

2020年7月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
 アクティビア・プロパティーズ投資法人
 代表者名 執行役員 佐藤 一志
 (コード: 3279)

資産運用会社名
 東急不動産リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役 遠又 寛行
 問合せ先 アクティビア運用本部 村山 和幸
 運用戦略部長
 (TEL. 03-6455-3377)

サポート契約締結先の名称変更に関するお知らせ

アクティビア・プロパティーズ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である東急不動産リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、東急ステイ株式会社との間で締結しているサポート契約について、締結先名称が東急リゾート&ステイ株式会社に変更されたことをご知らせいたします。

記

1. 契約締結先変更の背景

本資産運用会社のサポート契約締結先の1社である東急ステイ株式会社は、東急不動産ホールディングスグループにおけるホテル・リゾート事業の体制強化に伴う運営会社の統合により、商号が東急リゾート&ステイ株式会社に変更となりました。これにより、本資産運用会社のサポート契約締結先の名称も、東急リゾート&ステイ株式会社に変更となりました。

東急リゾート&ステイ株式会社は、東急ステイ株式会社が展開していたステイ事業（ホテル事業）を継続し、本投資法人は従前と同様に、ホテル事業の情報提供等を通じたサポートを活用いたします。

2. サポート契約の主な内容

東急リゾート&ステイ株式会社は、東急ステイ株式会社とのサポート契約内容を引き継ぐため、サポート内容に実質的な変更はありません。

なお、主なサポート内容については、以下の通りです。

- ① 関与不動産等の売却情報提供サポート
- ② テナント出店検討サポート
- ③ マーケット情報の提供サポート

3. 契約締結先の概要

商号	東急リゾート&ステイ株式会社
本店所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目10番8号
代表者	代表取締役社長 田中 辰明
資本金	100百万円
設立年月日	1979年3月13日（商号変更日：2020年7月1日）

主な事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・都市型ホテル「東急ステイ」(28 店舗[*]) の運営 ※本日現在 ・会員制リゾートホテル「東急ハーヴェストクラブ」(25 施設 29 クラブ) の運営 ・宿泊事業 (25 施設) の運営 ・会員制及びパブリックゴルフ場 (24 施設) の運営 ・スキー場 (9 施設) の運営 他
本投資法人又は本資産運用会社との関係	
資本関係	本資産運用会社の 100%親会社である東急不動産株式会社の完全子会社です。
人的関係	なし
取引関係	資産運用会社との間でサポート契約を締結しています。
関連当事者への該当状況	本投資法人の関連当事者には該当しませんが、本資産運用会社の利害関係者に該当します。また、投信法に定める利害関係人等に該当します。

4. 変更日：2020年7月1日

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.activia-reit.co.jp/>