

2021年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2020年8月6日

上場会社名 株式会社 誠建設工業
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠

問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営企画室長 (氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 2020年8月7日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2021年3月期第1四半期の連結業績(2020年4月1日～2020年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する 四半期純利益 | |
|---------------|-----|------|------|---|------|-------|----------------------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 2021年3月期第1四半期 | 528 | 17.5 | 8 | | 16 | 320.9 | 11 | 362.1 |
| 2020年3月期第1四半期 | 449 | 49.4 | 7 | | 3 | 95.1 | 2 | 95.2 |

(注) 包括利益 2021年3月期第1四半期 22百万円 (%) 2020年3月期第1四半期 28百万円 (%)

| | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期 純利益 |
|---------------|-------------|------------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 2021年3月期第1四半期 | 5.88 | |
| 2020年3月期第1四半期 | 1.27 | |

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|---------------|-------|-------|--------|----------|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 2021年3月期第1四半期 | 4,541 | 3,394 | 74.7 | 1,687.32 |
| 2020年3月期 | 4,655 | 3,422 | 73.5 | 1,701.00 |

(参考) 自己資本 2021年3月期第1四半期 3,394百万円 2020年3月期 3,422百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|--------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 2020年3月期 | | 0.00 | | 25.00 | 25.00 |
| 2021年3月期 | | | | | |
| 2021年3月期(予想) | | 0.00 | | 25.00 | 25.00 |

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2021年3月期の連結業績予想(2020年4月1日～2021年3月31日)

連結業績予想につきましては、新型コロナウイルス感染症の世界的な拡大により、現段階で合理的な業績予想の算定を行うことが困難なことから、未定としております。今後、合理的な予想が可能となった段階で速やかに公表致します。

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
以外の会計方針の変更 : 無
会計上の見積りの変更 : 無
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

| | | | | |
|-------------------|------------|-------------|------------|-------------|
| 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 2021年3月期1Q | 2,012,000 株 | 2020年3月期 | 2,012,000 株 |
| 期末自己株式数 | 2021年3月期1Q | 179 株 | 2020年3月期 | 179 株 |
| 期中平均株式数(四半期累計) | 2021年3月期1Q | 2,011,821 株 | 2020年3月期1Q | 2,011,848 株 |

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

業績予想につきましては、本資料の公表日現在において合理的な業績予想の算定が困難なことから記載しておりません。詳細につきましては[添付資料]
「1.経営成績等の概況(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明 | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明 | 2 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 | 2 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 | 7 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 7 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 7 |
| (追加情報) | 7 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症拡大に伴う自粛等の影響により経済活動が抑制され、企業収益や個人消費が急速に減速し、今後の感染症第2波の懸念からも先行きは極めて不透明な状況となっております。

当社グループの属する不動産業界におきましても、新型コロナウイルス感染症拡大や各地で起きている集中豪雨被害から消費マインドの低下が懸念され、厳しい状況が続いております。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

当社グループの当第1四半期連結累計期間（2020年4月1日～2020年6月30日）の経営成績は、耐震・制震などの付加価値化に注力し、販売促進を行った結果、売上高は528百万円（前年同期比17.5%増）となりました。利益に関しましても、売上高の増加に伴い、営業利益8百万円（前年同期7百万円の営業損失）、経常利益16百万円（前年同期比320.9%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は11百万円（前年同期比362.1%増）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第1四半期連結会計期間末における総資産は4,541百万円となり、前連結会計年度末に比べ113百万円減少いたしました。

流動資産は3,483百万円となり、前連結会計年度末に比べ123百万円減少いたしました。これは、現金及び預金が210百万円減少し、受取手形・完成工事未収入金が115百万円増加したことなどによります。

固定資産は1,058百万円となり、前連結会計年度末に比べ9百万円増加いたしました。これは、投資有価証券が13百万円増加したことなどによります。

(負債)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は1,147百万円となり、前連結会計年度末に比べ86百万円減少いたしました。

流動負債は765百万円となり、前連結会計年度末に比べ29百万円減少いたしました。これは、支払手形・工事未払金が42百万円減少したことなどによります。

固定負債は381百万円となり、前連結会計年度末に比べ56百万円減少いたしました。これは、長期借入金が57百万円減少したことなどによります。

(純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は3,394百万円となり、前連結会計年度末に比べ27百万円減少いたしました。これは、親会社株主に帰属する四半期純利益11百万円の計上、その他有価証券評価差額金の増加額10百万円、配当金の支払額50百万円によります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2021年3月期の連結業績予想などにつきましては、新型コロナウイルス感染拡大の第2波や各地で起きている集中豪雨被害により消費マインドの低下が懸念され、現時点において今後の業績推移を想定することが難しく、業績見通しの合理的な算定が困難であることから、未定とさせていただきます。今後、合理的な予想が可能となった段階で速やかに公表致します。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (2020年3月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (2020年6月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 1,452,552 | 1,241,577 |
| 受取手形・完成工事未収入金 | 234,901 | 350,632 |
| 販売用不動産 | 360,017 | 315,819 |
| 仕掛販売用不動産 | 1,263,331 | 1,309,705 |
| 未成工事支出金 | 192,809 | 203,610 |
| その他 | 103,169 | 62,097 |
| 流動資産合計 | 3,606,781 | 3,483,443 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物(純額) | 81,068 | 78,762 |
| 土地 | 640,990 | 640,990 |
| その他(純額) | 4,884 | 4,383 |
| 有形固定資産合計 | 726,943 | 724,137 |
| 無形固定資産 | | |
| ソフトウェア | 483 | 433 |
| のれん | 2,530 | 2,404 |
| 電話加入権 | 127 | 127 |
| 無形固定資産合計 | 3,141 | 2,965 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 275,705 | 289,170 |
| 繰延税金資産 | 9,268 | 8,337 |
| その他 | 33,587 | 33,745 |
| 投資その他の資産合計 | 318,561 | 331,253 |
| 固定資産合計 | 1,048,646 | 1,058,355 |
| 資産合計 | 4,655,428 | 4,541,799 |
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形・工事未払金 | 204,955 | 162,751 |
| 短期借入金 | 252,000 | 252,000 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 291,704 | 276,566 |
| 未払法人税等 | 7,034 | 5,227 |
| 賞与引当金 | 4,708 | 8,246 |
| 完成工事補償引当金 | 1,448 | 1,509 |
| その他 | 33,293 | 59,251 |
| 流動負債合計 | 795,144 | 765,551 |
| 固定負債 | | |
| 長期借入金 | 438,168 | 380,535 |
| 繰延税金負債 | — | 1,121 |
| 固定負債合計 | 438,168 | 381,656 |
| 負債合計 | 1,233,312 | 1,147,208 |

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (2020年3月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (2020年6月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 578,800 | 578,800 |
| 資本剰余金 | 317,760 | 317,760 |
| 利益剰余金 | 2,477,642 | 2,439,177 |
| 自己株式 | △119 | △119 |
| 株主資本合計 | 3,374,082 | 3,335,617 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 48,033 | 58,973 |
| その他の包括利益累計額合計 | 48,033 | 58,973 |
| 純資産合計 | 3,422,116 | 3,394,590 |
| 負債純資産合計 | 4,655,428 | 4,541,799 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年6月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自2020年4月1日 至2020年6月30日) |
|------------------|---|---|
| 売上高 | 449,512 | 528,316 |
| 売上原価 | 376,338 | 440,867 |
| 売上総利益 | 73,173 | 87,449 |
| 販売費及び一般管理費 | | |
| 役員報酬 | 14,116 | 13,574 |
| 給料及び手当 | 15,710 | 15,825 |
| 賞与引当金繰入額 | 2,066 | 1,870 |
| 法定福利費 | 4,895 | 4,526 |
| 販売手数料 | 3,413 | 2,579 |
| 広告宣伝費 | 6,512 | 5,364 |
| 租税公課 | 9,793 | 8,636 |
| 支払手数料 | 11,627 | 11,962 |
| 減価償却費 | 1,270 | 2,572 |
| のれん償却額 | 126 | 126 |
| その他 | 10,765 | 11,813 |
| 販売費及び一般管理費合計 | 80,298 | 78,852 |
| 営業利益又は営業損失(△) | △7,124 | 8,596 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 6 | 7 |
| 受取配当金 | 7,093 | 5,429 |
| 貸倒引当金戻入額 | 3,161 | — |
| 雑収入 | 1,407 | 2,967 |
| 営業外収益合計 | 11,668 | 8,404 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 692 | 790 |
| 営業外費用合計 | 692 | 790 |
| 経常利益 | 3,851 | 16,210 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 3,851 | 16,210 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 6,936 | 4,629 |
| 法人税等調整額 | △5,645 | △249 |
| 法人税等合計 | 1,291 | 4,379 |
| 四半期純利益 | 2,560 | 11,830 |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益 | — | — |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 2,560 | 11,830 |

四半期連結包括利益計算書
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日) |
|-----------------|---|---|
| 四半期純利益 | 2,560 | 11,830 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △30,763 | 10,939 |
| その他の包括利益合計 | △30,763 | 10,939 |
| 四半期包括利益 | △28,203 | 22,770 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | △28,203 | 22,770 |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | — | — |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

(表示方法の変更)

従来、不動産賃貸収入及び不動産賃貸費用については「営業外収益」及び「営業外費用」に計上しておりましたが、当第1四半期連結会計期間より「売上高」及び「売上原価」に計上する方法に変更いたしました。

これは、当社グループでは、不動産賃貸事業を主要な事業の一つとして位置づけ、事業運営の実態をより適切に表示するために表示方法の変更を行ったものであります。

この表示方法の変更を反映させるため、前第1四半期連結累計期間の四半期連結財務諸表及び前連結会計年度の連結財務諸表の組替えを行っております。

この結果、前第1四半期連結累計期間の四半期連結損益計算書において「営業外収益」の「受取賃貸料」に表示していた6,973千円は「売上高」に、「営業外費用」の「減価償却費」に表示していた3,195千円及び「雑支出」に表示していた958千円は「売上原価」に組替えております。

(新型コロナウイルス感染症に伴う会計上の見積りについて)

前連結会計年度の有価証券報告書の(追加情報)「新型コロナウイルス感染症の感染拡大の影響に関する会計上の見積り」に記載した新型コロナウイルス感染症の今後の広がり方や収束時期等を含む仮定について重要な変更はありません。