



2020年10月30日

各 位

会 社 名 株式会社 平 和
代 表 者 名 代表取締役社長 嶺井 勝也
(コード番号 6412 東証第一部)
問 合 せ 先 管理本部経営企画グループ
ゼネラルマネージャー 小祝 隆
(TEL 03 - 3839 - 0701)

当社子会社による株式取得（孫会社化）に関するお知らせ

当社の連結子会社であるパシフィックゴルフマネジメント株式会社（以下「PGM」）は、本日、株式会社アコーディアAH02（以下「AH02」）から、AH02が所有する石岡ゴルフ倶楽部（茨城県小美玉市、18ホール）及び南市原ゴルフクラブ（千葉県市原市、18ホール）の事業を新設分割により承継させて設立するゴルフプロパティーズ1株式会社（以下「GP1」）の全株式を取得する株式譲渡契約を、また、ネクスト・ゴルフ・マネジメント株式会社（以下「NX」）から、NXが所有する武蔵ゴルフクラブ（埼玉県比企郡、18ホール）及びきみさらずゴルフリンクス（千葉県木更津市、18ホール）の事業を新設分割により承継させて設立するゴルフプロパティーズ2株式会社（以下「GP2」）の全株式を取得する株式譲渡契約を、それぞれ締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式取得の趣旨

当社は、ゴルフ場の保有・運営を行うゴルフ事業において、事業拡大のため積極的にゴルフ場の買収を行っております。今回の株式取得により、当社連結グループの保有ゴルフ場数の拡大と収益の向上を図り、長期的に安定した収益基盤の構築を目指してまいります。

2. 株式取得の方法

PGMは、AH02及びNXより、GP1及びGP2の発行済株式の全部を取得することで連結子会社化します。

3. 株式を取得する子会社の概要（PGM）

①	名称	パシフィックゴルフマネジメント株式会社
②	所在地	東京都台東区東上野一丁目14番7号
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 田中 耕太郎
④	事業内容	ゴルフ事業の経営管理、ゴルフ事業に係る子会社の株式保有、ゴルフ場の運営及び運営受託 他
⑤	資本金	100百万円
⑥	設立年月日	1986年10月1日
⑦	大株主及び持株比率	株式会社平和 100.0%

4. 異動する会社の概要

1) GP1

①	名称	ゴルフプロパティーズ1株式会社		
②	所在地	東京都品川区東品川四丁目12番4号		
③	代表者の役職・氏名	代表取締役 望月 智洋		
④	事業内容	ゴルフ場及びそれに関連する施設の所有並びに経営 他		
⑤	資本金	50百万円		
⑥	設立年月日	2020年12月1日（予定）		
⑦	主な事業所	石岡ゴルフ倶楽部 （所在地：茨城県小美玉市世楽1050-1） 南市原ゴルフクラブ （所在地：千葉県市原市田淵1）		
⑧	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
⑨	大株主及び持株比率	株式会社アコーディアAHO2 100.0%		
⑩	対象ゴルフ場の最近2事業年度における業績			
	決算期	2019年3月期	2020年3月期	
	売上高	1,409百万円	1,422百万円	

（注）異動する会社は2020年12月に設立予定であるため、参考値として、石岡ゴルフ倶楽部と南市原ゴルフクラブの最近2事業年度における合計した業績を記載しております。

2) GP2

①	名称	ゴルフプロパティーズ2株式会社		
②	所在地	東京都品川区東品川四丁目12番4号		
③	代表者の役職・氏名	代表取締役 望月 智洋		
④	事業内容	ゴルフ場及びそれに関連する施設の所有並びに経営 他		
⑤	資本金	50百万円		
⑥	設立年月日	2020年12月1日（予定）		
⑦	主な事業所	武蔵ゴルフクラブ （所在地：埼玉県比企郡鳩山町大字小用1026） きみさらずゴルフリンクス （所在地：千葉県木更津市真里谷2935-7）		
⑧	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
⑨	大株主及び持株比率	ネクスト・ゴルフ・マネジメント株式会社 100.0%		
⑩	対象ゴルフ場の最近2事業年度における業績			
	決算期	2019年3月期	2020年3月期	
	売上高	1,572百万円	1,485百万円	

（注）異動する会社は2020年12月に設立予定であるため、参考値として、武蔵ゴルフクラブときみさらずゴルフリンクスの最近2事業年度における合計した業績を記載しております。

5. 株式取得の相手先の概要

1) AH02

①	名称	株式会社アコーディア AH02
②	所在地	東京都品川区東品川四丁目12番4号
③	代表者の役職・氏名	代表取締役 田代 祐子
④	事業内容	ゴルフ場、ゴルフ練習場等の経営、運営、管理 他
⑤	資本金	10百万円
⑥	設立年月日	2014年6月13日
⑦	純資産	1,399百万円 (2020年3月期)
⑧	総資産	50,434百万円 (2020年3月期)
⑨	大株主及び持株比率	株式会社アコーディア・ゴルフ 100.0%
⑩	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。

2) NX

①	名称	ネクスト・ゴルフ・マネジメント株式会社
②	所在地	東京都品川区東品川四丁目12番4号
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長COO 望月 智洋
④	事業内容	ゴルフ場及びその付属施設の建設及びその運営 他
⑤	資本金	50百万円
⑥	設立年月日	2017年12月27日
⑦	純資産	28,981百万円 (2020年3月期)
⑧	総資産	77,433百万円 (2020年3月期)
⑨	大株主及び持株比率	株式会社Green Golf Management 100.0%
⑩	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。

6. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

1) GP 1

①	異動前の所有株式数	0株 (所有割合 0.0%)
②	取得株式数	200株 (所有割合 100.0%)
③	取得価額	取得価額については、相手先との合意により非公表とさせていただきます。なお、取得価額は連結純資産の3%未満であります。
④	異動後の所有株式数	200株 (所有割合 100.0%)

2) GP 2

①	異動前の所有株式数	0株 (所有割合 0.0%)
②	取得株式数	200株 (所有割合 100.0%)
③	取得価額	取得価額については、相手先との合意により非公表とさせていただきます。なお、取得価額は連結純資産の3%未満であります。
④	異動後の所有株式数	200株 (所有割合 100.0%)

7. 日程

2020年10月30日	株式譲渡契約の取締役会決議 (PGM)
2020年10月30日	株式譲渡契約締結
2020年12月1日 (予定)	PGMによる株式取得

8. 今後の見通し

当該株式取得が連結業績に与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以 上