



2020年9月30日

各 位

会社名 株式会社 廣 濟 堂
代表者名 代表取締役社長 根岸 千尋
(コード番号 7868 東証1部)
問合せ先 経営企画部長 小嶋 裕史
電 話 (03) 3453-0557

固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、本日の当社取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い特別損失を計上することになりました。また、2020年5月20日の当社経営会議において、固定資産の譲渡を決議しました。下記のとおり併せてお知らせいたします。

記

1. 固定資産（スタジオビル及び倉庫）の譲渡

(1) 譲渡の理由

2020年5月20日の当社経営会議において、当社グループの財務戦略による固定資産の最適化のため売却することといたしました。

(2) 譲渡の内容

| 資産の名称及び所在地 | 現 況 |
|---|------------|
| 大阪府豊中市蛍池西町2-62-4 他 建物 1,227.6 m ² 土地 663.1 m ² | スタジオビル及び倉庫 |

譲渡価額につきましては、譲渡先との守秘義務契約の締結により公表を控えさせていただきます。

(3) 相手先の概要

| | |
|-----------------|------------------------|
| (1) 名 称 | 株式会社ユニオンコーポレーション |
| (2) 所 在 地 | 大阪府中央区博労町3-2-6 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 奥野 裕明 |
| (4) 事 業 内 容 | 収益不動産保有事業 他 |
| (5) 資 本 金 | 30 百万円 |
| (6) 設 立 年 月 日 | 2000年3月 |
| (7) 当 社 と の 関 係 | 資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 |

(4) 譲渡の日程

経営会議決議日 2020年5月20日
契約締結日 2020年6月2日
物件引渡日 2020年10月30日 (予定)

2. 固定資産（西浦和社宅）の譲渡

(1) 譲渡の理由

当社グループの財務戦略による固定資産の最適化のため売却することといたしました。

(2) 譲渡の内容

| 資産の名称及び所在地 | 現況 |
|--|----|
| 埼玉県さいたま市桜区桜田 1-1704 他 建物 2,214.48 m ² 土地 1,307.28 m ² | 社宅 |

譲渡価額につきましては、譲渡先との守秘義務契約の締結により公表を控えさせていただきます。

(3) 相手先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との守秘義務契約の締結により公表は控えさせていただきます。なお、譲渡先との資本関係、人的関係、取引関係はありません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日 2020年9月30日
契約締結日 2020年10月中 (予定)
物件引渡日 2020年12月上旬 (予定)

3. 特別損失の計上

当社が保有するスタジオビル及び倉庫の売却により2021年3月期第2四半期決算において固定資産売却損108百万円を計上する予定であります。また、当社が保有する西浦和社宅の売却を決定したことにより「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき帳簿価額を回収可能価額まで減額し、2021年3月期第2四半期決算において、減損損失121百万円を特別損失として計上いたします。

4. 今後の見通し

2021年3月期の連結業績予想につきましては、現時点における新型コロナウイルスの感染拡大の収束見込みが立たず、当社業績に対する影響も引き続き大きいと考えられ、不透明な要素が多いことから、現時点で連結業績予想を合理的に見積もることが困難であり、現在も精査中であり、後日改めて、公表させていただきます。

以上