

2020年8月11日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人  
代表者名 執行役員 佐藤 啓介  
(コード番号：3278)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先 レジデンシャル・リート本部  
企画部長 山本 晋  
TEL: 03-5157-6011

KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社による  
オイルダンパーの交換工事の完了に関するお知らせ

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人（以下「本投資法人」といいます。）及び本投資法人が資産の運用を委託するケネディクス不動産投資顧問株式会社は、2018年10月25日付「KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社製免震・制振オイルダンパーの使用に関するお知らせ」及びその後の続報でお知らせした、本投資法人が保有している物件のうち、1物件（以下「本物件」といいます。）においてKYB株式会社（以下「KYB」といいます。）及びカヤバシステムマシナリー株式会社（以下「KSM」といいます。）が製造し、性能検査記録データの書き換え行為が行われたとされる認定番号が付された免震オイルダンパー（以下「本件オイルダンパー」といいます。）が使用されていることが判明した件に関し、2019年12月23日付「KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社とのオイルダンパーの交換工事に関する合意書の締結に関するお知らせ」でお知らせしたとおり、KYB及びKSMとの間で本件オイルダンパーの交換工事に関する合意書を締結し、KSMの費用負担のもと本物件の施工会社が国土交通大臣認定の性能評価基準に適合する新たな免震オイルダンパーへの交換工事を実施していましたが、この度、交換工事が完了し、2020年8月4日付で本件オイルダンパーに係る是正工事完了報告書が本交換工事を所管する行政庁により受理されたことをお知らせいたします。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kdr-reit.com/>

関連するお知らせ

- 2018年10月25日付「KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社製免震・制振オイルダンパーの使用に関するお知らせ」
- 2019年1月9日付「KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社製免震・制振オイルダンパーの使用に関するお知らせ（続報）」
- 2019年4月3日付「KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社製免震・制振オイルダンパーの使用に関するお知らせ（続報）」
- 2019年12月23日付「KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社とのオイルダンパーの交換工事に関する合意書の締結に関するお知らせ」