

2020年8月19日

各 位

会 社 名 香 陵 住 販 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 薄 井 宗 明
(コード番号: 3495 東証 JASDAQ)
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長
中 野 大 輔
(TEL 029-221-2110)

(開示事項の経過) 販売用不動産の売却決済に関するお知らせ

当社は、2019年6月28日付「販売用不動産の売却に関するお知らせ」で開示いたしました、以下の販売用不動産を本日売却決済いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件概要

所 在 地：東京都中央区八丁堀

物件種類：共同住宅・店舗・駐輪場

構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根地上14階建

敷地面積：196.61 m²

床 面 積：1,410.76 m²

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

当該物件の売却に伴う連結売上高の増加額は、2019年9月期の連結売上高の10%に相当する額以上、売却に伴う連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の増加額は、2019年9月期の連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益のそれぞれ30%に相当する額以上の増加であります。

なお、売却先については記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

上記物件の売上につきましては、2020年9月期連結業績予想に織り込み済みであります。

以上