



2020年10月27日

各位

本社所在地 東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号  
 会社名 ヒューリック株式会社  
 代表者 代表取締役社長 吉留 学  
 (コード番号: 3003)  
 問合せ先 常務執行役員 広報・IR部長 伊藤 伸  
 電話番号 03-5623-8102

### 業績予想(営業収益)の開示及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2020年12月期の業績予想(営業収益)の開示及び2020年12月期の配当予想を下記の通り修正することといたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 2020年12月期の連結業績(営業収益)の開示 (2020年1月1日～2020年12月31日)

(単位:百万円)

	営業収益 (売上高)	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益 (円 銭)
前回発表予想 (A)	—	100,000	92,000	62,000	92.78
今回修正予想 (B)	320,000	100,000	92,000	62,000	92.81
増減額 (B-A)	—	—	—	—	0.03
増減率 (%)	—	—	—	—	0.0%
(ご参考) 前期実績 (2019年12月期)	357,272	88,353	84,645	58,805	88.93

#### [修正の理由]

予測が困難として記載しておりませんでした2020年12月期の営業収益(売上高)について、直近の業績動向を踏まえて予想をお知らせいたします。

また、オフィス賃貸事業は安定的に推移しており、新型コロナウイルス感染拡大によりホテル運営事業に影響はあるものの直近では底打ち感も見え始めていることから、営業利益以下の段階利益については当初業績予想通りの見通しであり、修正はございません。

尚、上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は、今後の様々な要因によって記載の予想数値と異なる可能性があります。

#### 2. 2020年12月期の配当予想の修正

(単位:円 銭)

	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想	—	17.00	34.50
今回修正予想	—	17.50	35.00
当期実績	17.50	—	—
前期実績 (2019年12月期)	14.00	17.50	31.50

[修正の理由]

当社は、株主への適切な利益還元を経営課題と位置付け、安定した配当の継続を基本方針としつつ、業績動向を踏まえた配当を行なうことを重視し、現中期計画の最終年度である2022年12月期の配当性向40%程度を目標としております。

こうした観点から、当期の期末配当予想としては、上記の通り親会社株主に帰属する当期純利益は当初予想通りの見込みであり、2022年12期の配当性向40%程度を視野に入れて段階的に増配する方針に基づき、普通配当として当初予想から0.5円増額の17.5円とさせていただく予定です。

この結果、中間配当として17.5円配当済でありますので、2020年12月期通期の配当は35.0円とさせていただく予定です。

以 上