



## 2021年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2020年8月14日

上場会社名 サンヨー建設株式会社  
 コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 馬場 宏二郎

問合せ先責任者 (役職名) 取締役財務部長 (氏名) 下瀬川 泰

TEL 03-3727-5752

四半期報告書提出予定日 2020年8月14日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2021年3月期第1四半期の連結業績(2020年4月1日～2020年6月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第1四半期	1,345	24.7	103		93		73	
2020年3月期第1四半期	1,787	63.2	19	98.5	26	97.9	36	91.7

(注) 包括利益 2021年3月期第1四半期 58百万円 ( %) 2020年3月期第1四半期 58百万円 ( 86.9%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第1四半期	20.78	
2020年3月期第1四半期	10.41	

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年3月期第1四半期	13,455	10,923	81.2
2020年3月期	14,281	11,035	77.3

(参考) 自己資本 2021年3月期第1四半期 10,923百万円 2020年3月期 11,035百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期		10.00		15.00	25.00
2021年3月期					
2021年3月期(予想)		10.00		15.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2021年3月期の連結業績予想(2020年4月1日～2021年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	7,700	14.4	70	87.5	80	86.1	50	88.9	14.08

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

#### 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無  
以外の会計方針の変更 : 無  
会計上の見積りの変更 : 無  
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2021年3月期1Q	4,000,000 株	2020年3月期	4,000,000 株
期末自己株式数	2021年3月期1Q	449,638 株	2020年3月期	449,638 株
期中平均株式数(四半期累計)	2021年3月期1Q	3,550,362 株	2020年3月期1Q	3,535,750 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

#### 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっては、添付資料P2.「1.当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(追加情報)	7
(セグメント情報)	8

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国の経済は、国内外における新型コロナウイルス感染症の影響により、極めて厳しい状況でありました。これからは、感染拡大の防止策を講じつつ、社会経済活動のレベルを段階的に引き上げていくなかで、各種政策の効果もあり、極めて厳しい状況から持ち直しに向かうことが期待されます。ただし、国内外の感染症の動向や金融資本市場の変動等の影響を注視する必要があります。

建設業界におきましては、政府建設投資については堅調に推移しておりますが、民間建設投資については、実体経済の落ち込みによる減速の増加が懸念されます。

このような状況の中、当社グループの当第1四半期連結累計期間における売上高は1,345百万円（前年同期比24.7%減）、営業損失103百万円（前年同期は営業利益19百万円）、経常損失93百万円（前年同期は経常利益26百万円）、親会社株主に帰属する四半期純損失73百万円（前年同期は親会社株主に帰属する四半期純利益36百万円）となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

#### [建築]

建築事業につきましては、受注高1,518百万円（前年同期比239.5%増）、完成工事高1,010百万円（前年同期比1.7%増）、セグメント損失9百万円（前年同期はセグメント利益11百万円）となりました。

#### [不動産]

不動産事業につきましては、不動産事業収入240百万円（前年同期比56.1%減）、セグメント利益99百万円（前年同期比25.7%減）となりました。

#### [金属製品]

金属製品事業につきましては、金属製品売上高80百万円（前年同期比24.4%減）、セグメント損失4百万円（前年同期はセグメント損失0百万円）となりました。

#### [ホテル]

ホテル事業につきましては、ホテル事業売上高14百万円（前年同期比90.0%減）、セグメント損失73百万円（前年同期はセグメント損失11百万円）となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

#### (資産の部)

当第1四半期連結会計期間末における資産合計は、13,455百万円となり、前連結会計年度末に比べ826百万円減少いたしました。これは主に不動産事業支出金が339百万円が増加したものの現金及び預金が327百万円、完成工事未収入金が654百万円減少したことによるものであります。

資産合計の内訳は流動資産合計5,956百万円、固定資産合計7,499百万円となりました。

流動資産の主な内訳は、現金及び預金3,939百万円、不動産事業支出金728百万円であります。

固定資産の内訳は、有形固定資産6,666百万円、無形固定資産198百万円、投資その他の資産634百万円であります。

#### (負債の部)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は、2,531百万円となり、前連結会計年度末に比べ714百万円減少いたしました。これは主に工事未払金460百万円及び未払法人税等188百万円の減少によるものであります。

負債の内訳は流動負債合計1,527百万円、固定負債合計1,004百万円となりました。

流動負債の主な内訳は、支払手形・工事未払金等611百万円、短期借入金316百万円であります。

固定負債の主な内訳は、社債120百万円、退職給付に係る負債254百万円であります。

#### (純資産の部)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は、10,923百万円となり前連結会計年度末に比べ111百万円減少いたしました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2021年3月期の連結業績予想につきましては、新型コロナウイルス感染症の拡大の影響により合理的な算出が困難であることから未定としておりましたが、現時点において入手可能な情報に基づき開示することといたしました。

なお、予想数値の詳細につきましては、本日公表の「業績予想に関するお知らせ」をご覧ください。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2020年6月30日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	4,266,380	3,939,036
受取手形・完成工事未収入金等	1,338,363	643,338
未成工事支出金	38,682	24,966
販売用不動産	634,360	439,671
不動産事業支出金	388,501	728,185
商品及び製品	25,261	24,545
原材料及び貯蔵品	39,874	34,765
仕掛品	8,425	10,566
その他	39,558	111,169
流動資産合計	6,779,407	5,956,244
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物（純額）	2,247,002	2,220,172
構築物（純額）	22,097	21,580
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	73,906	71,346
土地	4,332,204	4,332,204
リース資産（純額）	22,666	20,901
有形固定資産合計	6,697,878	6,666,204
<b>無形固定資産</b>		
のれん	152,069	144,465
その他	53,215	54,180
無形固定資産合計	205,284	198,646
<b>投資その他の資産</b>		
その他	599,258	634,244
投資その他の資産合計	599,258	634,244
固定資産合計	7,502,421	7,499,095
<b>資産合計</b>	<b>14,281,829</b>	<b>13,455,340</b>

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2020年6月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	1,096,347	611,534
短期借入金	306,000	316,008
未払法人税等	188,761	675
未成工事受入金	218,594	222,677
引当金	9,123	32,030
その他	421,936	344,212
流動負債合計	2,240,763	1,527,138
固定負債		
社債	120,000	120,000
長期借入金	8,000	23,990
退職給付に係る負債	268,137	254,528
その他	609,171	605,877
固定負債合計	1,005,309	1,004,396
負債合計	3,246,072	2,531,534
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	316,040	316,040
利益剰余金	10,726,503	10,599,477
自己株式	△375,111	△375,111
株主資本合計	10,977,432	10,850,406
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	58,324	73,399
その他の包括利益累計額合計	58,324	73,399
純資産合計	11,035,756	10,923,805
負債純資産合計	14,281,829	13,455,340

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 (四半期連結損益計算書)  
 (第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)
売上高		
完成工事高	994,268	1,010,924
不動産事業売上高	546,311	240,038
兼業事業売上高	246,441	94,299
売上高合計	1,787,021	1,345,262
売上原価		
完成工事原価	982,575	1,020,365
不動産事業売上原価	412,810	140,891
兼業事業売上原価	257,762	171,951
売上原価合計	1,653,147	1,333,207
売上総利益		
完成工事総利益又は完成工事総損失(△)	11,693	△9,440
不動産事業総利益	133,500	99,147
兼業事業総損失(△)	△11,320	△77,652
売上総利益合計	133,873	12,054
販売費及び一般管理費	114,672	115,071
営業利益又は営業損失(△)	19,200	△103,017
営業外収益		
補助金収入	-	2,889
受取利息	16	-
受取配当金	4,520	4,567
その他	3,706	2,453
営業外収益合計	8,243	9,910
営業外費用		
支払利息	1,103	696
営業外費用合計	1,103	696
経常利益又は経常損失(△)	26,341	△93,803
特別利益		
受取和解金	41,276	-
特別利益合計	41,276	-
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	67,617	△93,803
法人税、住民税及び事業税	28,017	1,117
法人税等調整額	2,787	△21,150
法人税等合計	30,804	△20,032
四半期純利益又は四半期純損失(△)	36,812	△73,770
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	36,812	△73,770

## (四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	36,812	△73,770
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	22,024	15,074
その他の包括利益合計	22,024	15,074
四半期包括利益	58,837	△58,695
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	58,837	△58,695
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—



(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

当社グループは、新型コロナウイルス感染症に関する緊急事態宣言を受け、感染拡大防止並びにお客様、従業員の安全確保のため、2020年4月初旬から2020年5月下旬までホテル事業において3店舗を臨時休業いたしました。

新型コロナウイルス感染症に起因する売上の減少等が年内迄は続くものと仮定して会計上の見積りを行っていますが、新型コロナウイルス感染症拡大による影響は不確定要素が多く、会計上の見積りの前提となる仮定を含め、当社グループの今後の財政状態、経営成績等に影響を及ぼす可能性があります。

(セグメント情報)

## 【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2019年4月1日至2019年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
外部顧客への売上高	994,268	546,311	106,201	140,239	1,787,021	1,787,021
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	80	—	80	80
計	994,268	546,311	106,281	140,239	1,787,101	1,787,101
セグメント利益又は損失(△)	11,693	133,500	△118	△11,201	133,873	133,873

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の  
 主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

利益	金額
報告セグメント計	133,873
全社費用(注)	△114,672
四半期連結損益計算書の営業利益	19,200

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

## Ⅱ 当第1四半期連結累計期間（自2020年4月1日 至2020年6月30日）

## 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
外部顧客への売上高	1,010,924	240,038	80,240	14,058	1,345,262	1,345,262
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	902	—	902	902
計	1,010,924	240,038	81,143	14,058	1,346,164	1,346,164
セグメント利益又は損失(△)	△9,440	99,147	△4,643	△73,008	12,054	12,054

## 2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容（差異調整に関する事項）

(単位：千円)

利益	金額
報告セグメント計	12,054
全社費用（注）	△115,071
四半期連結損益計算書の営業損失（△）	△103,017

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。