

2021年5月期 第1四半期決算説明資料

ERIホールディングス株式会社

2020年9月30日



ERI

Evaluation, Rating, Inspection

Holdings

前年同期比減収減益

- 第1四半期は、コロナ禍におけるお客様の事業活動の制約に伴う業績への影響が拡大
- 新設住宅着工戸数、非住宅建築物着工数ともに二桁の減少が続く
- 確認検査事業、住宅性能評価事業ともに着工減少が大きく影響し減収
- ソリューション事業は不動産取引や現場検査などの事業活動停滞で減収
- その他事業においても減収
- コストの削減努力の継続及び政府の雇用調整助成金収入により経常利益は黒字を確保
- 株式会社サッコウケンの子会社化（9月）の効果は、第3四半期から業績に反映

連結業績ハイライト

(百万円)	2020年5月期 第1四半期 (2019/6-2019/8)	2021年5月期 第1四半期 (2020/6-2020/8)	前年比 増減額	前年比 増減率
売上高	3,687	3,399	▲288	▲7.8%
営業利益	50	▲29	▲80	▲158.5%
営業利益率	1.4%	▲0.9%	-	-
経常利益	105	20	▲84	▲80.3%
経常利益率	2.9%	0.6%	-	-
親会社株主に帰属する 四半期純利益	63	7	▲56	▲87.8%
一株当たり利益 (円)	8.38	1.01	▲7.37	▲87.9%

連結セグメント別実績

(百万円)	2020年5月期 第1四半期 (2019/6-2019/8)	2021年5月期 第1四半期 (2020/6-2020/8)	前年比 増減額	前年比 増減率	セグメント 利益	セグメント 利益 増減額
確認検査事業 及び関連事業	1,997 [54.2%]	1,903 [56.0%]	▲94	▲4.7%	22	▲30
住宅性能評価 及び関連事業	971 [26.4%]	889 [26.2%]	▲82	▲8.5%	15	1
ソリューション 事業	296 [8.0%]	232 [6.8%]	▲63	▲21.5%	▲30	▲49
その他	421 [11.4%]	374 [11.0%]	▲47	▲11.3%	▲21	▲1
合計	3,687 [100.0%]	3,399 [100.0%]	▲288	▲7.8%	▲13	▲80

※ 従来「確認検査事業」としていた報告セグメントの名称を「確認検査及び関連事業」に変更し、「その他」に含まれていた超高層建築物の構造評定、型式適合認定等を当セグメントに区分しました。また、「その他」に含まれていた住宅型式性能認定等を「住宅性能評価及び関連事業」に含めました。

連結 主要業務計数

		2020年5月期 第1四半期		2021年5月期 第1四半期		前年度増減	
		件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)
建築確認		20,224	871	17,248	802	▲2,976	▲69
完了検査		17,349	699	16,570	690	▲779	▲9
設計性能評価 (新築)	戸建住宅	9,855	266	8,255	244	▲1,600	▲22
	共同住宅	6,316	71	6,417	68	101	▲3
建設性能評価 (新築)	戸建住宅	7,748	435	7,770	416	22	▲19
	共同住宅	6,081	83	4,080	57	▲2,001	▲26

連結 主要な施策

	2020年5月期 第1四半期		2021年5月期 第1四半期		前年度増減		
	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	
中・大型 (500㎡超) 確認交付	1,395	401	1,267	384	▲128	▲17	
長期優良住宅の審査	7,740	105	6,407	88	▲1,333	▲17	
瑕疵担保保険の検査	10,011	94	9,347	77	▲664	▲17	
省エネ適合性判定	377	63	390	62	13	▲1	
BELS	非住宅	28	4	18	2	▲10	▲2
	住宅	1,295	21	2,075	33	780	12

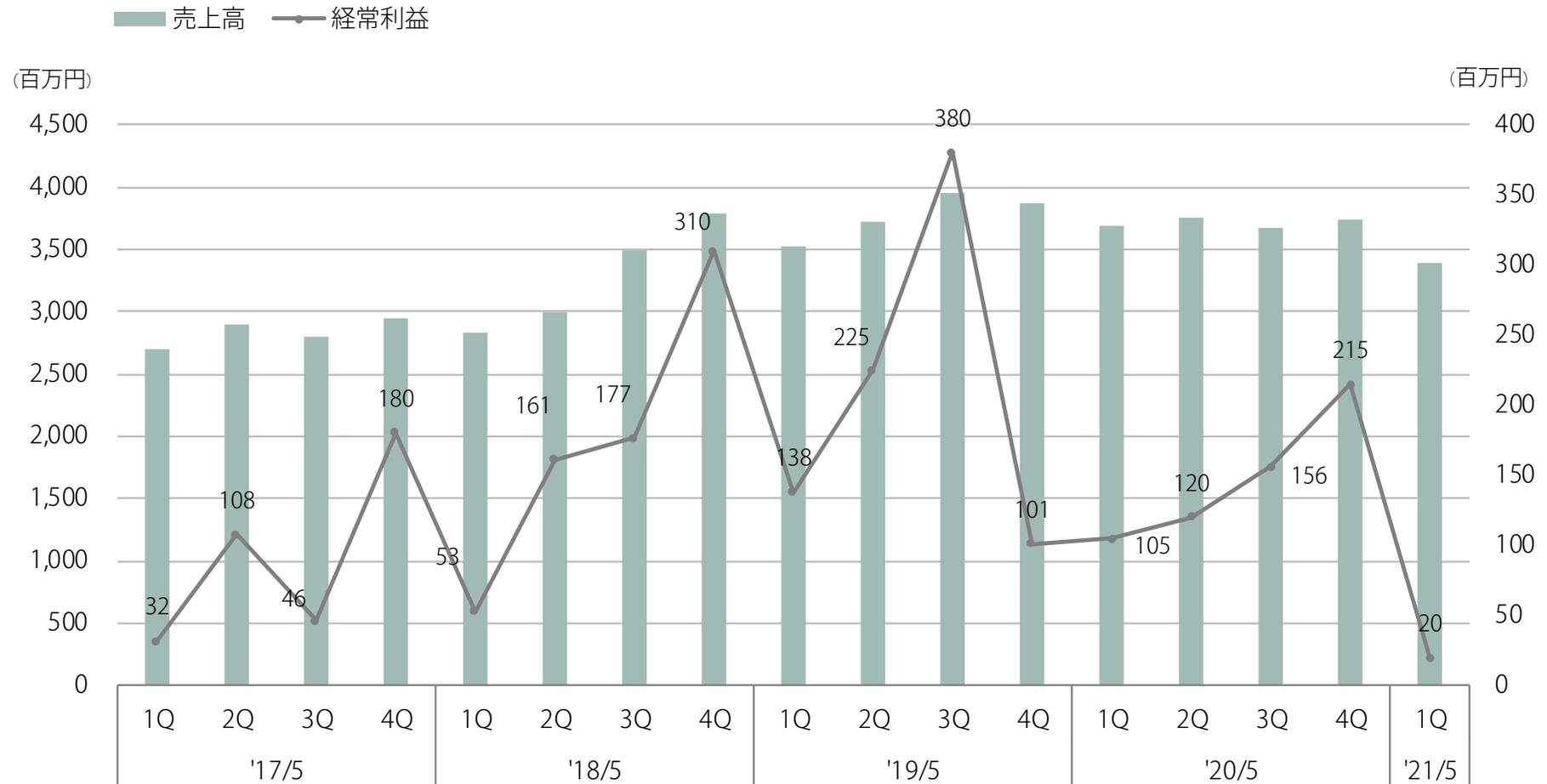
※ 「中・大型 (500㎡超) 確認交付」は、計画変更に係る件数・金額を含めております。

※ 「長期優良住宅の審査」は、適合証を交付した件数・金額を表し、増改築に係る件数・金額を含めております。また、計画変更に係る件数・金額を含んでおります。

※ 「瑕疵担保保険の検査」の抽出条件は、①保険法人検査や住宅性能証明業務は含めず瑕疵保険のみ、②保険受付業務を含む、③取引先全て、となります。

※ 「省エネ適合性判定」は、2020年5月期 決算説明資料より計画変更に係る件数・金額を含んでいます。

連結四半期業績の推移



連結業績予想

(百万円)	2020年5月期 実績 (2019/6-2020/5)	2021年5月期 予想 (2020/6-2021/5)	前年比 増減額	前年比 増減率
売上高	14,842	14,546	▲296	▲2.0%
営業利益	517	273	▲244	▲47.2%
営業利益率	3.5%	1.9%	-	-
経常利益	598	300	▲297	▲49.7%
経常利益率	4.0%	2.1%	-	-
親会社株主に帰属する 当期純利益	258	157	▲101	▲39.2%
一株当たり利益 (円)	33.69	20.31	▲13.38	▲39.7%

業績予想について

- 緊急事態宣言解除から約3カ月が経過し、顧客の事業活動には徐々に回復の兆しが見えるが、今後の動向には引き続き注視が必要
- 2020年度の事業計画においては、市況は第1四半期に底入れした後、第2四半期以降、徐々に回復して第4四半期に概ね正常化するという想定で業績を予想
- 今のところ業績は当初想定範囲内で推移しており、当初の業績予想から変更なし
- 配当予想については、業績予想の前提に不確定要素が多いため、現時点では未定。前述の計画見直しに合わせて公表予定

株式会社サッコウケン 株式の取得

- 2020年9月17日 発行済株式100%を当社が取得
- 北海道における住宅関連業務の拡大を図る

株式取得会社の概要

商号	株式会社サッコウケン
本社	北海道札幌市
主な事業内容	建築確認、住宅性能評価、ホームインスペクションなど
設立	1974年10月
従業員	66名（2020年4月）
資本金	15百万円
売上高	547百万円（2020年3月期）

IRに関するお問い合わせ

E R Iホールディングス株式会社

広報IRグループ

TEL | 03-5770-1520 (代表)

E-Mail | info@h-eri.co.jp

<https://www.h-eri.co.jp/>



本資料にて開示されているデータや将来予測は、本資料の発表日現在の判断や入手可能な情報に基づくもので、種々の要因により変化することがあり、これらの目標や予想の達成、及び将来の業績を保証するものではありません。また、これらの情報は、今後予告なしに変更されることがあります。従いまして、本情報、及び資料の利用は、他の方法により入手された情報とも照合確認し、利用者の判断によって行って下さいますようお願いいたします。本資料利用の結果生じたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。