



各 位

会 社 名 株式会社 守谷商会
代表者名 代表取締役社長 吉澤浩一郎
(JASDAQ・コード番号：1798)
問合せ先 取締役常務執行役員
管理部担当 渡辺正樹
(電話：026-226-0111)

連結子会社の異動(全株式の譲渡)に関するお知らせ

当社は、本日開催した取締役会において、下記のとおり当社の連結子会社であるトヨタホームしなの株式会社(以下、「THしなの(株)」と略称します)の全株式を譲渡することを決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 株式譲渡の理由

THしなの(株)は平成15年12月25日に当社の完全子会社として設立され、設立以来、トヨタホーム株式会社と同社製のプレハブ住宅(トヨタホーム)の販売代理契約を締結し、長野県の北部・東部地域を中心に住宅事業を営んでまいりましたが、トヨタ自動車株式会社とパナソニック株式会社は、トヨタ自動車株式会社が進めるモビリティサービスへの取り組みとパナソニック株式会社が進める「くらし」のアップデートへの取り組みを融合させつつ、街づくり事業における新たな価値の創出・住宅事業の強化等を目的として令和2年1月7日に共同出資して新会社を設立し、トヨタホーム株式会社・ミサワホーム株式会社・パナソニックホームズ株式会社等を傘下に収めました。これに伴い当社はTHしなの(株)の今後の事業展開方針等につきトヨタホーム株式会社と協議を重ねた結果、THしなの(株)をトヨタウッドユーホーム株式会社(トヨタホーム株式会社の完全子会社です)の完全子会社にしたうえで事業を継続することが、THしなの(株)の事業基盤をより一層強化し、延いてはトヨタホーム住宅の拡販に繋がる最善策であり、同時に当社グループの経営資源の集中と効率化を図り、以ってグループの総合的企業価値の一層の向上に資すると判断し、標記のとおり決議いたしました。

2. 異動する子会社の概要

(1)商 号	トヨタホームしなの株式会社	
(2)所 在 地	長野県長野市真島町真島 1292 番地	
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 伊東和徳	
(4)事 業 内 容	鉄骨プレハブ住宅事業	
(5)資 本 金	8,000 万円	
(6)設立年月日	平成15年12月25日	
(7)大株主及び持株比率	株式会社守谷商会 100%	
(8)上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社が100%出資する連結子会社です。
	人的関係	当社の取締役1名が取締役(無報酬)に、職員1名が監査役(無報酬)にそれぞれ就任しています。

	取引関係	当該会社へ本社事務所、駐車場を貸付けし、当社の社有施設改修工事等を発注しています。	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状況(単位：千円)			
決算期	平成30年3月期	平成31年3月期	令和2年3月期
総資産	265,133	171,875	188,031
純資産	▲237,296	▲101,482	▲75,802
売上高	792,168	694,730	885,475
営業利益	22,219	▲5,343	38,153
経常利益	20,483	▲6,467	37,336
当期純利益	15,592	135,813	25,680
1株当り当期純利益	9,745円	84,883円	16,050円
1株当り配当金	0円	0円	0円

3. 株式譲渡の譲渡先の概要

(1) 商号	トヨタウッドユーホーム株式会社	
(2) 所在地	栃木県宇都宮市一ノ沢町 256 番地 7	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 石川 均	
(4) 事業内容	木質(2×4)住宅の企画・設計・施工・販売、分譲地開発事業及び不動産事業	
(5) 資本金	63億5,013万1,956円	
(6) 設立年月日	昭和40年6月11日	
(7) 純資産	11,968,301千円(令和2年3月期)	
(8) 総資産	22,181,899千円(令和2年3月期)	
(9) 大株主及び持株比率	トヨタホーム株式会社 100%	
(10) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当該事項はありません。
	人的関係	当該事項はありません。
	取引関係	当該事項はありません。

4. 譲渡株式数・譲渡前後の所有株式の状況及び譲渡価格

(1) 譲渡前の所有株式数	1,600株
(2) 譲渡株式数	1,600株
(3) 譲渡後の所有株式数	0株

なお、譲渡価格は両社間の秘密保持契約により非開示といたします。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	令和2年7月10日
(2) 株式譲渡契約日	令和2年7月11日以降速やかに締結いたします。
(3) 株式譲渡日	令和2年7月31日(8月1日から新体制が発足)

6. 今後の見通し

本件による当社の令和3年3月期連結決算に与える影響は軽微ですが、今後、公表すべき事項が発生した場合には速やかに開示いたします。