



2020年8月7日

各位

会社名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役 金大仲
(コード番号：3486 東証第一部)
問合わせ先 経営企画部長 竹内文弥
(TEL. 03-6821-5766)

2020年12月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

2020年2月13日に公表しました、2020年12月期（2020年1月1日～2020年12月31日）の業績予想を、下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 2020年12月期連結業績予想の修正（2020年1月1日～2020年12月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	一株当り 当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 30,000	百万円 1,900	百万円 1,600	百万円 1,000	円 銭 132.19
今回修正予想（B）	27,000	1,300	1,000	600	78.86
増減額（B - A）	△3,000	△600	△600	△400	
増減率（%）	△10.0	△31.6	△37.5	△40.0	
（ご参考）前期実績 （2019年12月期）	25,086	1,564	1,364	867	114.78

2. 修正の理由

新型コロナウイルス感染症の世界的な拡大の影響を受け、国内においては、緊急事態宣言解除以降も新型コロナウイルス感染症の長期化により経済活動は大きな影響を受けております。

このような外部環境の中、レジデンス販売においては非対面セミナーを開始し販売のオンライン化に対応し、海外投資家向け販売においては2月以降の販売活動を停止し国内1棟販売へ販売方針転換する等、物件の販売に尽力してまいりました。しかしながら、緊急事態宣言発令以降、相対による営業活動自粛や金融機関の融資業務縮小等の影響を受け、期初計画の販売戸数800戸を40戸減の760戸に修正いたしました。また、今期に販売を予定していたホテル等の非レジデンス商品においても、販売計画を見直し、今期の販売を見送ることとなりました。これらの結果、当初の予想数値を下回る見込みとなり修正いたしました。

（注）本資料に記載の予想数値は、公表日現在入手可能な情報に基づき作成しております。実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以上