



2021年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2020年8月7日

上場取引所 東

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社

コード番号 7192 URL <https://www.m-s-j.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功

問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰

TEL 03-5408-8160

四半期報告書提出予定日 2020年8月7日 配当支払開始予定日 ー

四半期決算補足説明資料作成の有無：有

四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 2021年3月期第1四半期の連結業績（2020年4月1日～2020年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第1四半期	1,705	10.7	325	15.7	325	15.7	215	9.9
2020年3月期第1四半期	1,541	2.6	281	2.3	281	2.3	196	3.3

(注) 包括利益 2021年3月期第1四半期 217百万円 (11.5%) 2020年3月期第1四半期 195百万円 (2.2%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第1四半期	30.61	—
2020年3月期第1四半期	28.06	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年3月期第1四半期	18,373	4,730	25.7
2020年3月期	18,285	4,762	26.0

(参考) 自己資本 2021年3月期第1四半期 4,714百万円 2020年3月期 4,748百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期	—	—	—	35.00	35.00
2021年3月期	—	—	—	—	—
2021年3月期(予想)	—	—	—	20.00	20.00

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無：有

当社は、2020年9月1日を効力発生日として普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行います。2021年3月期(予想)については分割後の株式に対するものであります。株式分割と配当予想の修正については、本日(2020年8月7日)公表いたしました「株式分割及び株式分割に伴う定款の一部変更、配当予想の修正並びに株主優待制度の変更に関するお知らせ」をご覧ください。

3. 2021年3月期の連結業績予想（2020年4月1日～2021年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	3,349	0.2	669	△4.0	670	△4.0	465	△4.5	33.00
通期	7,025	△1.3	1,410	△4.9	1,410	△4.9	915	△9.7	64.66

(注) 直前に公表されている業績予想からの修正の有無：無

2021年3月期の1株当たり当期純利益については、2020年9月1日を効力発生日として普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行う影響を考慮しております。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2021年3月期1Q	7,137,000株	2020年3月期	7,137,000株
② 期末自己株式数	2021年3月期1Q	83,086株	2020年3月期	83,086株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2021年3月期1Q	7,053,914株	2020年3月期1Q	7,004,145株

(注) 当社は株式給付信託（J-E S O P）を導入しており、株主資本において自己株式として計上している当社株式が含まれており、期中平均株式数（四半期累計）の計算において控除する自己株式に含めております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	4
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(追加情報)	6
(セグメント情報等)	7
(重要な後発事象)	8

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2020年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	5,238,610	5,188,449
売掛金	726,499	407,728
営業未収入金	8,097,250	8,641,280
営業貸付金	2,732,810	2,599,260
その他	386,729	353,645
貸倒引当金	△1,903	△1,736
流動資産合計	17,179,995	17,188,627
固定資産		
有形固定資産		
建物	234,591	234,591
減価償却累計額	△51,566	△54,726
建物(純額)	183,024	179,864
工具、器具及び備品	103,263	106,104
減価償却累計額	△81,102	△83,178
工具、器具及び備品(純額)	22,160	22,926
その他	3,026	3,026
減価償却累計額	△2,421	△2,572
その他(純額)	605	453
有形固定資産合計	205,790	203,245
無形固定資産		
ソフトウェア	144,451	173,399
その他	77,336	70,663
無形固定資産合計	221,788	244,062
投資その他の資産		
投資有価証券	9,906	9,890
敷金	62,647	62,734
繰延税金資産	120,002	110,377
その他	486,421	555,532
貸倒引当金	△979	△979
投資その他の資産合計	677,997	737,555
固定資産合計	1,105,576	1,184,863
資産合計	18,285,572	18,373,491

(単位:千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2020年6月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	483,920	267,426
短期借入金	7,789,580	8,941,350
未払金	328,427	316,242
前受金	1,201,843	1,156,260
営業預り金	1,720,950	1,191,150
未払法人税等	286,577	59,357
役員賞与引当金	29,771	5,844
賞与引当金	—	26,430
株式給付引当金	38,759	50,181
支払備金	73,302	82,946
その他	393,669	358,957
流動負債合計	12,346,800	12,456,146
固定負債		
責任準備金	1,167,628	1,175,659
その他	8,950	11,346
固定負債合計	1,176,579	1,187,006
負債合計	13,523,380	13,643,153
純資産の部		
株主資本		
資本金	831,233	831,233
資本剰余金	328,233	328,233
利益剰余金	3,647,879	3,614,009
自己株式	△58,930	△58,930
株主資本合計	4,748,414	4,714,544
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	173	162
その他の包括利益累計額合計	173	162
非支配株主持分	13,604	15,630
純資産合計	4,762,192	4,730,337
負債純資産合計	18,285,572	18,373,491

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)
営業収益	1,541,597	1,705,790
営業原価	503,671	493,453
営業総利益	1,037,926	1,212,337
販売費及び一般管理費	756,560	886,896
営業利益	281,365	325,440
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	30	34
未払配当金除斥益	—	70
受取手数料	48	140
その他	0	1
営業外収益合計	80	247
営業外費用		
支払利息	4	2
その他	—	0
営業外費用合計	4	2
経常利益	281,441	325,685
税金等調整前四半期純利益	281,441	325,685
法人税、住民税及び事業税	84,002	98,120
法人税等調整額	1,800	9,629
法人税等合計	85,802	107,750
四半期純利益	195,638	217,934
非支配株主に帰属する四半期純利益又は 非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△895	2,025
親会社株主に帰属する四半期純利益	196,534	215,908

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)
四半期純利益	195,638	217,934
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△117	△10
その他の包括利益合計	△117	△10
四半期包括利益	195,521	217,923
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	196,416	215,897
非支配株主に係る四半期包括利益	△895	2,025

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

(従業員等に信託を通じて自社の株式を交付する取引)

当社は、当社の株価や業績と従業員の処遇の連動性をより高め、経済的な効果を株主の皆様と共有することにより、株価及び業績向上への従業員の意欲や士気を高めるため、従業員に対して自社の株式を給付するインセンティブプラン「株式給付信託(J-E-SOP)」を導入しております。

(1) 取引の概要

本制度は、予め当社が定めた株式給付規程に基づき、一定の要件を満たした当社及び当社グループ会社の従業員に対し当社株式を給付する仕組みです。

当社は、従業員に対し個人の貢献度等に応じてポイントを付与し、一定の条件により受給権の取得をしたときに当該付与ポイントに相当する当社株式を給付します。従業員に対し給付する株式については、予め信託設定した金銭により将来分も含め取得し、信託財産として分別管理するものとします。

(2) 信託に残存する自社の株式

信託に残存する当社株式を信託における帳簿価額(付随費用の金額を除く。)により純資産の部に自己株式として計上しております。当該自己株式の帳簿価額及び株式数は、前連結会計年度末58,234千円、82,621株、当第1四半期連結会計期間末58,234千円、82,621株です。

(新型コロナウイルス感染症の影響)

当社グループでは、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、新型コロナウイルス感染症の拡大が当連結会計年度下期に収束し、その後日本経済は緩やかに回復に向かうと仮定した場合において、四半期連結財務諸表作成時における入手可能な情報に基づき会計上の見積りを行っております。

なお、上記における仮定は不確実性が高く、新型コロナウイルス感染症の拡大が長期化し、経済状況が悪化した場合には、当社グループの財政状態及び経営成績に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2019年4月1日至2019年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	593,793	828,221	119,583	1,541,597	—	1,541,597
セグメント間の内部営業収益又は振替高	—	3,127	912	4,039	△4,039	—
計	593,793	831,348	120,495	1,545,637	△4,039	1,541,597
セグメント利益	159,592	106,515	15,046	281,155	210	281,365

(注) 1. セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自2020年4月1日至2020年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	785,293	825,977	94,519	1,705,790	—	1,705,790
セグメント間の内部営業収益又は振替高	—	2,188	930	3,118	△3,118	—
計	785,293	828,165	95,450	1,708,909	△3,118	1,705,790
セグメント利益	224,314	90,885	10,030	325,230	210	325,440

(注) 1. セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。

（重要な後発事象）

（株式分割及び株式分割に伴う定款の一部変更）

当社は、2020年8月7日開催の取締役会において、株式分割及び株式分割に伴う定款の一部変更を行うことを決議いたしました。

(1) 株式分割の目的

株式分割を行うことで、当社株式の投資単位あたりの金額を引き下げることにより、投資家の皆様がより投資しやすい環境を整え、投資家層の拡大と当社株式の流動性の向上を図ることを目的としております。

(2) 株式分割の概要

① 分割の方法

2020年8月31日を基準日として、同日の最終の株主名簿に記載又は記録された株主の所有する普通株式を、1株につき2株の割合をもって分割いたします。

② 分割により増加する株式数

株式分割前の発行済株式総数	7,137,000株
今回の分割により増加する株式数	7,137,000株
株式分割後の発行済株式総数	14,274,000株
株式分割後の発行可能株式総数	48,576,000株

③ 分割の日程

基準日公告日	2020年8月13日
基準日	2020年8月31日
効力発生日	2020年9月1日

④ 1株当たり情報に及ぼす影響

当該株式分割が前連結会計年度の期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報は、以下のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)
1株当たり四半期純利益	14円03銭	15円30銭

（注）潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(3) 株式分割に伴う定款の一部変更

① 定款変更の理由

今回の株式分割に伴い、会社法第184条第2項の規定に基づき、2020年9月1日をもって、当社定款第5条の発行可能株式総数を変更いたします。

② 定款変更の内容

変更の内容は以下のとおりであります。

（下線は変更箇所を示しております。）

現行定款	変更後の定款
（発行可能株式総数） 第5条 当社の発行可能株式総数は、 <u>24,288,000株</u> とする。	（発行可能株式総数） 第5条 当社の発行可能株式総数は、 <u>48,576,000株</u> とする。

③ 定款変更の日程

効力発生日	2020年9月1日
-------	-----------

(4) その他

資本金の額の変更

今回の株式分割に際して、資本金の額の変更はありません。