



2020年9月17日

各位

会社名： サツドラホールディングス株式会社
代表者名： 代表取締役社長兼CEO 富山 浩樹
(コード:3544 東証第1部・札証)
問合せ先： 経営管理グループグループリーダー
加賀谷 大輔
(TEL.011-788-5166)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社サッポロドラッグストアは、本日の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。

これに伴い2021年5月期において特別利益を計上することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の効率的活用、財務体質の強化を図るため、固定資産の譲渡を決定いたしました。なお、当該固定資産の譲渡後も譲渡先との賃貸借契約により継続使用いたします。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	現況	譲渡益(※1、2)
店舗(サツドラ北8条店)及び本社 (北海道札幌市)(※3) 土地 5,297.34 m ² 建物 8,554.35 m ² (床面積)	店舗:使用中 本社:機能移転前	約7億円

(※1) 譲渡価額、帳簿価額は譲渡先との取り決めにより、開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

(※2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡にかかる費用等の見積額を控除した概算額です。

(※3) 譲渡資産を信託設定したうえで、同信託設定に基づく信託受益権を譲渡する予定です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先の概要につきましては、譲渡先との取り決めにより、開示を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として記載すべき事項はありません。

4. 取引の日程

① 譲渡契約締結日	2020年9月18日(予定)
② 信託受益権譲渡日	2020年9月18日(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2021年5月期第2四半期の連結決算において、固定資産売却益として特別利益に約7億円計上する見込みです。

なお、2021年5月期通期業績予想に与える影響につきましては、現在精査中であり、修正が生じる場合は速やかに開示いたします。

以上