



2020年9月25日

各 位

会社名 株式会社 クリエアナブキ  
代表者名 代表取締役社長 上口裕司  
(JASDAQ・コード番号 4336)  
問合せ先 執行役員 管理部長 楠戸三則  
TEL . 087-822-8898 (代表)

## 非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社穴吹ハウジングサービスの2020年6月期(2019年7月1日～2020年6月30日)の決算が確定いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 非上場の親会社等の概要

- |               |   |
|---------------|---|
| (1) 商号        | 株式会社穴吹ハウジングサービス   |
| (2) 本店所在場所    | 香川県高松市紺屋町3番地6   |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 新宮章弘  |
| (4) 主な事業の内容   | 分譲マンション管理、不動産賃貸仲介ほか   |
| (5) 資本金       | 100百万円  |
| (6) 当社との関係    |   |
| ① 資本関係        | 穴吹興産株式会社など子会社2社を通じての間接所有分57.89%も含め、合計で、当社議決権の60.72%(2020年3月31日現在)を所有する当社の親会社であります。  |
| ② 人的関係        | 役員の兼務、出向者の受入れなどはありません。  |
| ③ 取引関係        | 人材派遣(当社の主たる事業)、事務所に係る不動産賃貸借などの取引があります。<br>なお、いずれの取引も、通常の業務の延長線上にある一般的なものであり、その条件等についても、当社と資本的・人的関係を有しない者と取引する場合と同様の扱いをしております。 |

2. 当該親会社等の財務諸表

貸借対照表

2020年6月30日現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>【流動資産】</b>	<b>【 3,984,887】</b>	<b>【流動負債】</b>	<b>【 3,092,491】</b>
現金・預金	1,751,581	短期借入金	220,000
売掛金	652,966	未払費用	1,098,284
販売用不動産	459,413	未払消費税等	205,320
前払費用	335,783	前受金	884,508
未収入金	439,559	預り金	342,017
その他	345,582	賞与引当金	222,471
<b>【固定資産】</b>	<b>【14,233,599】</b>	その他	119,889
(有形固定資産)	( 6,170,745)	<b>【固定負債】</b>	<b>【 10,694,186】</b>
建物	306,409	社債	741,825
建物附属設備	235,507	長期借入金	7,038,240
構築物	212,699	長期リース債務	436,993
航空機	3,967,980	預り敷金	1,239,884
工具器具備品	390,685	長期未払金	882,674
リース資産	403,204	退職給付引当金	344,982
建設仮勘定	467,730	その他	9,586
その他	186,528	<b>負債合計</b>	<b>13,786,678</b>
(無形固定資産)	( 720,290)	<b>純資産の部</b>	
のれん	490,192	<b>【株主資本】</b>	<b>【4,434,430】</b>
ソフトウェア	225,679	資本金	100,000
その他	4,419	利益準備金	25,000
(投資等)	( 7,342,562)	別途積立金	85,000
関係会社株式	2,977,280	繰越利益剰余金	4,224,430
出資金	770,889	<b>純資産合計</b>	<b>4,434,430</b>
長期貸付金	3,032,300	<b>負債純資産合計</b>	<b>18,221,109</b>
敷金	365,073		
その他	197,019		
<b>【繰延資産】</b>	<b>【 2,621】</b>		
その他	2,621		
<b>資産合計</b>	<b>18,221,109</b>		

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## 損益計算書

自 2019 年 7 月 1 日

至 2020 年 6 月 30 日

(単位：千円)

科 目	金 額
売上高	19,427,019
売上原価	10,454,575
売上総利益	8,972,443
販売費及び一般管理費	8,665,515
営業利益	306,928
営業外収益	1,195,803
受取利息	39,031
受取配当金	946,785
雑収入	209,929
有価証券売却益	57
営業外費用	108,141
支払利息	56,013
雑損失	19,429
為替差損	3,342
社借債発行手数料	8,586
経常利益	20,770
特別利益	1,394,590
特別利益	18
固定資産売却益	18
特別損失	381,100
その他の特別損失	26,471
その他の投資損失	344,391
固定資産除却損	10,237
税引前当期純利益	1,013,508
法人税、住民税及び事業税	212,157
法人税等調整額	△23,378
当期純利益	824,729

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## 株主資本等変動計算書

2020 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

	株 主 資 本								純 資 産 計	
	資 本 金	資 本 剰 余 金			利 益 剰 余 金					株 主 資 本 計
		資 本 準 備 金	資 本 剰 余 金	本 金 計	利 益 準 備 金	別 途 積 立 金	そ の 他 剰 余 金	利 益 剰 余 金 計		
繰 上 利 益	繰 上 利 益	繰 上 利 益	繰 上 利 益	繰 上 利 益	繰 上 利 益	繰 上 利 益	繰 上 利 益			
2019年7月1日 期首残高	100,000	-	-	25,000	85,000	3,412,305	3,522,305	3,622,305	3,622,305	
事業年度中の変動額										
剰余金の配当						△12,604	△12,604	△12,604	△12,604	
その他利益剰余金										
当期純利益						824,729	824,729	824,729	824,729	
株主資本以外の項目の事業年度中の変動額(純額)										
事業年度中の変動額合計	-	-	-	-	-	812,125	812,125	812,125	812,125	
2020年6月30日 期末残高	100,000	-	-	25,000	85,000	4,224,430	4,334,430	4,434,430	4,434,430	

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

### 3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況及び役員の状況

#### (1) 所有者別状況

2020年6月30日現在

区 分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)	
	政 府 及び地方 公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法 人	外国法人等		個 人 そ の 他		計
					個人以外	個 人			
株主数(人)	—	—	—	1	—	—	—	1	—
所有株式数(株)	—	—	—	2,740	—	—	—	2,740	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	100.00	—	—	—	100.00	—

#### (2) 大株主の状況

2020年6月30日現在

氏名または名称	住 所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
㈱ 穴 吹	香川県高松市	2,740	100.00
計	—	2,740	100.00

(注) ㈱穴吹ハウジングサービス(当社の親会社である穴吹興産㈱(上場会社)の親会社)の唯一の株主である㈱穴吹は、穴吹興産㈱の代表取締役である穴吹忠嗣氏及びその親族が議決権の全てを有する同氏の個人的持株会社であります。同社については、会社として、㈱穴吹ハウジングサービスを支配している状況にはないことが明らかであると認められるため、㈱穴吹ハウジングサービスの親会社には該当しないものと判断することが妥当であると考えられます。従いまして、同社は、穴吹興産㈱及び当社の親会社にも該当いたしません。

## (3) 役員 の 状 況

2020年9月25日現在

役職名	氏 名	生年月日	略 歴	任 期	所 有 株式数 (株)
代表取締役 会長	穴吹 薫	1956年11月16日生	1992年4月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2002年7月 同社 取締役 就任 2009年6月 同社 代表取締役会長 就任 (現任)	(注) 1	—
代表取締役 社長	新宮 章弘	1963年1月16日生	1989年1月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2002年4月 同社 取締役 就任 2003年10月 同社 常務取締役 就任 2005年6月 同社 専務取締役 就任 2013年7月 同社 取締役副社長 就任 2014年1月 同社 取締役社長 就任 2017年12月 同社 代表取締役社長 就任 (現任)	(注) 1	—
常務取締役	徳永 修	1965年8月26日生	1995年3月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2007年7月 同社 執行役員 就任 2009年4月 同社 常務執行役員 就任 2013年6月 同社 常務取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	穴吹 忠裕	1984年5月27日生	2010年6月 ㈱穴吹ハウジングサービス 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	永易 弓枝	1965年11月10日生	1996年10月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2011年7月 同社 執行役員 就任 2015年7月 同社 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	平山 俊一	1970年12月1日生	1999年8月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2006年7月 同社 執行役員 就任 2017年2月 同社 常務執行役員 就任 2020年9月 同社 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	松井 久弥	1978年1月25日生	2000年4月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2019年7月 同社 執行役員 就任 2020年9月 同社 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
監査役	池田 耕士	1978年4月6日生	2011年6月 ㈱穴吹ハウジングサービス 監査役 就任 (現任)	(注) 2	—
計					—

(注) 1. 2020年9月25日開催の定時株主総会の終結の時から1年間

2. 2018年9月28日開催の定時株主総会の終結の時から4年間

以 上