



2020年7月10日

各 位

会社名 リベステ株式会社
代表者名 代表取締役社長 河合純二
(JASDAQ・コード8887)
問合せ先
役職・氏名 常務取締役 上林剛
電話 048-944-1849

通期業績予想と実績との差異に関するお知らせ

当社は、2019年7月11日に公表した2020年5月期通期業績予想と、本日公表の実績に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2020年5月期通期業績予想と実績との差異 (2019年6月1日～2020年5月31日)

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回予想 (A)	7,000	1,150	1,250	870	73円79銭
今回実績 (B)	4,419	598	647	458	39円96銭
増減額 (B-A)	△2,580	△551	△602	△411	—
増減率 (%)	△36.9%	△47.9%	△48.2%	△47.3%	—
(ご参考)前期実績 (2019年5月期)	6,123	530	1,016	1,090	92円02銭

2. 差異が生じた理由

当社の主力事業である開発事業は、郊外の工業団地など滞在型のビジネスユースが高いビジネスホテルやテナントビルの販売を行い、不動産販売事業は収益物件を中心とした販売に注力してまいりました。しかしながら、年度末に向けて新型コロナウイルス感染症からくる不動産売買の延期・凍結などにより、売上高が予算に対して2,580百万円減少の4,419百万円となりました。

利益につきましても、売上高の減少により営業利益が予算に対して551百万円減少の598百万円となり、経常利益は短期貸付金に係る担保物件につき保守的に評価を行い貸倒引当金(262百万円)を計上したことから602百万円減少の647百万円となり、当期純利益は411百万円減少の458百万円となりました。

なお、配当金につきましては、期末配当20円(年間配当45円)からの変更はございません。