

月次動向

7月のタイムズパーキングにつきましては、前年同月より休日が1日多かったことに加え、新型コロナウイルス感染症の感染者数が全国的に増加したことに伴い各自自治体が警戒レベルを引き上げ、移動自粛要請を行ったこと等の影響により、回復度合いが5-6月と比較すると若干鈍化し、売上高前年同月比は86.3%(前月差▲0.8pt)となりました。週ごとの売上高前年同月比は、1週目(6/29週)87.0%、2週目(7/6週)88.6%、3週目(7/13週=前年同週に休日1日多い)89.3%、4週目(7/20週=前年同週より休日2日多い)78.5%、5週目(7/27週)84.8%となっております。

新規開発については、こうした状況下においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めているため、50件、2,303台となっております。

解約については、赤字物件を中心に進んでいることから、124件、6,123台となっております。

タイムズカーは車両数45,261台と前月より661台増加しており、内訳は、レンタカー-17,792台(前月差+815)、カーシェア27,469台(前月差△154)となっております。

カーシェアの車両数の減少につきましては、タイムズカーへの移行等に伴うものです。

また、会員数は順調に増加しており、前月より19千人増加の1,432千人となっております。

※売上高前年同月比は月次決算前の数字となっております。 ※1週間のカウントは、月曜日はじまり-日曜日終わりとなっております。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
合計	20,337	20,425	20,552	20,613	20,681	20,681	20,807	20,842	20,815	20,757			
直営駐車場	19,019	19,109	19,229	19,289	19,361	19,398	19,553	19,588	19,555	19,487			
タイムズパーキング	18,908	18,998	19,117	19,177	19,247	19,289	19,442	19,473	19,435	19,361			
月極駐車場	2,052	2,070	2,084	2,097	2,105	2,098	2,125	2,144	2,154	2,159			
内併設	1,941	1,959	1,972	1,985	1,991	1,989	2,014	2,029	2,034	2,033			
管理受託駐車場	1,318	1,316	1,323	1,324	1,320	1,283	1,254	1,254	1,260	1,270			
時間貸駐車場	907	905	907	906	901	867	841	838	844	849			
月極駐車場	458	458	463	465	466	463	460	463	463	469			
内併設	47	47	47	47	47	47	47	47	47	48			

□台数 (台)

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
合計	755,809	760,695	764,101	765,099	765,890	762,935	764,857	764,951	763,499	761,367			
直営駐車場	639,502	644,463	646,922	648,278	649,111	646,746	651,536	651,690	649,765	646,109			
タイムズパーキング	604,413	609,061	611,555	612,776	613,216	611,734	616,095	616,233	614,028	610,171			
月極駐車場	35,089	35,402	35,367	35,502	35,895	35,012	35,441	35,457	35,737	35,938			
管理受託駐車場	116,307	116,232	117,179	116,821	116,779	116,189	113,321	113,261	113,734	115,258			
時間貸駐車場	92,367	92,375	92,892	92,467	92,446	92,003	89,298	89,182	89,762	91,343			
月極駐車場	23,940	23,857	24,287	24,354	24,333	24,186	24,023	24,079	23,972	23,915			

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数	(件)												上期	下期	計	
	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10			
開発		160	166	128	129	159	210	77	62	50				952	189	1,141
スタンダード		117	132	102	104	119	150	61	40	31				724	132	856
パートナーサービス		43	34	26	25	40	60	16	22	19				228	57	285
解約		70	47	68	59	117	57	46	97	124				418	267	685
スタンダード		63	39	62	49	82	50	35	73	105				345	213	558
パートナーサービス		7	8	6	10	35	7	11	24	19				73	54	127
区分変更・区分移動		0	0	0	0	0	0	0	△3	0				0	△3	△3
スタンダード		△5	2	△1	2	1	2	0	△3	1				1	△2	△1
パートナーサービス		5	△2	1	△2	△1	△2	0	0	△1				△1	△1	△2
累計	18,908	18,998	19,117	19,177	19,247	19,289	19,442	19,473	19,435	19,361						
スタンダード	14,954	15,003	15,098	15,137	15,194	15,232	15,334	15,360	15,324	15,251						
パートナーサービス	3,954	3,995	4,019	4,040	4,053	4,057	4,108	4,113	4,111	4,110						

□台数 (台)

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	計
開発		6,214	3,907	3,533	4,141	3,688	7,227	2,206	3,405	2,303				28,710	7,914	36,624
スタンダード		1,940	1,449	1,032	1,175	1,426	1,666	890	666	573				8,688	2,129	10,817
パートナーサービス		4,274	2,458	2,501	2,966	2,262	5,561	1,316	2,739	1,730				20,022	5,785	25,807
解約		1,425	1,294	2,182	3,481	4,957	2,696	2,038	5,560	6,123				16,035	13,721	29,756
スタンダード		918	625	944	964	1,568	847	677	812	1,432				5,866	2,921	8,787
パートナーサービス		507	669	1,238	2,517	3,389	1,849	1,361	4,748	4,691				10,169	10,800	20,969
区分変更・区分移動		△141	△119	△130	△220	△213	△170	△30	△50	△37				△993	△117	△1,110
スタンダード		△2,712	△76	△108	△140	△187	△52	△7	△20	△27				△3,275	△54	△3,329
パートナーサービス		2,571	△43	△22	△80	△26	△118	△23	△30	△10				2,282	△63	2,219
累計	604,413	609,061	611,555	612,776	613,216	611,734	616,095	616,233	614,028	610,171						
スタンダード	184,524	182,834	183,582	183,562	183,633	183,304	184,071	184,277	184,111	183,225						
パートナーサービス	419,889	426,227	427,973	429,214	429,583	428,430	432,024	431,956	429,917	426,946						

2020年10月期パーク24グループ月次速報数値

2020/08/14

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
売上高	13,646	14,284	13,589	12,835	12,225	8,822	8,698	11,410	12,112				75,404	32,221	107,626
スタンダード	8,201	8,534	8,109	7,693	7,576	5,653	5,563	7,059	7,482				45,767	20,105	65,873
パートナーサービス	5,444	5,750	5,480	5,142	4,649	3,169	3,135	4,350	4,629				29,636	12,116	41,752
売上原価	10,839	11,040	10,922	10,948	11,021	10,711	10,463	10,102	9,642				65,483	30,209	95,693
スタンダード	6,657	6,699	6,656	6,695	6,694	6,575	6,452	6,156	5,988				39,978	18,596	58,575
パートナーサービス	4,181	4,341	4,265	4,252	4,327	4,136	4,011	3,946	3,654				25,504	11,612	37,117
売上総利益	2,807	3,243	2,667	1,886	1,203	△1,888	△1,765	1,307	2,469				9,920	2,012	11,933
スタンダード	1,544	1,834	1,452	997	881	△921	△889	903	1,494				5,788	1,509	7,297
パートナーサービス	1,262	1,409	1,214	889	321	△966	△876	403	975				4,131	503	4,635
売上総利益率	20.6%	22.7%	19.6%	14.7%	9.8%	△21.4%	△20.3%	11.5%	20.4%				13.2%	6.2%	11.1%
スタンダード	18.8%	21.5%	17.9%	13.0%	11.6%	△16.3%	△16.0%	12.8%	20.0%				12.6%	7.5%	11.1%
パートナーサービス	23.2%	24.5%	22.2%	17.3%	6.9%	△30.5%	△27.9%	9.3%	21.1%				13.9%	4.2%	11.1%

□前期比 (%)

	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
売上高	106.3%	108.0%	108.1%	107.3%	89.8%	67.8%	66.5%	87.1%	86.3%				97.6%	80.1%	91.6%
スタンダード	104.0%	105.0%	105.2%	104.5%	90.8%	71.5%	70.7%	89.3%	88.6%				96.7%	83.0%	92.1%
パートナーサービス	110.0%	112.8%	112.7%	111.7%	88.2%	62.1%	60.1%	83.6%	82.7%				99.1%	75.6%	90.9%
売上原価	110.5%	111.1%	110.4%	110.3%	109.5%	106.5%	102.6%	98.8%	92.5%				109.7%	97.9%	105.7%
スタンダード	108.1%	107.7%	107.3%	106.9%	106.1%	104.5%	102.2%	96.8%	93.4%				106.8%	97.4%	103.6%
パートナーサービス	114.5%	116.8%	115.7%	116.2%	115.3%	109.8%	103.2%	102.2%	91.2%				114.7%	98.8%	109.2%
売上総利益	92.7%	98.4%	99.7%	92.4%	33.9%	-	-	45.4%	68.2%				56.5%	21.4%	44.3%
スタンダード	89.3%	95.9%	96.7%	90.7%	43.3%	-	-	58.7%	73.6%				58.5%	29.5%	48.6%
パートナーサービス	97.1%	101.8%	103.6%	94.3%	21.2%	-	-	30.1%	61.2%				53.9%	11.8%	38.9%
売上総利益率	△3.0pt	△2.2pt	△1.7pt	△2.4pt	△16.3pt	△44.1pt	△42.4pt	△10.5pt	△5.4pt				△9.6pt	△17.1pt	△11.8pt
スタンダード	△3.1pt	△2.0pt	△1.6pt	△2.0pt	△12.8pt	△36.7pt	△35.7pt	△6.7pt	△4.1pt				△8.2pt	△13.7pt	△9.9pt
パートナーサービス	△3.1pt	△2.6pt	△2.0pt	△3.2pt	△21.9pt	△56.7pt	△53.5pt	△16.5pt	△7.4pt				△11.7pt	△22.5pt	△14.9pt

■スタンダードの占有率

	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%				42.6%	38.6%	41.2%
前期実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を推進しております。

その進捗を明示するため、今期よりタイムズカーを中心とした月次開示に変更いたしました。

■タイムズカー

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)	57,716	57,630	57,870	57,738	57,633	55,854	55,585	45,162	44,600	45,261			
貸出拠点数 (箇所)	13,024	13,072	13,142	13,179	13,252	13,340	13,445	13,429	13,398	13,346			
会員数(カーシェア) (千人)	1,305	1,320	1,333	1,344	1,357	1,376	1,386	1,397	1,413	1,432			

[再掲]

レンタカー

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)	30,620	30,469	30,634	30,429	30,185	28,268	27,715	17,362	16,977	17,792			
貸出拠点数 (箇所)	381	381	380	373	370	371	367	364	364	365			

カーシェア

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)	27,096	27,161	27,236	27,309	27,448	27,586	27,870	27,800	27,623	27,469			
貸出拠点数 (箇所)	12,643	12,691	12,762	12,806	12,882	12,969	13,078	13,065	13,034	12,981			