



2020年5月21日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 服 部 信 治  
(コード番号 3242 JASDAQ)  
問合せ先 上席執行役員管理本部長 赤 井 渡  
(TEL. 03-6630-3051)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催された取締役会において、下記のとおり販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 物件の概要

所 在 地：東京都荒川区西日暮里  
物件内容：投資用ワンルームマンション  
地 積：773.15 m<sup>2</sup> (登記簿記載面積)  
延床面積：2,734.16 m<sup>2</sup>  
構造規模：鉄筋コンクリート造 地上9階建 (56戸)

#### 2. 売却日程

契約締結：2020年 5月29日予定  
引 渡：2021年 6月 末日予定

#### 3. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を控えさせていただきますが、当該売却価格は直前期(2019年6月期)の売上高総額の10%を超える額に相当する額であります。

なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

#### 4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、2021年6月期の業績予想数値に含まれるものでありますが、開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上