



2020年5月29日

各 位

会社名 サムティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 小川 靖展
(東証第一部・コード3244)
問合せ先 執行役員 経営管理本部長 平山 好一
電話番号 03-5224-3139

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2020年4月13日に公表しました「販売用不動産の売却方針の決定に関するお知らせ」の販売用不動産について、本日、以下の通り売買契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

(1) 売却不動産の概要

	所在地	種類	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)
販売用不動産①	大阪市北区	レジデンス	819.04	5,597.47
販売用不動産②	大阪市淀川区	レジデンス	321.55	1,657.80
販売用不動産③	名古屋市北区	レジデンス	789.19	3,626.28
販売用不動産④	名古屋市千種区	レジデンス	372.71	1,834.47
販売用不動産⑤	名古屋市名東区	レジデンス	648.13	2,634.48
販売用不動産⑥	名古屋市北区	レジデンス	977.07	3,430.34
販売用不動産⑦	大阪市都島区	レジデンス	569.68	2,086.39
販売用不動産⑧	東京都台東区	レジデンス	405.40	1,657.80
販売用不動産⑨	大阪府吹田市	レジデンス	439.52	1,694.34
販売用不動産⑩	名古屋市北区	レジデンス	509.01	2,425.77

(2) 売却の日程

契約締結日: ①～⑩ 2020年5月29日
物件引渡期日: ①～⑧ 2020年8月31日(予定)
⑨～⑩ 2020年11月30日(予定)

(3)取引の概要

売却先は東京都内に所在する法人であります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当該物件の売却に伴う連結売上高の増加額は、2019年11月期の連結売上高の10%に相当する額以上であります。また、開示府令19条第2項第12号及び第19号に基づく臨時報告書を提出する予定であります。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

(4) 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、2020年1月7日に公表いたしました「2019年11月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」記載の2020年11月期連結業績予想に織り込んでおります。

以 上