



2020年7月29日

各 位

会社名 株式会社アズ企画設計
代表者名 代表取締役社長 松本 俊人
(コード番号：3490 東証JASDAQ)
問合せ先 専務取締役管理部長 小尾 誠
(TEL 048-298-1720)

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の取得について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

物件種類	事務所・共同住宅
所在地	東京都新宿区
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き10階建

2. 取得先の状況

取得の相手先との取り決めにより、相手先の概要及び取得金額については公表を差し控えさせていただきます。(取得価格は、当社の2020年2月期の純資産の額1,496百万円の30%相当額以上)

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

3. 取得の日程

物件引渡日 2020年9月30日予定

4. 資金の借入について

上記販売用不動産の取得資金に充当するため、金融機関からの借入を行う予定であります。借入金額は、当社の2020年2月期の純資産の額1,496百万円の30%相当額以上となる見込みですが、現時点では借入金額を含め未定であり、決定し次第お知らせいたします。

5. 今後の見通し

当社は、2021年2月期の業績予想を開示しておりませんが、現在精査中であり、見通しが立ち次第、本件を織込んで業績予想を開示いたします。

以 上