

月次動向

6月のタイムズパーキングにつきましては、5/25の緊急事態宣言解除を受けて人の移動が徐々に回復してきていることから、売上高前年同月比87.1%、売上総利益前年同月比45.4%となりました。  
週ごとの売上高前年同週比は、1週目(6/1週)79.7%、2週目(6/8週)82.6%、3週目(6/15週)87.0%、4週目(6/22週)90.3%と、週を追うごとに回復してきておりますが、依然として低水準で推移しております。  
新規開発については、こうした状況下においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めているため、62件、3,405台となっております。  
解約については、赤字物件を中心に解約が進んでいることから、97件、5,560台となっております。

タイムズカーは車両数44,600台と前月より△562台減少しており、内訳は、レンタカー16,977台(前月差△385)、カーシェア27,623台(前月差△177)となっております。  
車両数の減少につきましては、レンタカーは先月に引き続きタイムズカーへの移行を進めると同時に需要に合わせた台数の適正化を図ったことによるものであり、カーシェアは同じくタイムズカーへの移行に伴うものです。

※売上高前年同週比は月次決算前の数字となっております。 ※1週間のカウントは、月曜日はじまり-日曜日終わりとなっております。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数 (件)		`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10
<b>合計</b>		20,337	20,425	20,552	20,613	20,681	20,681	20,807	20,842	20,815				
直営駐車場		19,019	19,109	19,229	19,289	19,361	19,398	19,553	19,588	19,555				
タイムズパーキング		18,908	18,998	19,117	19,177	19,247	19,289	19,442	19,473	19,435				
月極駐車場		2,052	2,070	2,084	2,097	2,105	2,098	2,125	2,144	2,154				
内併設		1,941	1,959	1,972	1,985	1,991	1,989	2,014	2,029	2,034				
管理受託駐車場		1,318	1,316	1,323	1,324	1,320	1,283	1,254	1,254	1,260				
時間貸駐車場		907	905	907	906	901	867	841	838	844				
月極駐車場		458	458	463	465	466	463	460	463	463				
内併設		47	47	47	47	47	47	47	47	47				

□台数 (台)		`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10
<b>合計</b>		755,809	760,695	764,101	765,099	765,890	762,935	764,857	764,951	763,499				
直営駐車場		639,502	644,463	646,922	648,278	649,111	646,746	651,536	651,690	649,765				
タイムズパーキング		604,413	609,061	611,555	612,776	613,216	611,734	616,095	616,233	614,028				
月極駐車場		35,089	35,402	35,367	35,502	35,895	35,012	35,441	35,457	35,737				
管理受託駐車場		116,307	116,232	117,179	116,821	116,779	113,321	113,321	113,261	113,734				
時間貸駐車場		92,367	92,375	92,892	92,467	92,446	92,003	89,298	89,182	89,762				
月極駐車場		23,940	23,857	24,287	24,354	24,333	24,186	24,023	24,079	23,972				

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数 (件)		`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10	上期	下期	計
<b>開発</b>			160	166	128	129	159	210	77	62					952	139	1,091
スタンダード			117	132	102	104	119	150	61	40					724	101	825
パートナーサービス			43	34	26	25	40	60	16	22					228	38	266
<b>解約</b>			70	47	68	59	117	57	46	97					418	143	561
スタンダード			63	39	62	49	82	50	35	73					345	108	453
パートナーサービス			7	8	6	10	35	7	11	24					73	35	108
<b>区分変更・区分移動</b>			0	0	0	0	0	0	0	△3					0	△3	△3
スタンダード			△5	2	△1	2	1	2	0	△3					1	△3	△2
パートナーサービス			5	△2	1	△2	△1	△2	0	0					△1	0	△1
<b>累計</b>		18,908	18,998	19,117	19,177	19,247	19,289	19,442	19,473	19,435							
スタンダード		14,954	15,003	15,098	15,137	15,194	15,232	15,334	15,360	15,324							
パートナーサービス		3,954	3,995	4,019	4,040	4,053	4,057	4,108	4,113	4,111							

□台数 (台)		`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10	上期	下期	計
<b>開発</b>			6,214	3,907	3,533	4,141	3,688	7,227	2,206	3,405					28,710	5,611	34,321
スタンダード			1,940	1,449	1,032	1,175	1,426	1,666	890	666					8,688	1,556	10,244
パートナーサービス			4,274	2,458	2,501	2,966	2,262	5,561	1,316	2,739					20,022	4,055	24,077
<b>解約</b>			1,425	1,294	2,182	3,481	4,957	2,696	2,038	5,560					16,035	7,598	23,633
スタンダード			918	625	944	964	1,568	847	677	812					5,866	1,489	7,355
パートナーサービス			507	669	1,238	2,517	3,389	1,849	1,361	4,748					10,169	6,109	16,278
<b>区分変更・区分移動</b>			△141	△119	△130	△220	△213	△170	△30	△50					△993	△80	△1,073
スタンダード			△2,712	△76	△108	△140	△187	△52	△7	△20					△3,275	△27	△3,302
パートナーサービス			2,571	△43	△22	△80	△26	△118	△23	△30					2,282	△53	2,229
<b>累計</b>		604,413	609,061	611,555	612,776	613,216	611,734	616,095	616,233	614,028							
スタンダード		184,524	182,834	183,582	183,562	183,633	183,304	184,071	184,277	184,111							
パートナーサービス		419,889	426,227	427,973	429,214	429,583	428,430	432,024	431,956	429,917							

## ■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

## □業績 (百万円)

	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10	上期	下期	通期
売上高	13,646	14,284	13,589	12,835	12,225	8,822	8,698	11,410					75,404	20,109	95,513
スタンダード	8,201	8,534	8,109	7,693	7,576	5,653	5,563	7,059					45,767	12,623	58,390
パートナーサービス	5,444	5,750	5,480	5,142	4,649	3,169	3,135	4,350					29,636	7,486	37,122
売上原価	10,839	11,040	10,922	10,948	11,021	10,711	10,463	10,102					65,483	20,566	86,050
スタンダード	6,657	6,699	6,656	6,695	6,694	6,575	6,452	6,156					39,978	12,608	52,587
パートナーサービス	4,181	4,341	4,265	4,252	4,327	4,136	4,011	3,946					25,504	7,958	33,462
売上総利益	2,807	3,243	2,667	1,886	1,203	Δ1,888	Δ1,765	1,307					9,920	Δ457	9,463
スタンダード	1,544	1,834	1,452	997	881	Δ921	Δ889	903					5,788	14	5,803
パートナーサービス	1,262	1,409	1,214	889	321	Δ966	Δ876	403					4,131	Δ472	3,659
売上総利益率	20.6%	22.7%	19.6%	14.7%	9.8%	Δ21.4%	Δ20.3%	11.5%					13.2%	Δ2.3%	9.9%
スタンダード	18.8%	21.5%	17.9%	13.0%	11.6%	Δ16.3%	Δ16.0%	12.8%					12.6%	0.1%	9.9%
パートナーサービス	23.2%	24.5%	22.2%	17.3%	6.9%	Δ30.5%	Δ27.9%	9.3%					13.9%	Δ6.3%	9.9%

## □前期比 (%)

	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10	上期	下期	通期
売上高	106.3%	108.0%	108.1%	107.3%	89.8%	67.8%	66.5%	87.1%					97.6%	76.8%	92.4%
スタンダード	104.0%	105.0%	105.2%	104.5%	90.8%	71.5%	70.7%	89.3%					96.7%	80.1%	92.5%
パートナーサービス	110.0%	112.8%	112.7%	111.7%	88.2%	62.1%	60.1%	83.6%					99.1%	71.8%	92.1%
売上原価	110.5%	111.1%	110.4%	110.3%	109.5%	106.5%	102.6%	98.8%					109.7%	100.7%	107.4%
スタンダード	108.1%	107.7%	107.3%	106.9%	106.1%	104.5%	102.2%	96.8%					106.8%	99.5%	104.9%
パートナーサービス	114.5%	116.8%	115.7%	116.2%	115.3%	109.8%	103.2%	102.2%					114.7%	102.7%	111.6%
売上総利益	92.7%	98.4%	99.7%	92.4%	33.9%	-	-	45.4%					56.5%	-	40.6%
スタンダード	89.3%	95.9%	96.7%	90.7%	43.3%	-	-	58.7%					58.5%	-	44.7%
パートナーサービス	97.1%	101.8%	103.6%	94.3%	21.2%	-	-	30.1%					53.9%	-	35.4%
売上総利益率	Δ3.0pt	Δ2.2pt	Δ1.7pt	Δ2.4pt	Δ16.3pt	Δ44.1pt	Δ42.4pt	Δ10.5pt					Δ9.6pt	Δ24.3pt	Δ12.6pt
スタンダード	Δ3.1pt	Δ2.0pt	Δ1.6pt	Δ2.0pt	Δ12.8pt	Δ36.7pt	Δ35.7pt	Δ6.7pt					Δ8.2pt	Δ19.5pt	Δ10.6pt
パートナーサービス	Δ3.1pt	Δ2.6pt	Δ2.0pt	Δ3.2pt	Δ21.9pt	Δ56.7pt	Δ53.5pt	Δ16.5pt					Δ11.7pt	Δ32.0pt	Δ15.8pt

## ■スタンダードの占有率

	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10	上期	下期	通期
実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%					42.6%	36.9%	41.2%
前期実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

## モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を推進しております。

その進捗を明示するため、今期よりタイムズカーを中心とした月次開示に変更いたしました。

## ■タイムズカー

	`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10
車両数 (台)	57,716	57,630	57,870	57,738	57,633	55,854	55,585	45,162	44,600				
貸出拠点数 (箇所)	13,024	13,072	13,142	13,179	13,252	13,340	13,445	13,429	13,398				
会員数(カーシェア) (千人)	1,305	1,320	1,333	1,344	1,357	1,376	1,386	1,397	1,413				

## [再掲]

## レンタカー

	`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10
車両数 (台)	30,620	30,469	30,634	30,429	30,185	28,268	27,715	17,362	16,977				
貸出拠点数 (箇所)	381	381	380	373	370	371	367	364	364				

## カーシェア

	`19/10	`19/11	`19/12	`20/01	`20/02	`20/03	`20/04	`20/05	`20/06	`20/07	`20/08	`20/09	`20/10
車両数 (台)	27,096	27,161	27,236	27,309	27,448	27,586	27,870	27,800	27,623				
貸出拠点数 (箇所)	12,643	12,691	12,762	12,806	12,882	12,969	13,078	13,065	13,034				