

月次動向

8月のタイムズパーキングにつきましては、新型コロナウイルス感染症の新規感染者数が月初から月末にかけて減少したことに相反し、交通量は月末にかけて徐々に回復、それに伴いタイムズパーキングの売上高前年同週比も月末にかけて回復基調となりましたが、8月の稼働はお盆期間を中心に、全体的に7月より低調であったことから、売上高前年同月比は81.2% (前月差▲5.1pt) となりました。

週ごとの売上高前年同週比は、1週目(8/3週)83.6%、2週目(8/10週)79.6%、3週目(8/17週)83.0%、4週目(8/24週)86.2%となっております。

新規開発については、こうした状況下においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めているため、32件、1,349台となっております。

解約については、赤字物件を中心に進んでいることから、127件、4,519台となっております。

タイムズカーは車両数45,122台と前月より139台減少しており、内訳は、レンタカー17,857台(前月差+65)、カーシェア27,265台(前月差△204)となっております。

カーシェアの車両数の減少につきましては、タイムズカーへの移行等に伴うものです。

また、会員数は好調に増加しており、前月より27千人増加の1,459千人となっております。

※売上高前年同週比は月次決算前の数字となっております。 ※1週間のカウントは、月曜日はじまり-日曜日終わりとなっております。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数

(件)

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
合計	20,337	20,425	20,552	20,613	20,681	20,681	20,807	20,842	20,815	20,757	20,697		
直営駐車場	19,019	19,109	19,229	19,289	19,361	19,398	19,553	19,588	19,555	19,487	19,393		
タイムズパーキング	18,908	18,998	19,117	19,177	19,247	19,289	19,442	19,473	19,435	19,361	19,265		
月極駐車場	2,052	2,070	2,084	2,097	2,105	2,098	2,125	2,144	2,154	2,159	2,165		
内併設	1,941	1,959	1,972	1,985	1,991	1,989	2,014	2,029	2,034	2,033	2,037		
管理受託駐車場	1,318	1,316	1,323	1,324	1,320	1,283	1,254	1,254	1,260	1,270	1,304		
時間貸駐車場	907	905	907	906	901	867	841	838	844	849	847		
月極駐車場	458	458	463	465	466	463	460	463	463	469	506		
内併設	47	47	47	47	47	47	47	47	47	48	49		

□台数

(台)

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
合計	755,809	760,695	764,101	765,099	765,890	762,935	764,857	764,951	763,499	761,367	760,973		
直営駐車場	639,502	644,463	646,922	648,278	649,111	646,746	651,536	651,690	649,765	646,109	642,372		
タイムズパーキング	604,413	609,061	611,555	612,776	613,216	611,734	616,095	616,233	614,028	610,171	606,817		
月極駐車場	35,089	35,402	35,367	35,502	35,895	35,012	35,441	35,457	35,737	35,938	35,555		
管理受託駐車場	116,307	116,232	117,179	116,821	116,779	116,189	113,321	113,261	113,734	115,258	118,601		
時間貸駐車場	92,367	92,375	92,892	92,467	92,446	92,003	89,298	89,182	89,762	91,343	94,090		
月極駐車場	23,940	23,857	24,287	24,354	24,333	24,186	24,023	24,079	23,972	23,915	24,511		

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数

(件)

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	計
開発		160	166	128	129	159	210	77	62	50	32			952	221	1,173
スタンダード		117	132	102	104	119	150	61	40	31	23			724	155	879
パートナーサービス		43	34	26	25	40	60	16	22	19	9			228	66	294
解約		70	47	68	59	117	57	46	97	124	127			418	394	812
スタンダード		63	39	62	49	82	50	35	73	105	116			345	329	674
パートナーサービス		7	8	6	10	35	7	11	24	19	11			73	65	138
区分変更・区分移動		0	0	0	0	0	0	0	△3	0	△1			0	△4	△4
スタンダード		△5	2	△1	2	1	2	0	△3	1	1			1	△1	0
パートナーサービス		5	△2	1	△2	△1	△2	0	0	△1	△2			△1	△3	△4
累計	18,908	18,998	19,117	19,177	19,247	19,289	19,442	19,473	19,435	19,361	19,265					
スタンダード	14,954	15,003	15,098	15,137	15,194	15,232	15,334	15,360	15,324	15,251	15,159					
パートナーサービス	3,954	3,995	4,019	4,040	4,053	4,057	4,108	4,113	4,111	4,110	4,106					

□台数

(台)

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	計
開発		6,214	3,907	3,533	4,141	3,688	7,227	2,206	3,405	2,303	1,349			28,710	9,263	37,973
スタンダード		1,940	1,449	1,032	1,175	1,426	1,666	890	666	573	339			8,688	2,468	11,156
パートナーサービス		4,274	2,458	2,501	2,966	2,262	5,561	1,316	2,739	1,730	1,010			20,022	6,795	26,817
解約		1,425	1,294	2,182	3,481	4,957	2,696	2,038	5,560	6,123	4,519			16,035	18,240	34,275
スタンダード		918	625	944	964	1,568	847	677	812	1,432	1,769			5,866	4,690	10,556
パートナーサービス		507	669	1,238	2,517	3,389	1,849	1,361	4,748	4,691	2,750			10,169	13,550	23,719
区分変更・区分移動		△141	△119	△130	△220	△213	△170	△30	△50	△37	△184			△993	△301	△1,294
スタンダード		△2,712	△76	△108	△140	△187	△52	△7	△20	△27	135			△3,275	81	△3,194
パートナーサービス		2,571	△43	△22	△80	△26	△118	△23	△30	△10	△319			2,282	△382	1,900
累計	604,413	609,061	611,555	612,776	613,216	611,734	616,095	616,233	614,028	610,171	606,817					
スタンダード	184,524	182,834	183,582	183,562	183,633	183,304	184,071	184,277	184,111	183,225	181,930					
パートナーサービス	419,889	426,227	427,973	429,214	429,583	428,430	432,024	431,956	429,917	426,946	424,887					

2020年10月期パーク24グループ月次速報数値

2020/09/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
売上高	13,646	14,284	13,589	12,835	12,225	8,822	8,698	11,410	12,112	11,351			75,404	43,573	118,977
スタンダード	8,201	8,534	8,109	7,693	7,576	5,653	5,563	7,059	7,482	7,018			45,767	27,124	72,892
パートナーサービス	5,444	5,750	5,480	5,142	4,649	3,169	3,135	4,350	4,629	4,332			29,636	16,448	46,085
売上原価	10,839	11,040	10,922	10,948	11,021	10,711	10,463	10,102	9,642	9,951			65,483	40,160	105,644
スタンダード	6,657	6,699	6,656	6,695	6,694	6,575	6,452	6,156	5,988	5,956			39,978	24,553	64,532
パートナーサービス	4,181	4,341	4,265	4,252	4,327	4,136	4,011	3,946	3,654	3,994			25,504	15,607	41,112
売上総利益	2,807	3,243	2,667	1,886	1,203	△1,888	△1,765	1,307	2,469	1,400			9,920	3,412	13,333
スタンダード	1,544	1,834	1,452	997	881	△921	△889	903	1,494	1,062			5,788	2,571	8,360
パートナーサービス	1,262	1,409	1,214	889	321	△966	△876	403	975	337			4,131	841	4,972
売上総利益率	20.6%	22.7%	19.6%	14.7%	9.8%	△21.4%	△20.3%	11.5%	20.4%	12.3%			13.2%	7.8%	11.2%
スタンダード	18.8%	21.5%	17.9%	13.0%	11.6%	△16.3%	△16.0%	12.8%	20.0%	15.1%			12.6%	9.5%	11.5%
パートナーサービス	23.2%	24.5%	22.2%	17.3%	6.9%	△30.5%	△27.9%	9.3%	21.1%	7.8%			13.9%	5.1%	10.8%

□前期比 (%)

	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
売上高	106.3%	108.0%	108.1%	107.3%	89.8%	67.8%	66.5%	87.1%	86.3%	81.2%			97.6%	80.4%	90.5%
スタンダード	104.0%	105.0%	105.2%	104.5%	90.8%	71.5%	70.7%	89.3%	88.6%	85.3%			96.7%	83.6%	91.4%
パートナーサービス	110.0%	112.8%	112.7%	111.7%	88.2%	62.1%	60.1%	83.6%	82.7%	75.4%			99.1%	75.5%	89.2%
売上原価	110.5%	111.1%	110.4%	110.3%	109.5%	106.5%	102.6%	98.8%	92.5%	95.0%			109.7%	97.2%	104.6%
スタンダード	108.1%	107.7%	107.3%	106.9%	106.1%	104.5%	102.2%	96.8%	93.4%	92.6%			106.8%	96.2%	102.5%
パートナーサービス	114.5%	116.8%	115.7%	116.2%	115.3%	109.8%	103.2%	102.2%	91.2%	98.9%			114.7%	98.8%	108.1%
売上総利益	92.7%	98.4%	99.7%	92.4%	33.9%	-	-	45.4%	68.2%	39.9%			56.5%	26.5%	43.8%
スタンダード	89.3%	95.9%	96.7%	90.7%	43.3%	-	-	58.7%	73.6%	59.1%			58.5%	37.2%	49.7%
パートナーサービス	97.1%	101.8%	103.6%	94.3%	21.2%	-	-	30.1%	61.2%	19.8%			53.9%	14.1%	36.5%
売上総利益率	△3.0pt	△2.2pt	△1.7pt	△2.4pt	△16.3pt	△44.1pt	△42.4pt	△10.5pt	△5.4pt	△12.7pt			△9.6pt	△16.0pt	△12.0pt
スタンダード	△3.1pt	△2.0pt	△1.6pt	△2.0pt	△12.8pt	△36.7pt	△35.7pt	△6.7pt	△4.1pt	△6.7pt			△8.2pt	△11.9pt	△9.6pt
パートナーサービス	△3.1pt	△2.6pt	△2.0pt	△3.2pt	△21.9pt	△56.7pt	△53.5pt	△16.5pt	△7.4pt	△21.9pt			△11.7pt	△22.3pt	△15.6pt

■スタンダードの占有率

	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10	上期	下期	通期
実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%	39.7%			42.6%	38.8%	41.1%
前期実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を推進しております。

その進捗を明示するため、今期よりタイムズカーを中心とした月次開示に変更いたしました。

■タイムズカー

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)	57,716	57,630	57,870	57,738	57,633	55,854	55,585	45,162	44,600	45,261	45,122		
貸出拠点数 (箇所)	13,024	13,072	13,142	13,179	13,252	13,340	13,445	13,429	13,398	13,346	13,265		
会員数(カーシェア) (千人)	1,305	1,320	1,333	1,344	1,357	1,376	1,386	1,397	1,413	1,432	1,459		

[再掲]

レンタカー

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)	30,620	30,469	30,634	30,429	30,185	28,268	27,715	17,362	16,977	17,792	17,857		
貸出拠点数 (箇所)	381	381	380	373	370	371	367	364	364	365	365		

カーシェア

	'19/10	'19/11	'19/12	'20/01	'20/02	'20/03	'20/04	'20/05	'20/06	'20/07	'20/08	'20/09	'20/10
車両数 (台)	27,096	27,161	27,236	27,309	27,448	27,586	27,870	27,800	27,623	27,469	27,265		
貸出拠点数 (箇所)	12,643	12,691	12,762	12,806	12,882	12,969	13,078	13,065	13,034	12,981	12,900		