



2020年9月9日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット  
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和  
(コード：3475 東証第一部)  
問 い 合 わ せ 先 上席執行役員経営企画部長 河合 能洋  
(TEL：03-5338-0170)

### (開示事項の経過) 株式譲渡契約締結に関するお知らせ

当社は、2020年4月27日付「株式取得（子会社化）に向けた基本合意書締結のお知らせ」及び2020年6月9日付「(開示事項の経過) ルームバンクインシュア社の株式取得時期に関するお知らせ」にて公表いたしましたとおり、本日開催の取締役会において、株式会社ルームバンクインシュアの株式取得のための株式譲渡契約を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 株式を取得する会社の概要（2020年8月31日現在）

- (1) 名称 株式会社ルームバンクインシュア  
(2) 所在地 東京都渋谷区神宮前6丁目12番20号  
(3) 代表者の役職・氏名 代表取締役 杉山 弘修  
(4) 事業内容 家賃債務保証事業  
(5) 資本金 50百万円  
(6) 設立年月日 2009年8月18日  
(7) 上場会社と当該会社との  
間の関係 資本関係 該当事項はありません。  
人的関係 該当事項はありません。  
取引関係 賃借人の賃料債務不履行時の代位弁済があります。

#### (8) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態

決算期	2017年9月期	2018年9月期	2019年9月期
純資産	207,387千円	230,107千円	263,890千円
総資産	219,452千円	243,321千円	291,343千円
1株当たり純資産	691,291.10円	767,024.29円	879,636.03円
売上高	151,758千円	200,532千円	220,993千円
営業利益	46,039千円	45,095千円	59,357千円
経常利益	44,037千円	34,160千円	51,481千円
当期純利益	30,423千円	22,719千円	33,783千円
1株当たり当期純利益	101,410.51円	75,733.19円	112,611.74円
1株当たり配当金	—	—	—

2. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0株 (議決権所有割合: 0%)
- (2) 取得株式数 300株
- (3) 取得価額 当事者間の守秘義務により非開示とさせていただきます。
- (4) 異動後の所有株式数 300株 (議決権所有割合: 100%)

3. 日程

- (1) 基本合意書締結日 2020年4月27日
- (2) 取締役会決議日 2020年9月9日
- (3) 株式譲渡契約締結日 2020年9月9日
- (4) 株式譲渡実行日 2020年9月9日

4. 今後の見通し

本件株式取得による当社グループの2020年10月期の連結業績に与える影響は軽微であります。開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上