



2020年10月30日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本 幸士郎
(コード番号：3498 東証マザーズ)
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬 一成
(TEL. 03-5510-7653)

(開示事項の経過) 販売用不動産の売却決済に関するお知らせ

当社は2020年10月14日付「販売用不動産売却のお知らせ」でお知らせした以下の販売用不動産を、本日、売却決済いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	東京都板橋区
物件種類	共同住宅
構造・規模	RC造地上6階建
敷地面積	575.61㎡
建物面積	1,766.36㎡



(外観写真)

2. 取引先の概要及び取引価格

当社との守秘義務契約に基づき、相手先の概要、売却価格については公表を差し控えさせていただきますが、売却価格は、適時開示基準である当社の直前連結会計年度（2020年8月期）における売上高の10%に相当する額以上であります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

上記物件の売上につきましては、2021年8月期連結業績予想に織り込み済です。

以上