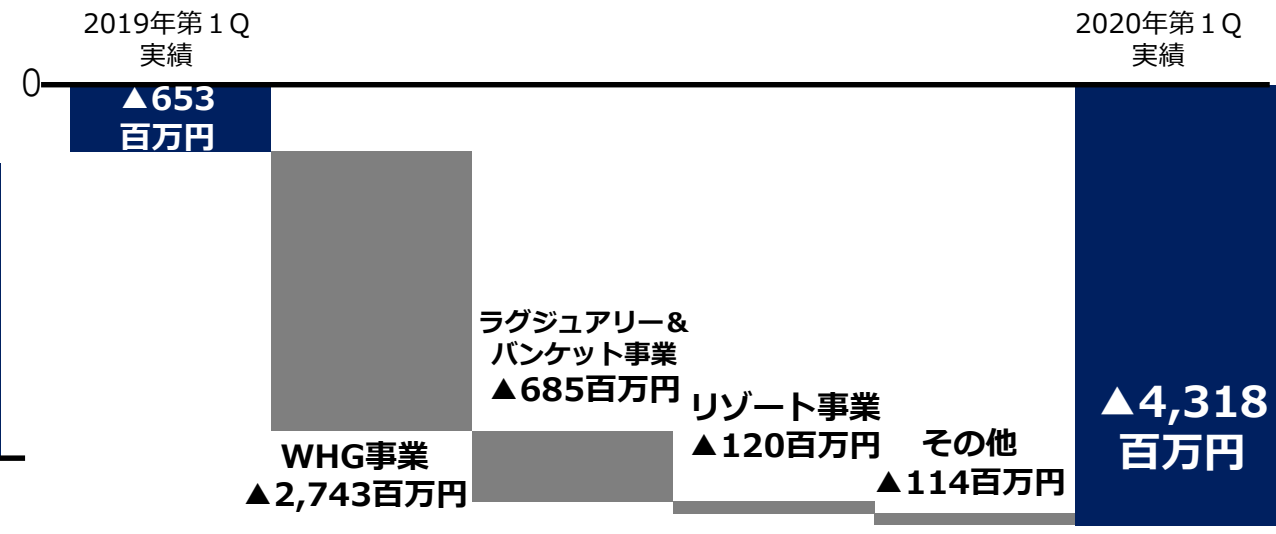
単位：百万円

	2019年 第1Q実績	2020年 第1Q実績	増減
売上高	15,896	10,634	▲5,262
営業利益	▲653	▲4,318	▲3,664
EBITDA（営業利益＋減価償却費）	536	▲3,070	▲3,607
経常利益	▲769	▲4,549	▲3,779
親会社株主に帰属する四半期純利益	▲595	▲6,074	▲5,478

## <売上高>



## <営業利益>



# 貸借対照表

(単位：百万円)

＜資産の部＞	2019年12月	2020年3月	増減
流動資産合計	11,272	11,614	342
固定資産合計	91,999	85,961	▲6,037
資産合計	103,271	97,575	▲5,695

(単位：百万円)

＜負債の部＞	2019年12月	2020年3月	増減
流動負債合計	20,768	24,157	3,388
固定負債合計	56,063	57,226	1,162
負債合計	76,832	81,384	4,551
純資産合計	26,438	16,191	▲10,247
負債純資産合計	103,271	97,575	▲5,695

## 自己資本比率と借入金の状況

(単位：百万円)

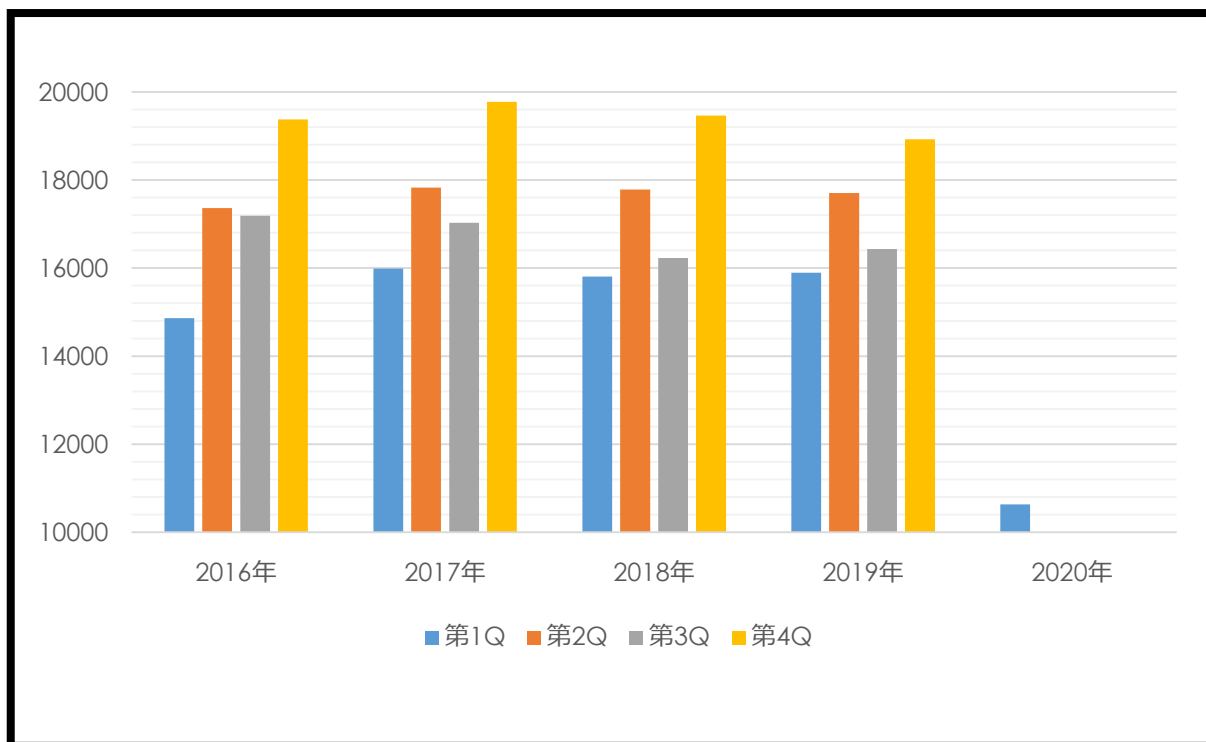
	2019年12月	2020年3月	増減
総資産	103,271	97,575	▲5,695
自己資本	26,263	16,027	▲10,236
自己資本比率	25.4%	16.4%	▲9.0%
借入金合計	44,469	51,277	6,808

- 総資産は、主に投資有価証券の時価下落（▲5,485百万円）により投資その他の資産が減少
- 負債は、未払費用や買掛金が減少した一方で、借入金が増加（+6,808百万円）
- 純資産は、その他有価証券評価差額金が減少（▲3,758百万円）したほか、親会社株主に帰属する四半期純損失の計上や配当金の支払いにより、利益剰余金が減少（▲6,434百万円）

# 四半期別売上高・営業利益推移

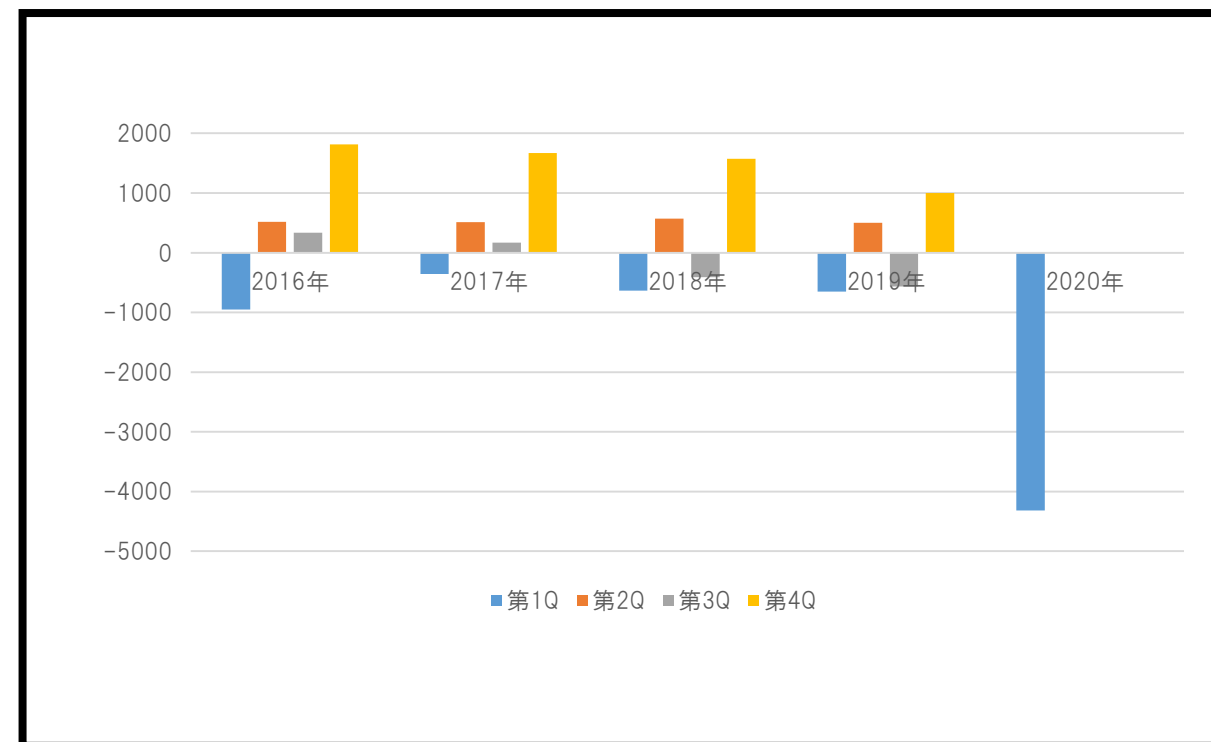
## 過去5年売上高推移

単位：百万円



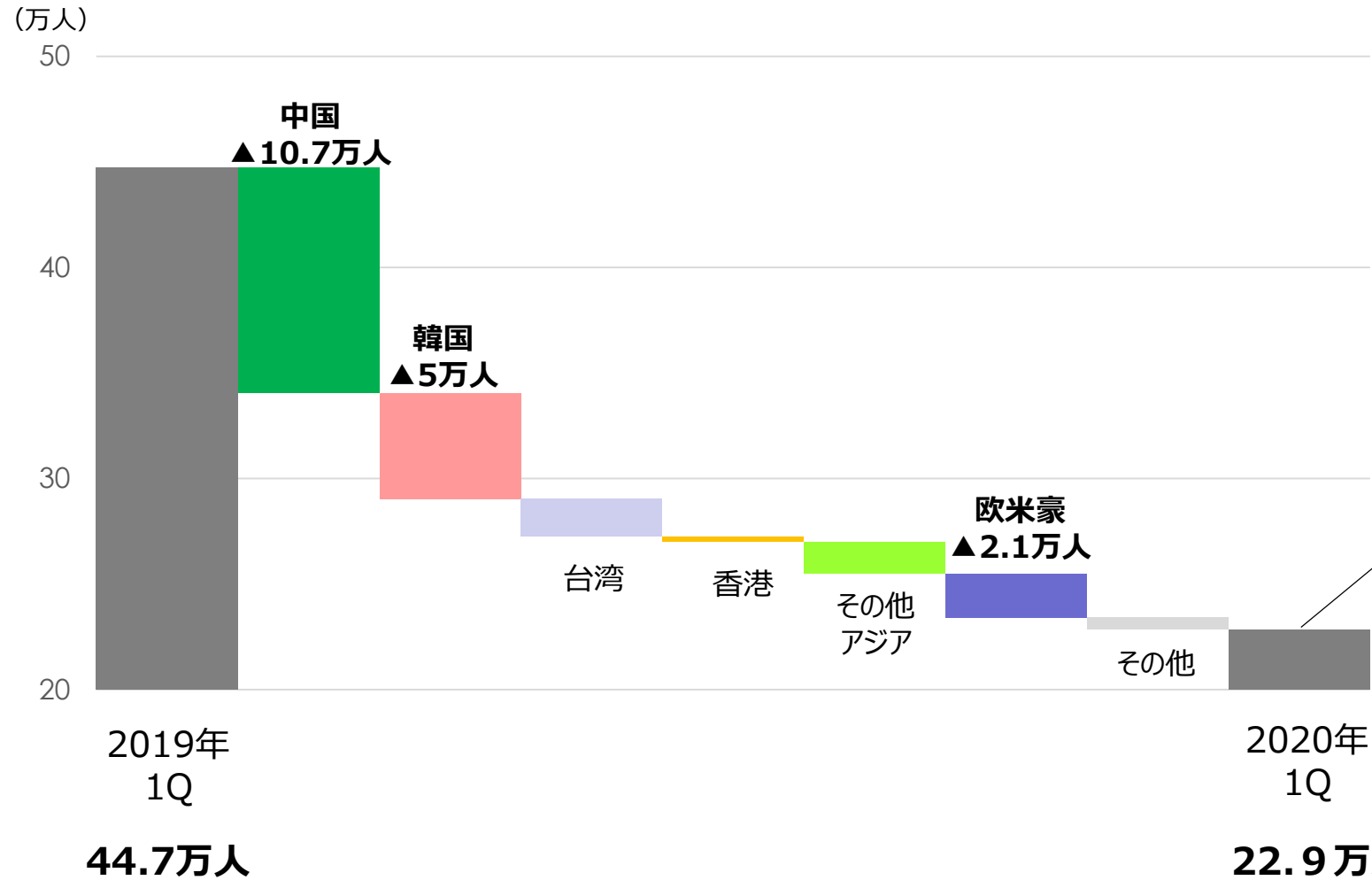
## 過去5年営業利益推移

単位：百万円



# インバウンドの状況

当社グループ インバウンド延べ宿泊者 国別増減数



前年比  
約21万人減少  
(48.9%減)



## Ⅱ.セグメント別概況

単位：百万円	2020年 第1四半期	前年比
売上高	5,377	▲3,563
営業利益	▲2,400	▲2,743

※前年比はセグメント変更後の2019年実績をもとに作成

### 【第1四半期】

- ▶ 新型コロナウイルス感染症拡大により、1月後半以降、中国からの宿泊客の減少が顕著になり、東アジアや欧米豪にも影響が広がる
- ▶ 国内でも出張や観光の自粛の動きが加わり、客室稼働が大幅に低下
- ▶ 3月には、首都圏を中心にさらに需要が減少

### 【第2四半期】

- ▶ 4月に入り、複数事業所で営業休止や規模縮小の対応を実施
- ▶ 6月に予定していたホテルタビノス浅草開業を夏以降に延期

### 部門別売上高 前年対比

単位：百万円

部門	売上高 実績	前年比
宿泊	4,387	▲3,040
レストラン・宴会・その他	989	▲523
合計	5,377	▲3,563

### 【宿泊】前年および計画との対比（1月～3月）

	ADR		稼働率	
	前年比	計画比	前年比	計画比
合計	▲15.1%	▲9.4%	▲28.1%	▲23.3%
首都圏	▲15.5%	▲8.9%	▲31.0%	▲24.9%
地方	▲13.1%	▲9.6%	▲23.4%	▲20.8%

※撤退事業所（長崎WH）、新規開業事業所（HG大阪なんば・HT浜松町）除く

# ラグジュアリー & バンケット事業

単位：百万円	2020年 第1四半期	前年比
売上高	3,523	▲1,361
営業利益	▲1,182	▲685

※前年比はセグメント変更後の2019年実績をもとに作成

部門別売上高 前年対比 単位：百万円

部門	売上高 実績	前年比
宿泊	311	▲208
婚礼	1,463	▲459
宴会	821	▲450
料飲	685	▲140
その他	241	▲102
合計	3,523	▲1,361

## 【第1四半期】

- ▶ 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため政府からのイベント、buffeスタイルの会食等の自粛要請により、婚礼・宴会の延期やキャンセルが相次ぐ
- ▶ 毎年恒例のbuffeイベント中止や卒園・卒業式、歓送迎会中止なども宴会部門の売上に影響

## 【第2四半期】

- ▶ 4月に入り、営業休止や規模縮小の対応を実施

## 【婚礼・宴会・宿泊】前年および計画との対比（1月～3月）

婚礼・宴会 部門	婚礼				宴会			
	一人あたり単価		人員		一人あたり単価		人員	
	前年比	計画比	前年比	計画比	前年比	計画比	前年比	計画比
ホテル 椿山荘東京	+9.6%	+8.3%	▲40.5%	▲29.8%	+5.4%	+4.3%	▲42.6%	▲42.4%
太閤園	+2.2%	+5.5%	▲10.3%	▲18.7%	+9.1%	+4.8%	▲27.1%	▲29.2%

宿泊部門	ADR		稼働率	
	前年比	計画比	前年比	計画比
ホテル椿山荘東京	+6.2%	+4.1%	▲28.7%	▲21.2%

# リゾート事業

単位：百万円	2020年 第1四半期	前年比
売上高	1,017	▲319
営業利益	▲444	▲120

※前年比はセグメント変更後の2019年実績をもとに作成

## 【第1四半期】

- 箱根小涌園 天悠では、昨年から継続してお客様満足度向上に注力し、目標を上回るポイントを維持してきたが、インバウンド減少や国内の外出自粛の影響を受け客室稼働が低迷
- ユネッサンでは人気コンテンツとのコラボレーションイベントを共同開催するなど入場人員獲得に努めるも、3月以降大幅に入場人員が減少

## 【第2四半期】

- 4月に入り、営業休止や規模縮小の対応を実施

## 部門別売上高 前年対比

単位：百万円

部門	売上高 実績	前年比
宿泊	732	▲239
日帰り・レジャー	241	▲44
その他	43	▲35
合計	1,017	▲319

## 【宿泊・日帰り】前年および計画との対比（1月～3月）

宿泊部門	ADR		稼働率	
	前年比	計画比	前年比	計画比
箱根小涌園 天悠	▲3.3%	▲2.2%	▲16.2%	▲10.5

宿泊部門	入場人員		入場単価	
	前年比	計画比	前年比	計画比
箱根小涌園 ユネッサン	▲20.8%	▲21.9%	+0.0%	+3.4%

## 会社概要

上場取引所	東京証券取引所市場第一部
社名	藤田観光株式会社
証券コード	9722
単元株式数	100株
事業年度	毎年1月1日～12月31日
基準日	12月31日
配当金支払株主確定日	12月31日および中間配当を実施するときは6月30日
定時株主総会	毎年3月
発行済株式の総数	12,207,424株
発行可能株式総数	44,000,000株
決算期	毎年12月31日

## WHG事業グループ

### <<宿泊【客室：10,476室】>>

仙台ワシントンホテル	ホテルグレイスリー札幌
浦和ワシントンホテル	ホテルグレイスリー新宿
秋葉原ワシントンホテル	ホテルグレイスリー銀座
新宿ワシントンホテル 本館	ホテルグレイスリー田町
東京ベイ有明ワシントンホテル	ホテルグレイスリー那覇
横浜桜木町ワシントンホテル	ホテルグレイスリー京都三条（北館・南館）
横浜伊勢佐木町ワシントンホテル	ホテルグレイスリーソウル
関西エアポートワシントンホテル	ホテルグレイスリー浅草
広島ワシントンホテル	ホテルグレイスリー大阪なんば
キャナルシティ・福岡ワシントンホテル	

いわきワシントンホテル (MC)	ホテルフジタ福井
新宿ワシントンホテル 新館 (MC)	ホテルフジタ奈良

ホテルタビノス浜松町

山形七日町ワシントンホテル (FC)  
 山形駅西口ワシントンホテル (FC)  
 会津若松ワシントンホテル (FC)  
 郡山ワシントンホテル (FC)  
 燕三条ワシントンホテル (FC)  
 立川ワシントンホテル (FC)  
 宝塚ワシントンホテル (FC)  
 佐世保ワシントンホテル (FC)  
 木更津ワシントンホテル (FC)

#### 【開業予定】

ホテルタビノス浅草 (2020年夏頃開業予定)  
 ホテルグレイスリー台北 (2021年開業予定)  
 京都エリア【タビノスブランドを予定】 (2021年開業予定)  
 御徒町エリア【タビノスブランドを予定】 (2021年開業予定)  
 東日本橋エリア【タビノスブランドを予定】 (2022年開業予定)  
 浅草橋エリア【タビノスブランドを予定】 (2022年開業予定)

## リゾート事業グループ

### <<宿泊【客室：379室】>>

箱根小涌園 天悠 (てんゆう)  
 箱根小涌園 美山楓林 (みやまふうりん)  
 伊東小涌園  
 伊東 緑涌 (りよくゆう)

藤乃煌 富士御殿場  
 Nordisk Village Goto Islands  
 永平寺 親禅の宿 柏樹閣 (はくじゅかん)

ホテルやまなみ (MC)  
 十和田ホテル (MC)  
 湯河原温泉ちとせ (MC)

### <<レストラン>>

箱根小涌園 蕎麦 貴賓館  
 箱根小涌園 鉄板焼・しゃぶしゃぶ 迎賓館  
 レストランあかしあ亭

### << レジャー >>

箱根小涌園ユネッサン  
 箱根小涌園 森の湯  
 下田海中水族館

## ラグジュアリー&バンケット事業グループ

### <<宿泊【客室：267室】>>

ホテル椿山荘東京

### << 婚礼 >>

太閤園  
 桜苑  
 The South Harbor Resort  
 ルメルシエ元宇品  
 マリーエイド  
 マリコレ ウェディングリゾート  
 鞘ヶ谷ガーデン アグラス  
 オペラ・ドメーヌ高麗橋

### << レジャー >>

カメラアヒルズカントリークラブ

## 海外現地法人・ 駐在員事務所

上海	台北
広州	
北京	

## その他事業

### << レストラン >>

シビックスカイレ스토랑椿山荘  
 和食 折紙 浅草

東京大学 伊藤国際学術研究センター内レストラン (MC)  
 明治大学 紫紺館 フォレスト椿山荘 (MC)  
 エフエム東京 JET STREAM (MC)  
 エフエム東京 CORNET (MC)

### <<宿泊【客室：214室】>>

ISORAS CIKARANG (イソラス チカラン)

## 会員制リゾートホテル

### <<宿泊【客室：460室】>>

ウイスタリアンライフクラブヴェルデの森  
 ウイスタリアンライフクラブ箱根  
 ウイスタリアンライフクラブ熱海  
 ウイスタリアンライフクラブ宇佐美  
 ウイスタリアンライフクラブ鳥羽  
 ウイスタリアンライフクラブ野尻湖  
 ウイスタリアンライフクラブプロミネント車山高原

IR担当部門（お問合せ先）

藤田観光株式会社 企画本部 経理・財務IR部

TEL : 03-5981-7727

<https://www.fujita-kanko.co.jp/ir/index.html>

注意事項：

当資料は、藤田観光グループの業績および今後の経営戦略に関する情報の提供を目的としたものであり、当社が発行する有価証券の投資勧誘を目的としたものではありません。

また、注記を行っている場合を除き、2020年3月31日現在のデータに基づいて作成しております。

尚、当資料に掲載された予測等は作成時点での当社の判断であり、経営環境の変動により今後変更される可能性がありますのでご了承ください。

当資料の転載はご遠慮ください。