



令和2年8月7日

各 位

会社名 近鉄グループホールディングス株式会社
代表者名 取締役社長 小倉 敏秀
コード番号 9041
上場取引所 東京（第1部）
問合せ先 総合企画部長 江藤 健一
TEL (06) 6775-3427

当社グループのビルメンテナンス事業の統合に関するお知らせ

当社の連結完全子会社である近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングス株式会社と、近鉄ビルサービス株式会社およびミディ総合管理株式会社との統合（以下「本統合」という。）について、3社が統合に関する契約を締結することを、本日開催の当社取締役会で承認いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本統合は、当社の連結完全子会社間での合併および会社分割であり、適時開示基準には該当しませんが、ご参考のため開示するものです。そのため、適時開示の際に必要なとされる事項および内容の一部を省略して開示しております。

記

1. 本統合の目的と概要

(1) 目的

当社グループのビルメンテナンス事業は、平成25年5月に当社（旧近畿日本鉄道株式会社）が、株式会社近鉄百貨店の子会社であったミディ総合管理の株式を取得して完全子会社とし、同年7月に当社完全子会社である近鉄ビルサービスとミディ総合管理との間で、共同株式移転方式により中間持株会社である近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングスを設立し、両社の協業や共通課題の解決を図ってまいりました。

今後業界内で、再編淘汰による寡占化や人材不足が想定される中、「近鉄のブランド力とスケールメリットの活用」による競争力強化と、「人材の効率的活用・業務効率化」による組織の生産性向上を戦略として、近鉄ビルサービスとミディ総合管理を統合することで、企業規模の拡大と利益創出力の強化を図るものであります。

なお、再編後の成長戦略等詳細については、当事会社ホームページ（近鉄ビルサービス：<https://www.kintetsu-bs.co.jp> ミディ総合管理：<https://www.midi-kintetsu.com>）に掲載しておりますので、ご参照ください。

(2) 概要

本統合により、現在ミディ総合管理が展開するビルメンテナンス（設備、警備、工事）に関する事業（以下「承継対象事業」という。）を近鉄ビルサービスへ分割承継させ、ビルメンテナンス事業は近鉄ビルサービスへ収斂いたします。

本統合のスキームは、別紙のとおりです。

2. 本統合の要旨

- (1) 近鉄ビルサービスによる近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングスの吸収合併（以下「本件合併」という。）

①本件合併の日程

令和2年8月7日 吸収合併契約決議取締役会および同契約締結（対象2社）
 令和2年9月18日（予定） 吸収合併契約承認株主総会（対象2社）
 令和3年1月1日（予定） 合併効力発生日

②本件合併方式

近鉄ビルサービスを存続会社、近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングスを消滅会社とする吸収合併方式で、近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングスは解散いたします。近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングスは、近鉄ビルサービスの発行済株式の全てを保有しており、本件合併は、子会社による親会社の吸収合併にあたります。

③本件合併に係る割当の内容

本件合併により、近鉄ビルサービスは、近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングスの株主である当社に、同社株式100株を交付いたします。

④本件合併に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

⑤本件合併当事会社の概要

	存続会社	消滅会社
(1) 商号	近鉄ビルサービス株式会社	近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングス株式会社
(2) 所在地	大阪市中央区難波二丁目2番3号	大阪市中央区難波二丁目2番3号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 内藤 博行	代表取締役社長 内藤 博行
(4) 主な事業内容	ビルメンテナンス（設備、清掃、警備、工事他）	近鉄ビルサービスおよびミディ総合管理の事業活動の経営統括管理
(5) 資本金	100百万円	100百万円
(6) 設立年月日	昭和47年12月	平成25年7月
(7) 発行済株式数	200,000株	236,000株
(8) 決算期	3月	3月
(9) 大株主および持株比率	近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングス(株) 100%	近鉄グループホールディングス(株) 100%
(10) 直前事業年度の財政状態		
総資産	7,921百万円	3,632百万円
純資産	3,598百万円	3,617百万円

(注) 1. 上記(1)～(9)は令和2年8月7日現在のものです。

2. 上記(10)は、令和2年3月期末のものです。

⑥本件合併後の状況

本件合併後の存続会社である近鉄ビルサービスに関し変更が生じた場合は、確定次第お知らせいたします。

(2) ミディ総合管理の承継対象事業の近鉄ビルサービスへの会社分割（吸収分割、以下「本件分割」という。）

①本件分割の日程

令和2年8月7日 吸収分割契約決議取締役会および同契約締結（対象2社）
 令和2年9月18日（予定） 吸収分割契約承認株主総会（対象2社）
 令和3年1月1日（予定） 会社分割効力発生日

②本件分割方式

本件分割は、ミディ総合管理を吸収分割会社とし、近鉄ビルサービスを吸収分割承継会社とする吸収分割です。

③本件分割に係る割当の内容

本件分割は、完全子会社間において行われるため、株式の割当て、その他の対価の交付は行いません。

④本件分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

⑤承継会社が承継する権利義務

近鉄ビルサービスが、本件分割の発生の直前時点において、ミディ総合管理が承継対象事業に関して有する資産、負債、その他の権利義務および契約上の地位のうち、吸収分割契約書において定めるものを承継します。

⑥本件承継当事会社（ただし、上記（１）⑤に記載の近鉄ビルサービスを除く）の概要

	吸収分割会社
(1) 商号	ミディ総合管理株式会社
(2) 所在地	大阪市阿倍野区阿倍野筋二丁目1番37号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 則竹 博安
(4) 主な事業内容	ビルメンテナンス（設備、警備、工事）、鉱油販売、駐輪場
(5) 資本金	90 百万円
(6) 設立年月日	昭和 47 年 3 月
(7) 発行済株式数	180,000 株
(8) 決算期	3 月
(9) 大株主および持株比率	近鉄ファシリティ・マネジメントホールディングス(株) 100%
(10) 前事業年度の財政状態	
総資産	2,728 百万円
純資産	1,017 百万円

(注) 1. 上記（１）～（９）は令和２年８月７日現在のものであります。

2. 上記（10）は、令和２年３月期末のものであります。

⑦本件分割後の状況

本件合併後の分割承継会社である近鉄ビルサービスおよび分割会社であるミディ総合管理に関し変更が生じた場合は、確定次第お知らせいたします。

3. 今後の見通し

本統合（本件合併および本件分割）が当社の連結および単体の業績に与える影響は軽微であります。

以 上

(別紙)

統合のスキーム

